

Создано: 08.12.2025 в 15:16

Обновлено: 08.12.2025 в 20:25

<https://spb.move.ru/objects/9287280274>

Собственник

**79110863341, 7911174
0036**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

53 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



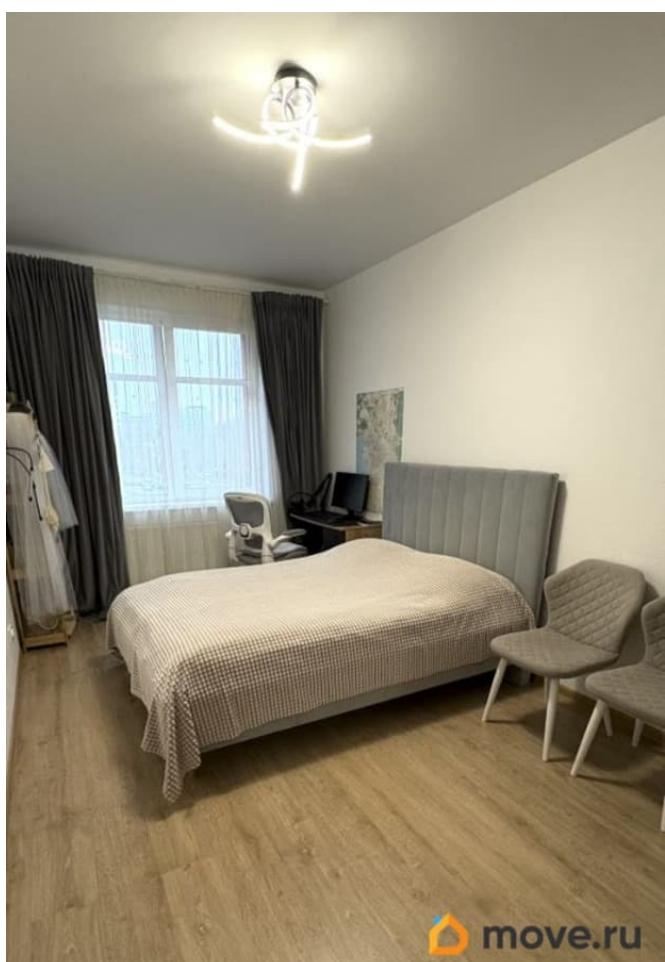
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

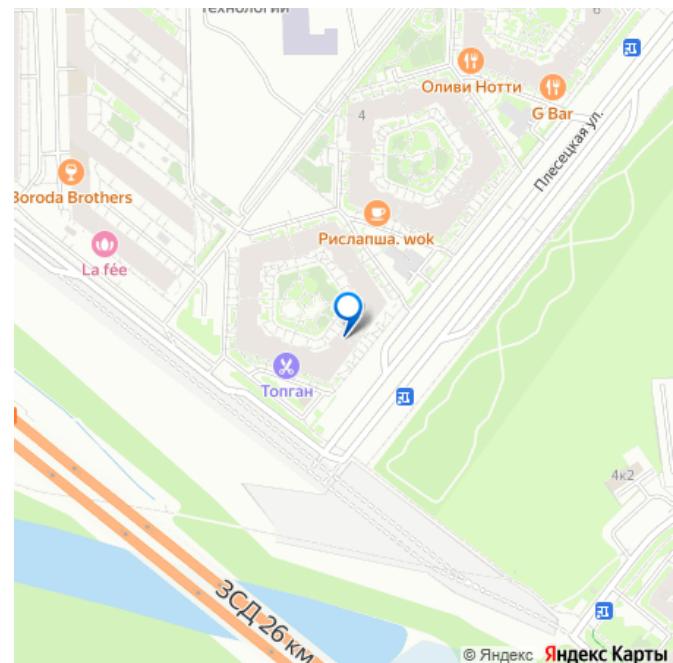
Год сдачи

2021 г.

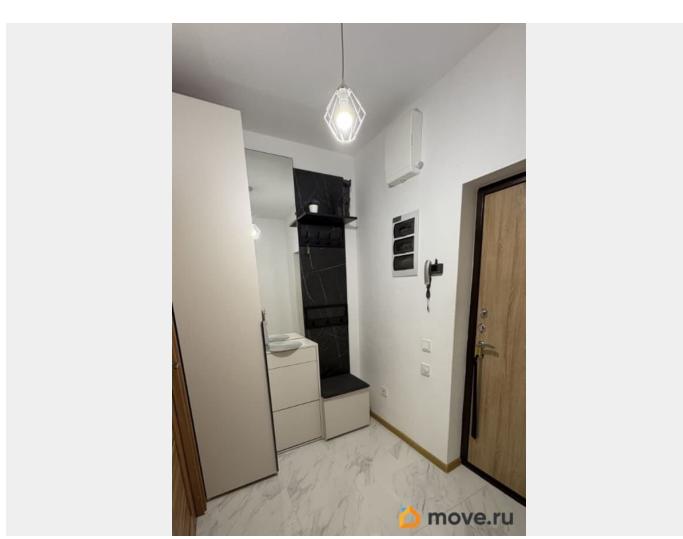
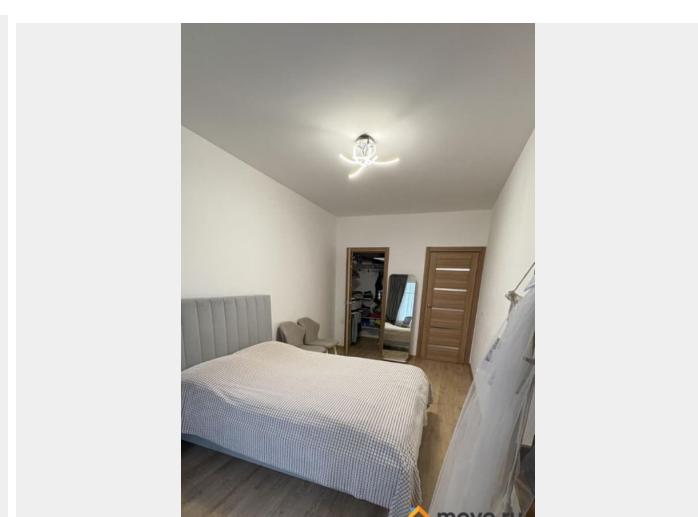
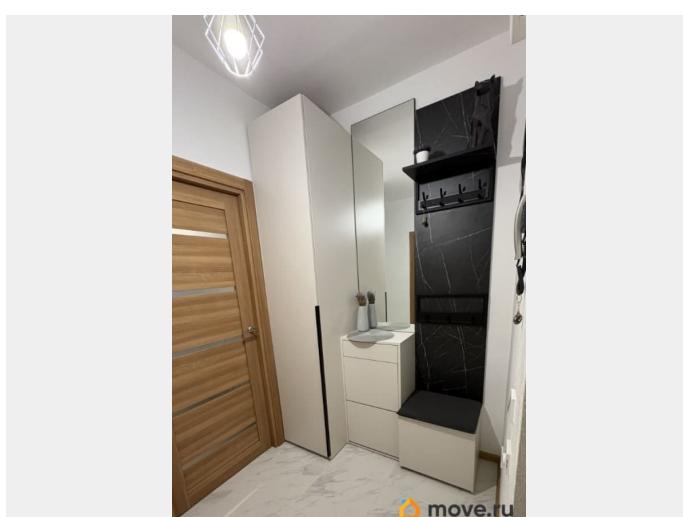
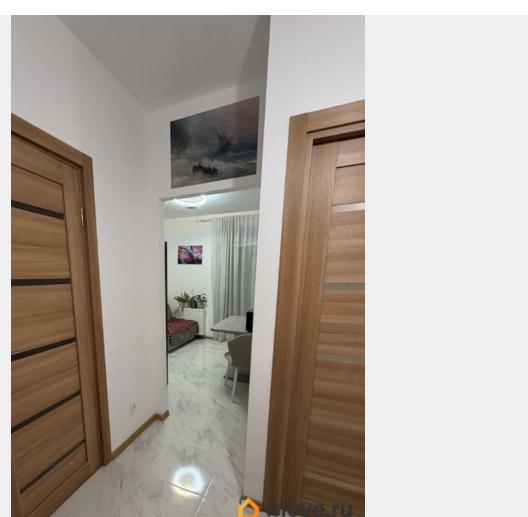
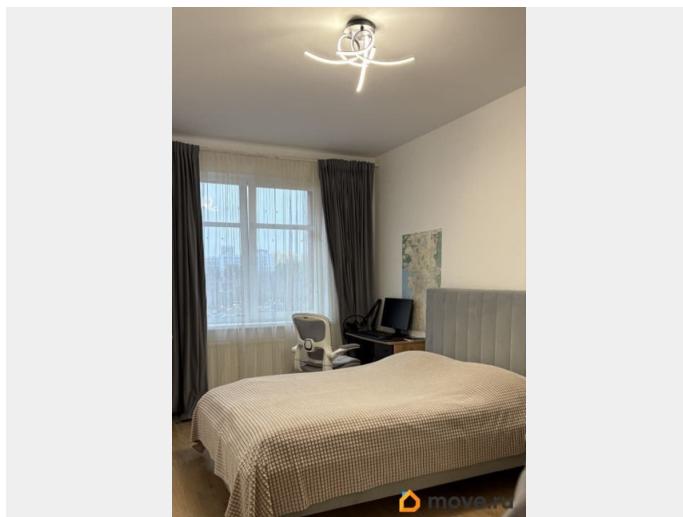
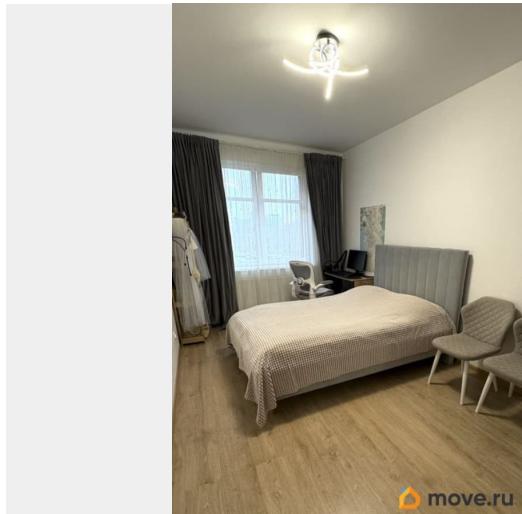
лифт

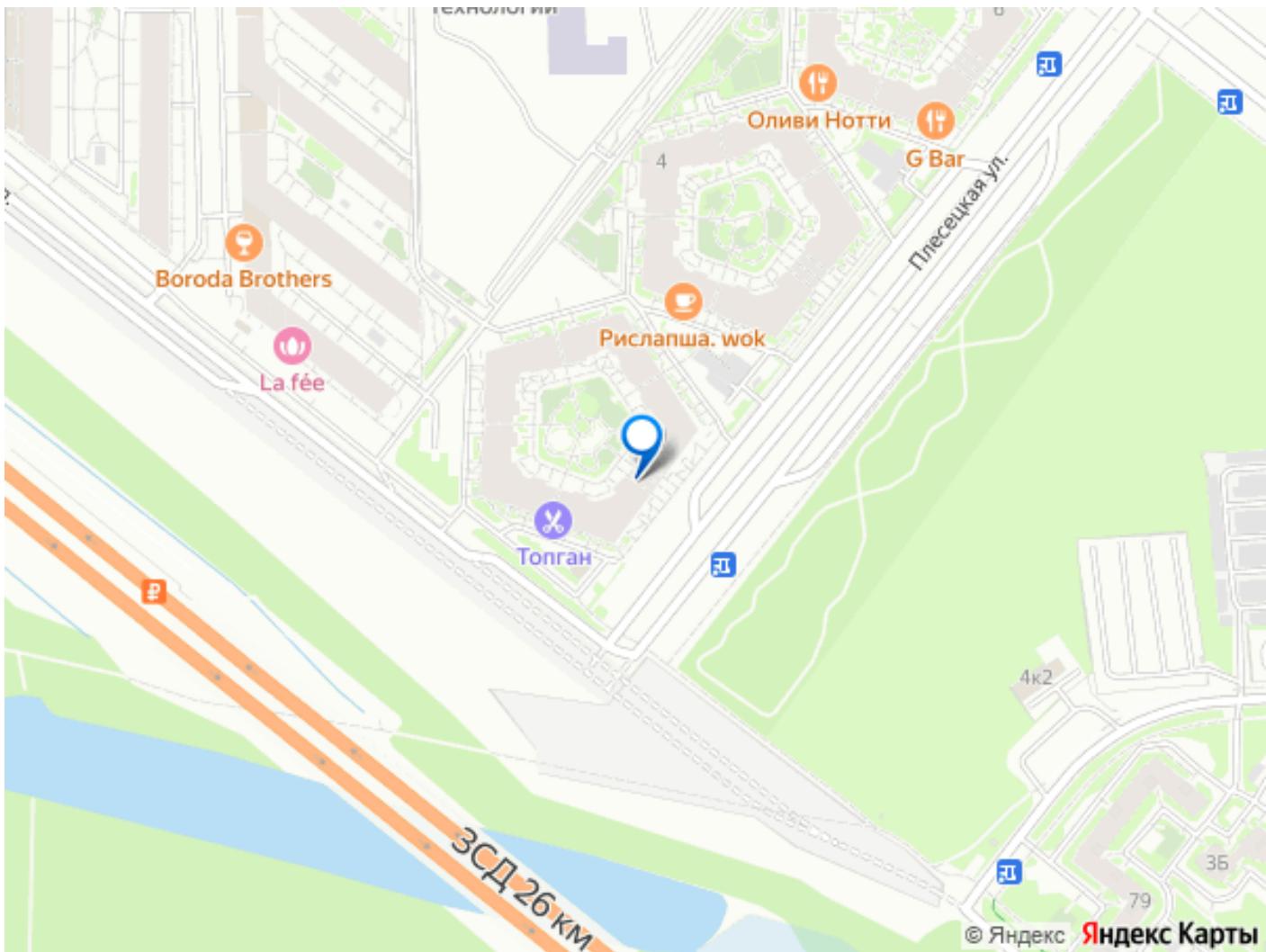
Описание

Сдается светлая уютная 1-комнатная квартира в ЖК комфорт-класса Ариосто Аренда: 48 000 ? в месяц Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно, ориентировочно 4 500?-6 000 ? в зависимости от сезона Залог: 48 000 ?, можно разбить на два платежа О КВАРТИРЕ Квартира никогда ранее не сдавалась. Жили только собственники. Все делалось и покупалось для себя, а не под сдачу. Состояние отличное. Можно заезжать и сразу жить. • Удобная продуманная планировка. Просторная комната и отдельная кухня • Большая комфортная кровать с качественным матрасом. Все пространство под кроватью используется как дополнительная система хранения • Отдельная гардеробная комната плюс большой вместительный шкаф в прихожей • На кухне: дорогой кухонный гарнитур, плита, духовой шкаф, раковина, вытяжка, большой холодильник, микроволновая печь • Много мест для хранения на кухне. Вместительные шкафы и стеллаж вдоль всей стены, можно удобно разместить посуду, технику и запасы • На кухне есть раскладывающийся диван. На нем спокойно могут спать два человека. В диване также есть ниша для хранения • Большой обеденный стол, который при необходимости можно разложить • Закрытая лоджия. Подходит для хранения или как дополнительное пространство под ваши задачи. Лоджия не утеплена • В ванной установлена надежная стиральная машина •



Теплый пол в прихожей и ванной •
Подключен интернет. Переподключим на
нового жильца ДОМ, СОСЕДИ И ДВОР Дом
новый, чистые аккуратные парадные,
приятная атмосфера. • На этаже всего
четыре квартиры, включая нашу. Соседи
тихие, спокойные, дружелюбные • Мы
собственники открыты к диалогу и разумным
просьбам. Нам важно, чтобы вам было
комфортно жить • Из трех домов нашего ЖК
именно у нашего корпуса один из самых
ухоженных и красивых дворов, можете
сравнить фото на 2 ГИСе • Закрытая
территория • Круглосуточная охрана. Есть
чат с охраной, на обращения реагируют
быстро • Видеонаблюдение • Детские и
прогулочные зоны во дворе ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ • Удобный выезд на КАД,
дорога занимает примерно 5-10 минут • До
метро Комендантский проспект около 20-30
минут на общественном транспорте • До
центра города на автомобиле примерно 30-45
минут в обычный трафик УСЛОВИЯ АРЕНДЫ •
Сдаем на длительный срок • Курение в
квартире строго запрещено • Можно с
детьми • Животные возможны по
согласованию. Маленьких питомцев
рассматриваем отдельно. В таком случае
условия и залог обсуждаются индивидуально
Ищем аккуратных и адекватных арендаторов,
которые будут бережно относиться к
квартире и ценить комфорт. Если вам важна
чистая, ухоженная квартира с хорошей
мебелью и техникой, в которой приятно
жить. Звоните, с удовольствием покажем и
ответим на вопросы. тг





Move.ru - вся недвижимость России