

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:16

Обновлено: 08.12.2025 в 20:25

**Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2**

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

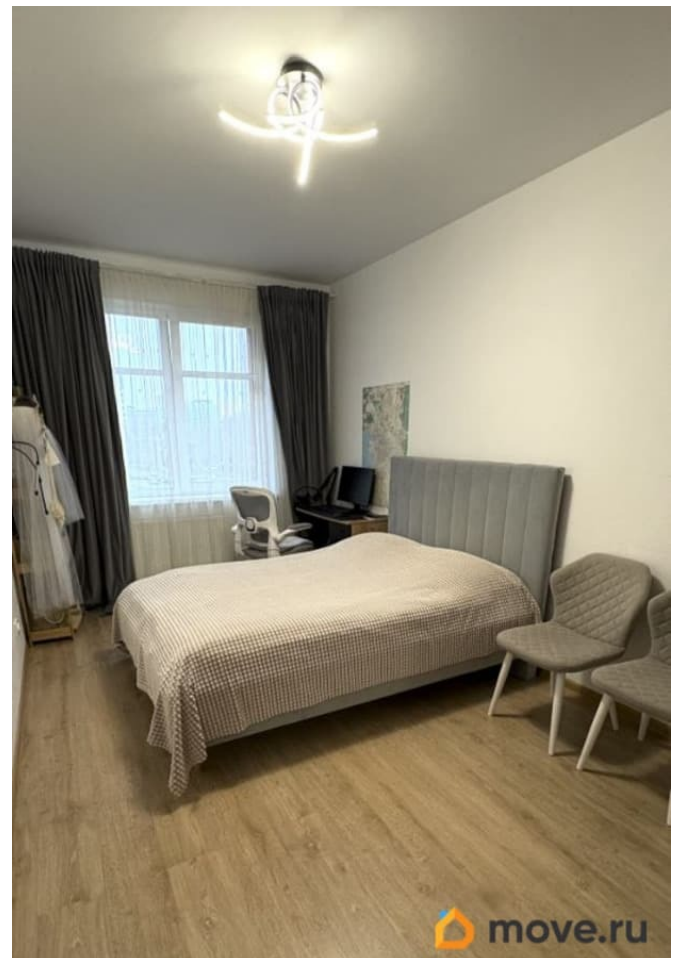
да

<https://spb.move.ru/objects/9287280274>

**Собственник**

**79110863341,7911174  
0036**

для заметок



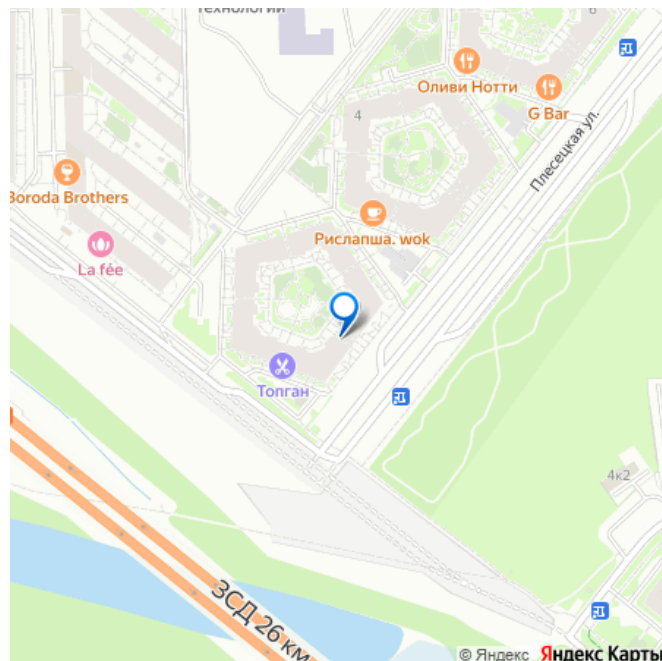
Год сдачи

2021 г.

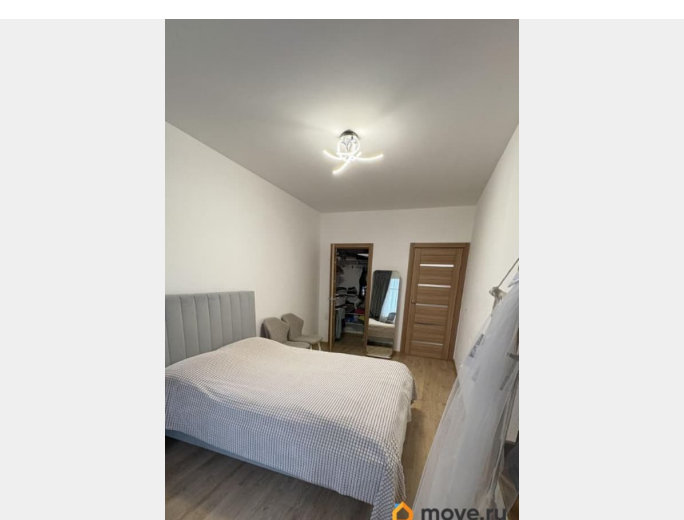
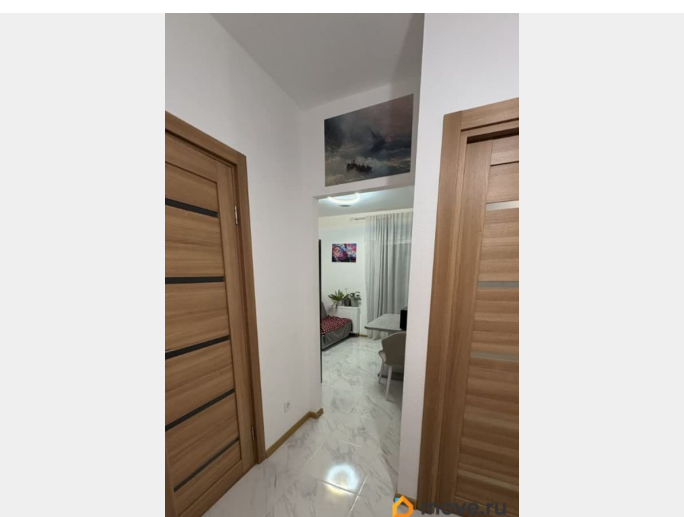
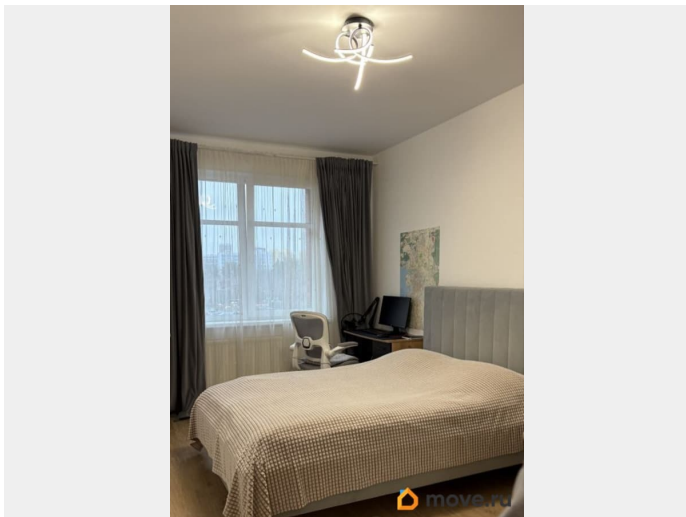
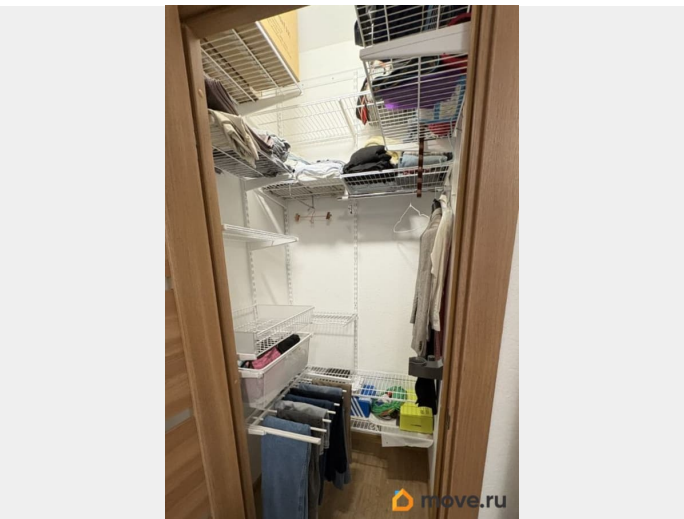
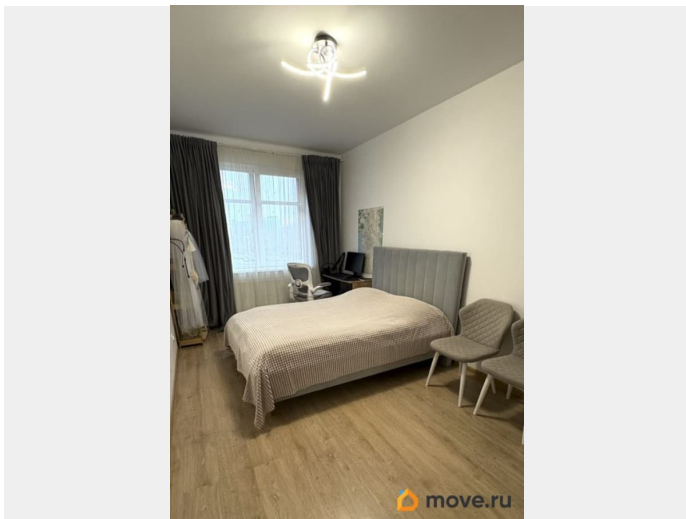
лифт

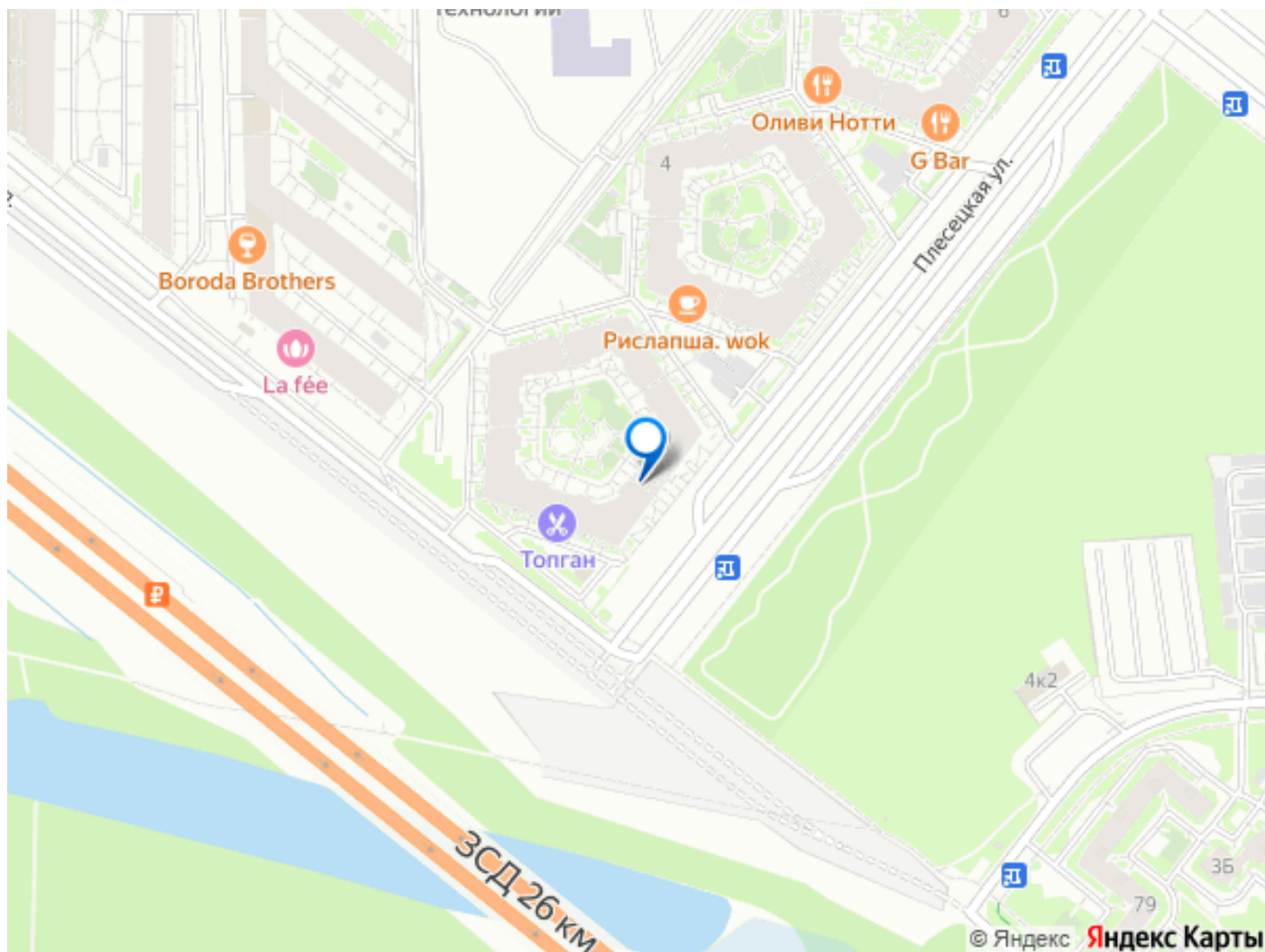
## Описание

Сдается светлая уютная 1-комнатная квартира в ЖК комфорт-класса Ариосто  
Аренда: 48 000 ? в месяц Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно, ориентировочно 4 500?-6 000 ? в зависимости от сезона Залог: 48 000 ?, можно разбить на два платежа О КВАРТИРЕ Квартира никогда ранее не сдавалась. Жили только собственники. Все делалось и покупалось для себя, а не под сдачу. Состояние отличное. Можно заезжать и сразу жить. • Удобная продуманная планировка. Просторная комната и отдельная кухня • Большая комфортная кровать с качественным матрасом. Все пространство под кроватью используется как дополнительная система хранения • Отдельная гардеробная комната плюс большой вместительный шкаф в прихожей • На кухне: дорогой кухонный гарнитур, плита, духовой шкаф, раковина, вытяжка, большой холодильник, микроволновая печь • Много мест для хранения на кухне. Вместительные шкафы и стеллаж вдоль всей стены, можно удобно разместить посуду, технику и запасы • На кухне есть раскладывающийся диван. На нем спокойно могут спать два человека. В диване также есть ниша для хранения • Большой обеденный стол, который при необходимости можно разложить • Закрытая лоджия. Подходит для хранения или как дополнительное пространство под ваши задачи. Лоджия не утеплена • В ванной установлена надежная стиральная машина •



Теплый пол в прихожей и ванной •  
Подключен интернет. Переподключим на  
нового жильца ДОМ, СОСЕДИ И ДВОР Дом  
новый, чистые аккуратные парадные,  
приятная атмосфера. • На этаже всего  
четыре квартиры, включая нашу. Соседи  
тихие, спокойные, дружелюбные • Мы  
собственники открыты к диалогу и разумным  
просьбам. Нам важно, чтобы вам было  
комфортно жить • Из трех домов нашего ЖК  
именно у нашего корпуса один из самых  
ухаженных и красивых дворов, можете  
сравнить фото на 2 ГИСе • Закрытая  
территория • Круглосуточная охрана. Есть  
чат с охраной, на обращения реагируют  
быстро • Видеонаблюдение • Детские и  
прогулочные зоны во дворе ТРАНСПОРТНАЯ  
ДОСТУПНОСТЬ • Удобный выезд на КАД,  
дорога занимает примерно 5-10 минут • До  
метро Комендантский проспект около 20-30  
минут на общественном транспорте • До  
центра города на автомобиле примерно 30-45  
минут в обычный трафик УСЛОВИЯ АРЕНДЫ •  
Сдаем на длительный срок • Курение в  
квартире строго запрещено • Можно с  
детьми • Животные возможны по  
согласованию. Маленьких питомцев  
рассматриваем отдельно. В таком случае  
условия и залог обсуждаются индивидуально  
Ищем аккуратных и адекватных арендаторов,  
которые будут бережно относиться к  
квартире и ценить комфорт. Если вам важна  
чистая, ухоженная квартира с хорошей  
мебелью и техникой, в которой приятно  
жить. Звоните, с удовольствием покажем и  
ответим на вопросы. тг





Move.ru - вся недвижимость России