

Создано: 26.09.2022 в 16:40

Обновлено: 17.01.2026 в 18:12

<https://spb.move.ru/objects/9287392613>

Собственник

**79811305162**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

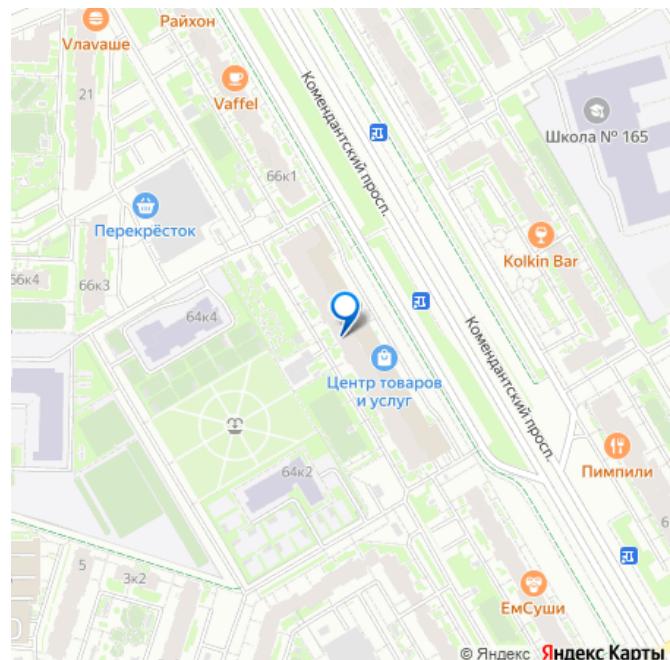
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается светлая, просторная, уютная современная однокомнатная квартира в ЖК «Чистое небо» от собственника. Без животных и вредных привычек. Сдаётся без комиссии, на длительный срок. Окна выходят на Комендантский проспект, на северо-восток. Данная квартира имеет такие преимущества, как: Современная мебель и техника Просторная комната и кухня Напольное покрытие - ламинат, на балконе - доска, в санузле - плитка Удобная кровать шириной 120 см со встроенным ортопедическим матрасом с подъёмным механизмом Раздвижной односпальный диван на кухне Места для хранения: вместительный шкаф, комод и кровать Современная кухня с доводчиками, встроенной плитой, духовкой и посудомойкой (вся необходимая посуда имеется) Вместительный холодильник, микроволновка, пылесос, стиральная машина, утюг, гладильная доска, сушилка Полноценная ванна 170 см, Телевизор со Smart TV (телевидение не подключено, только от интернета) Свой роутер, есть договор со SkyNet, Энергосберегающие лампочки. Есть все, необходимое для жизни. Курить в

квартире и на балконе нельзя. Можно  
пользоваться общим балконом около лифтов.  
До ст.м. Комендантский пр. 10 минут  
транспортом, до ст.м. Старая деревня и ст.м.  
Пионерская - 20 минут транспортом.  
Преимущество квартиры - до остановки  
общественного транспорта ВСЕГО ОДНА  
МИНУТА. Всегда есть парковка за счёт  
карманов, прямо в доме заведения на все  
случаи жизни: продукты, аптеки, алкоголь,  
пекарни, Озон и т.п. Вход в парадную к  
лифтам без ступенек! Коммунальные  
платежи и счётчики (электричество, вода)  
оплачиваются дополнительно (примерно 4  
тыс. зимой и 3 тыс. летом). Залог можно  
разбить на 2 месяца. Если объявление  
активно - предложение актуально. Звоните,  
смотрите и заезжайте!

