

Создано: 15.12.2025 в 10:18

Обновлено: 06.02.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9287408533>

Albut, Albut

79811380425

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
214**

49 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 214

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

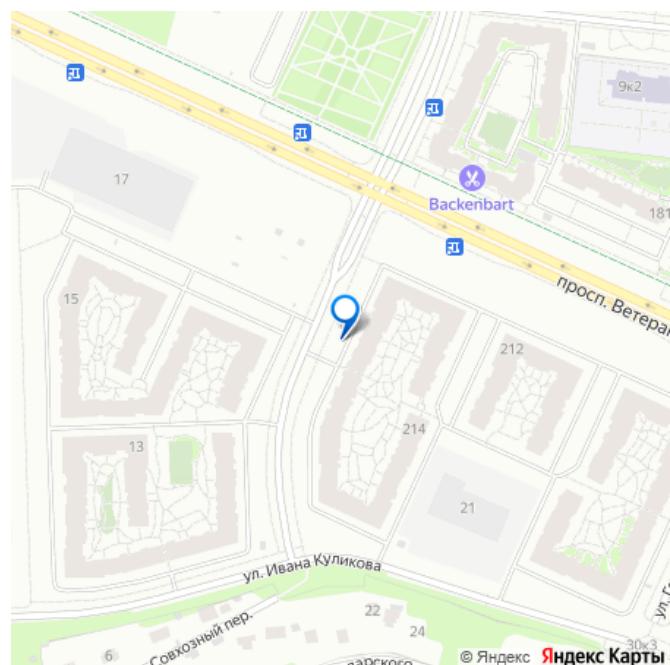
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

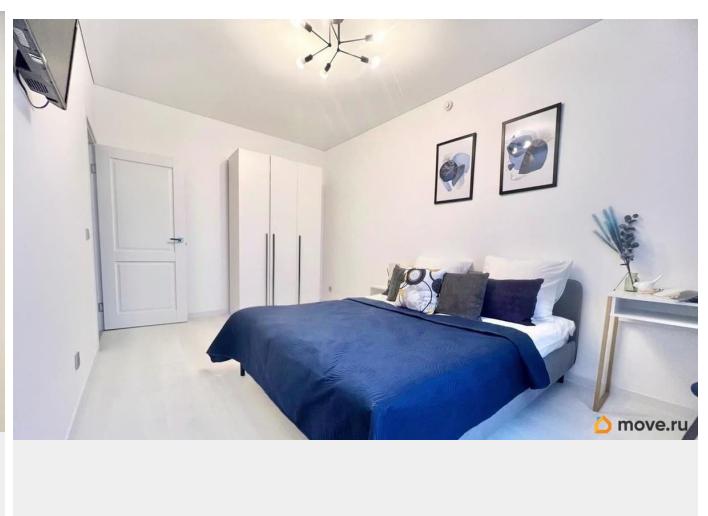
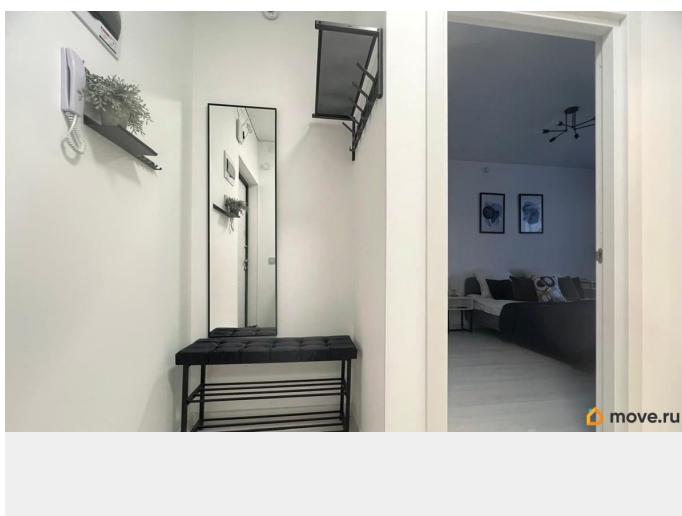
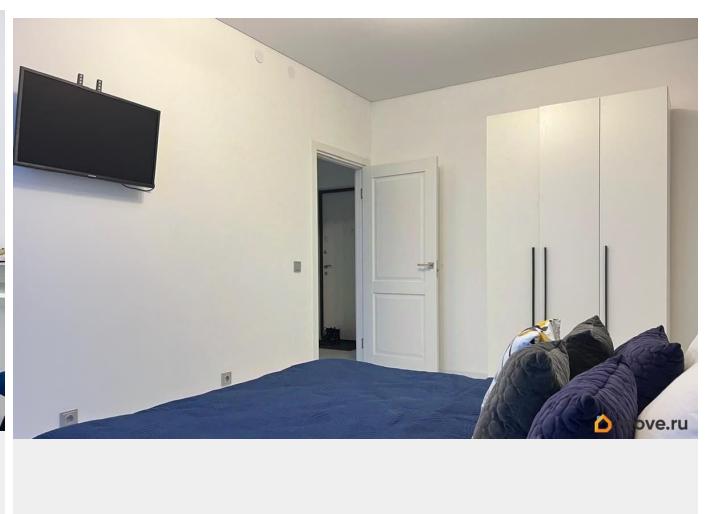
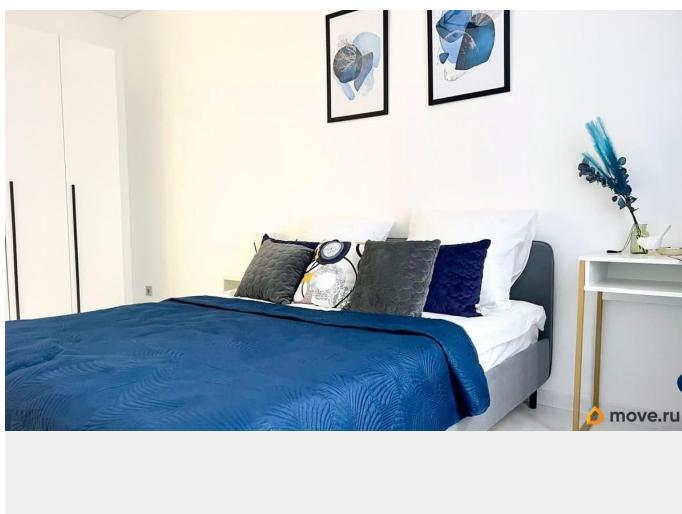
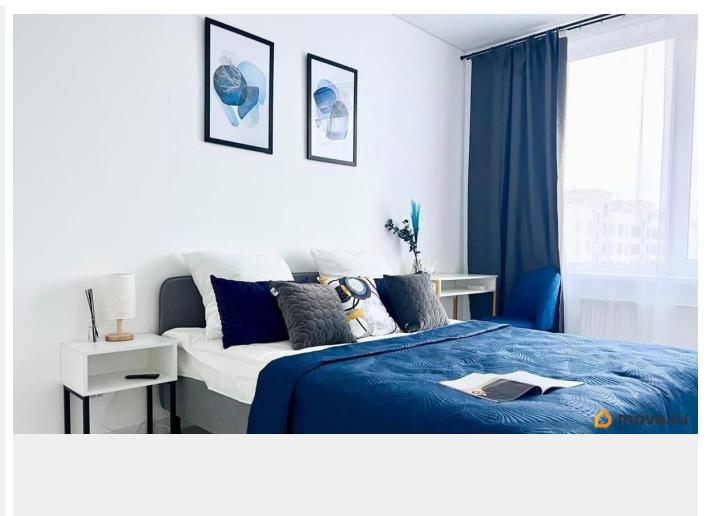
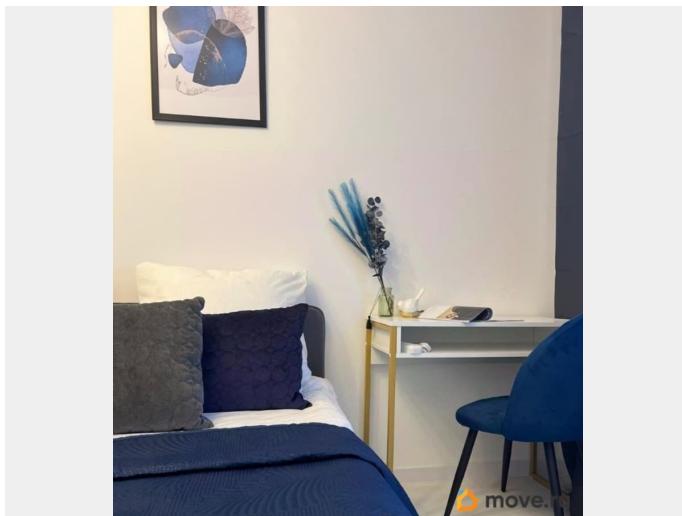
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

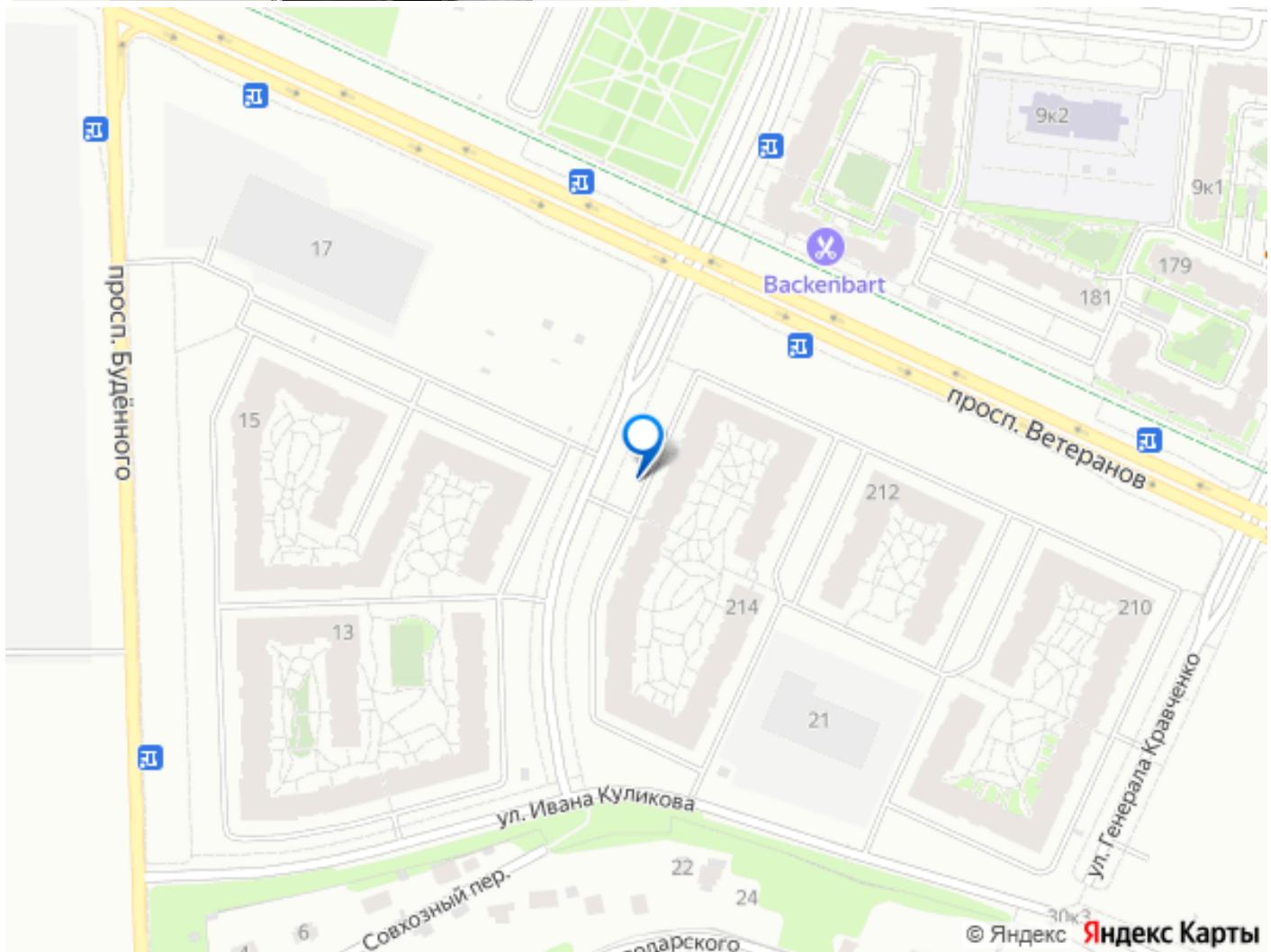
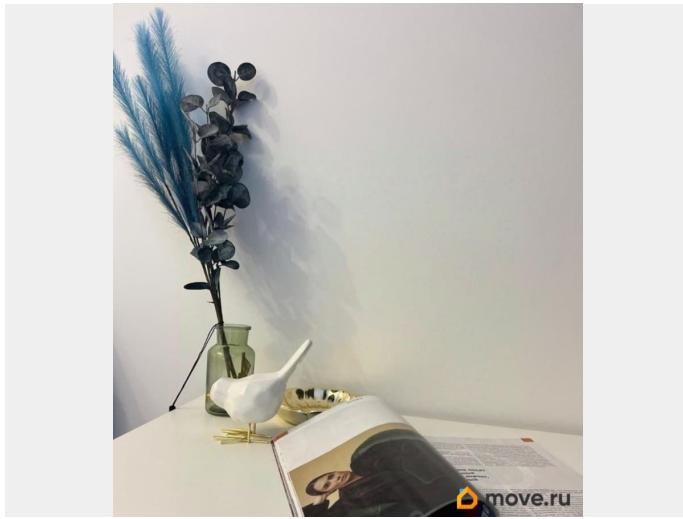
Описание

БЕЗ КОМИССИИ До метро Юго-Западная запустили трамвай 56. Сдается от одного месяца уютная однокомнатная квартира, в новом доме, до 4 человек. Для семьи, для работающих рядом Газпром, ТЭЦ и другие. Отчетные документы предоставляются. Новый комфортабельный микрорайон с хорошей экологией и удачным расположением: близость уникальных достопримечательностей: Стрельна (Константиновский дворец), Петергоф (фонтаны, парки), Ломоносов (Дворцово-парковый ансамбль Ораниенбаум) - 20-25 мин на автомобиль Кронштадт, Пушкин, Павловск - 40 мин. КАД в 10 минутах езды, что позволяет минуя пробки быстро добраться до любой точки Санкт-Петербурга аэропорт Пулково - 20 минут на такси остановка общественного транспорта расположена сбоку дома в 2 минутах ходьбы, до метро Проспект Ветеранов ходят автобусы, 15 мин.

До Невского проспекта 1 час езды на общественном транспорте. Ж/д платформа Сергиево - 15 мин. пешком, можно добраться до Балтийского вокзала близость Финского залива (10 мин на авто до Жемчужного пляжа) - чистый морской воздух в районе расположены парки Южно-Приморский, Сосновая поляна, парк Новознаменка, Полежаевский парк. В непосредственной близости имеется вся инфраструктура, парикмахерская, продуктовые магазин, аптека, цветы, СПА салон с тайским массажем. В пешей доступности от дома ТРЦ Солнечный, фитнес-центр, магазин Лента, заправка, мойка. 5 минут на автомобиле - большой ТРЦ Жемчужная Плаза-магазины и развлечения на любой вкус и кинотеатр парковка бесплатная, места всегда имеются, так как дом малоэтажный и не густозаселен. в доме имеется закрытый двор с зоной отдыха для детей, взрослых и спортивной площадкой с тренажерами для спортивных занятий на свежем воздухе. Квартира с современным ремонтом, чистая, уютная, домашняя атмосфера. С комфортом готовы разместить до 4-х человек - 2х спальная кровать 160x200 -1х диван-кровать Предоставляем необходимое для проживания: утюг, фен, гладильная доска, сушилка для белья Smart-телевизор с Алисой (фильмы, каналы, музыка и различные приложения), wi-fi с 5g интернетом кухня полностью укомплектована бытовой техникой и посудой УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: При заселение запрашиваются документы удостоверяющий личность. Данная процедура необходима для безопасности. При заселении взимается обеспечительный платеж 40000руб. Возможно внести двумя частями. Возврат в день выезда, после уборки и проверки горничной квартиры, при

условии правил проживания. Размещение с животным согласовывается дополнительно, взимается дополнительная плата 500руб.
ЗАПРЕЩЕНО в квартире: курить, в том числе на террасе устраивать вечеринки наносить ущерб имуществу проживать лицам младше 21 года, без присутствия родителей Звоните, сейчас , сообщения ваши не вижу онлайн , запишитесь на просмотр квартиры





Move.ru - вся недвижимость России