

Создано: 22.07.2024 в 20:46

Обновлено: 25.01.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9287309184>

Агент

**79110207144**

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 70**

**64 500 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 70

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

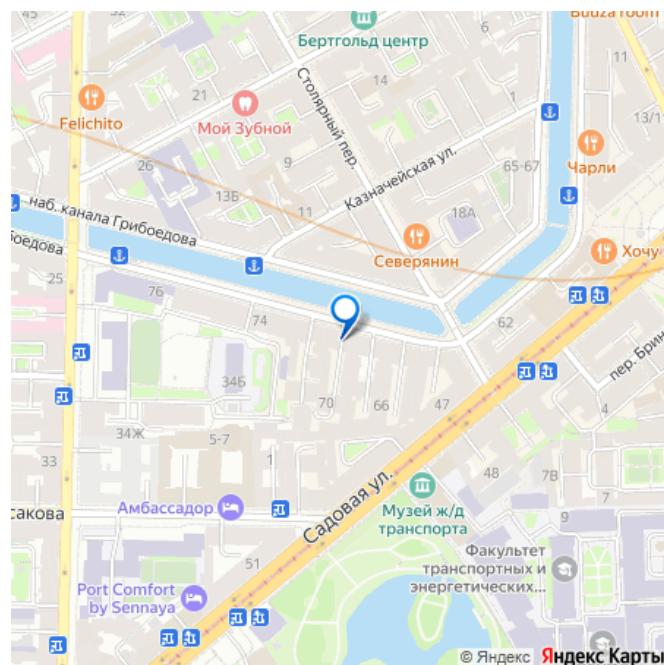
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Предлагается в аренду уютная 1-комнатная квартира в центре Санкт-Петербурга, на набережной канала Грибоедова: - 5 минут пешком до метро СадоваяСпасскаяСенная; - исторический центр и все основные достопримечательности в пешей доступности: Эрмитаж, Дворцовая площадь, Дворцовый мост, Медный всадник, Исаакиевский собор, Юсуповский сад, Александровский сад, Адмиралтейство, Мариинский театр, Новая Голландия, различные культурные пространства, Нева и многое-многое другое! Только любителям красивой архитектуры, истории и жизни в центре; - все необходимые магазины, ТРЦ, рестораны, кафе и аптеки рядом с домом. Квартира расположена на 1 этаже. Окна выходят в тихий, закрытый двор.

Двухкамерные стеклопакеты и толстые кирпичные стены: летом в квартире прохладно даже в жару, зимой - очень тепло. Снаружи на окнах наклеена зеркальная светоотражающая пленка - вас не видно с улицы в светлое время суток. В темное время суток окна дополнительном защищают непрозрачные рулонные шторы. В квартире есть всё для комфортной жизни: современный дизайнерский ремонт, необходимая мебель, двуспальная кровать, стиральная и посудомоечная машины, газовая плита, микроволновая печь, холодильник, телевизор со Smart-TV,

высокоскоростной интернет, пылесос, фен, утюг, гладильная доска, сушилка для одежды, гирлянды и свечи для романтиков, комплект посуды, постельное белье и полотенца. Сан.узел совмещенный, пол с подогревом. Установлен электрический водонагреватель, можно не переживать об отключении горячей воды. Сдаётся на длительный срок. 59500 в месяц + ку + залог 59500 Для: семейные пары/не курящие. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

