

Создано: 17.12.2025 в 10:30

Обновлено: 17.12.2025 в 10:25

<https://spb.move.ru/objects/9287462245>

Агент

**79119063120**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 2**

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

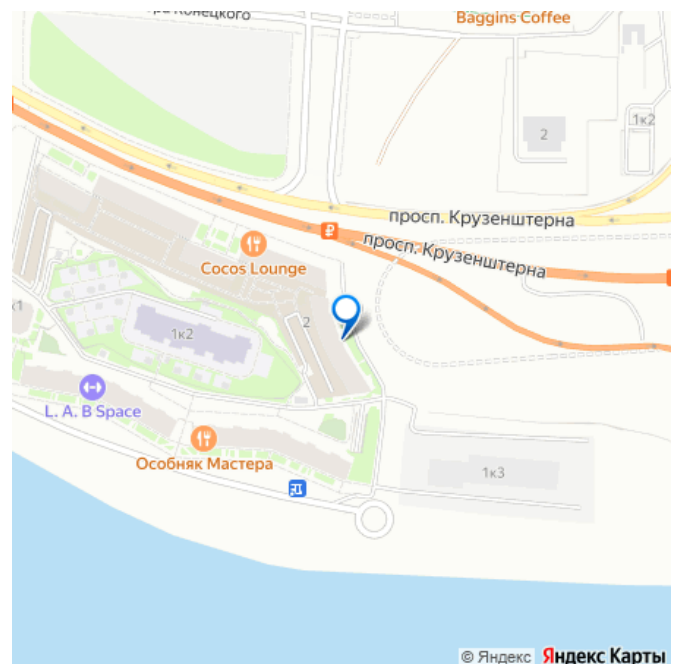
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
лифт, парковка

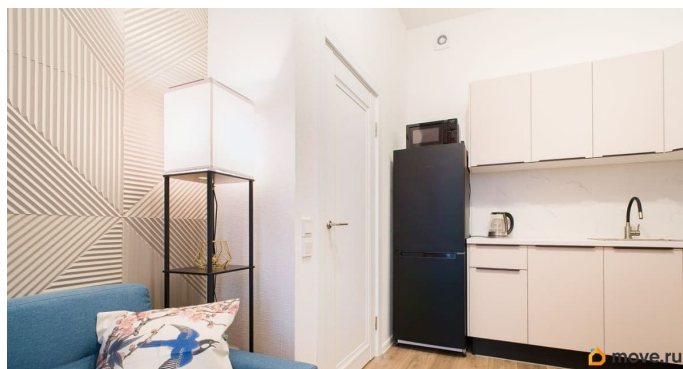
## Описание

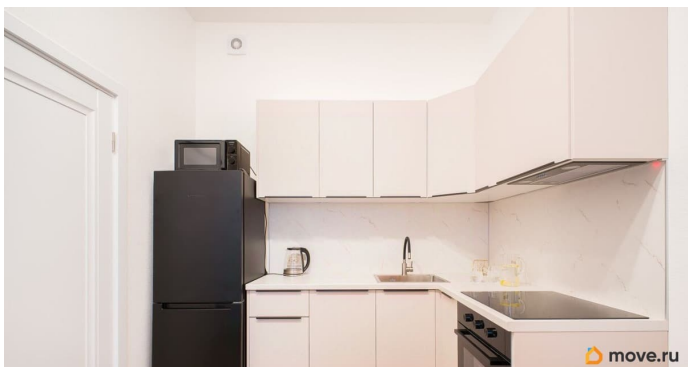
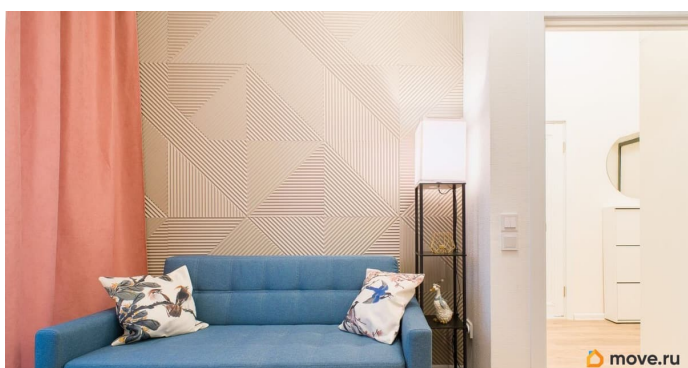
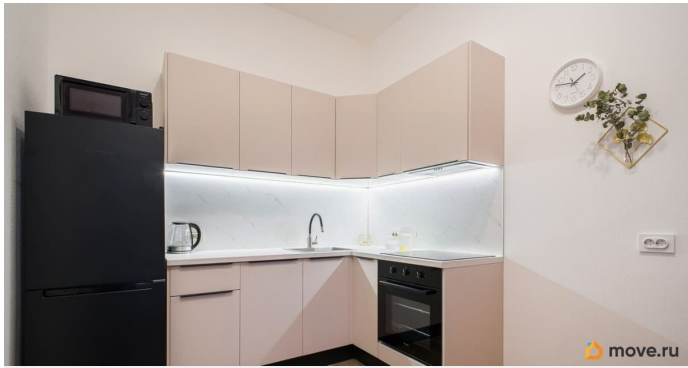
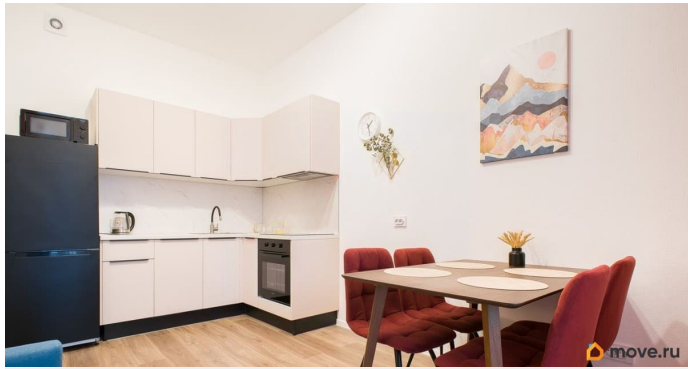
Уютная квартира с новым ремонтом ищет своего первого партнера для серьезных отношений от года и больше. Мы хотели бы найти арендаторов, с которыми можно быть на связи, построить предсказуемые отношения на благо друг другу. Как видится идеальная схема: - Вы бережно относитесь к квартире, своевременно вносите платежи и не портите отношения с соседями. - Мы не появляемся у вас на пороге с внеплановыми проверкам, оперативно реагируем, если что-то вышло из строя, не планируем продавать квартиру или жить в ней сами в обозримом будущем и не храним там свои вещи.

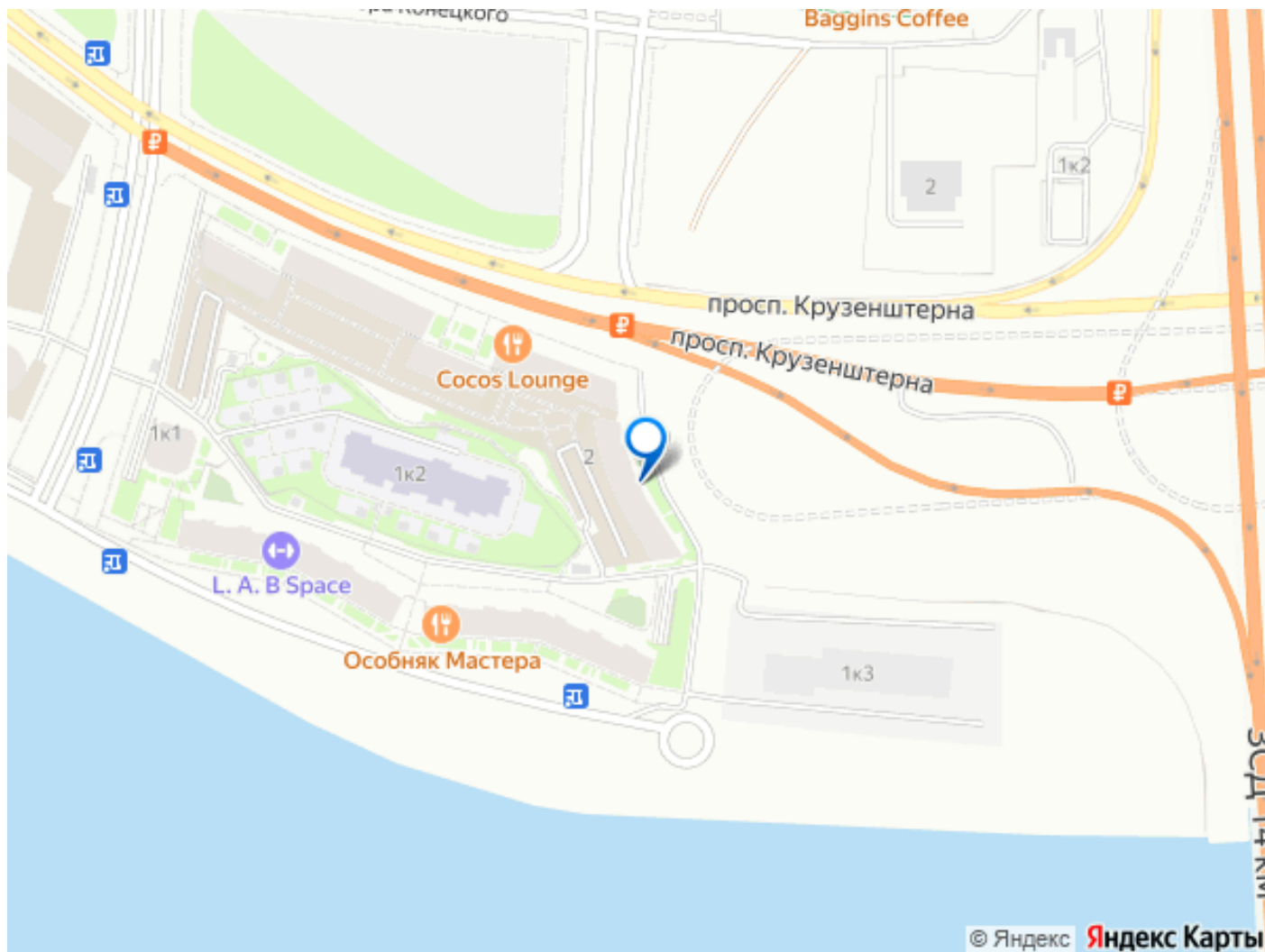
Домашний адрес: Проспект Крузенштерна, д. 2, последний 15й этаж, высота потолков 3м.

Кухня 13м, спальня 10м В квартире для вас есть: - Кровать в спальне 160см, матрас средней жесткости - Раскладной диван на кухне 140 см - Шкаф для хранения в коридоре 140 см - Шкаф для хранения в спальне 180см - Стиральная машинка - Посудомоечная машинка - Чайник - СВЧ  
Интернета пока нет, о выборе провайдера и

подключении удобного тарифа договоримся с первым арендатором Телевизора нет Рядом с домом: - Набережная мечты для пробежек и прогулок - Детская и спортивная площадки - Кольцо автобуса в 2 мин от парадной (до метро ходят автобусы 168, 220), у дома парковка бесплатная - В парадной есть помещение для велосипедов/колясок - Скоро откроется современная поликлиника - Магнит, Wildberries и OZON как островки стабильности - Очень стильный ресторан «Особняк мастера» с крепким флером масонской ложи (рейтинг 5 звезд!) - Целых две кальянных Фитнес-центр и йога-студия Перед подписанием договора желательно созвониться по видео-связи с собственниками, чтобы поговорить вслух и лучше понять ожидания друг друга. И, если вы дочитали до сюда: можем обсудить включение клининга раз в месяц в арендную плату: так вы не будете тратить время на уборку, а мы будем спокойны за квартиру. Вознаграждение агента 50%. До связи!







Move.ru - вся недвижимость России