

🕒 Создано: 21.12.2025 в 16:28

Обновлено: 21.12.2025 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9287574232>

**Собственник**

**79117305344**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 72К1**

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 72К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

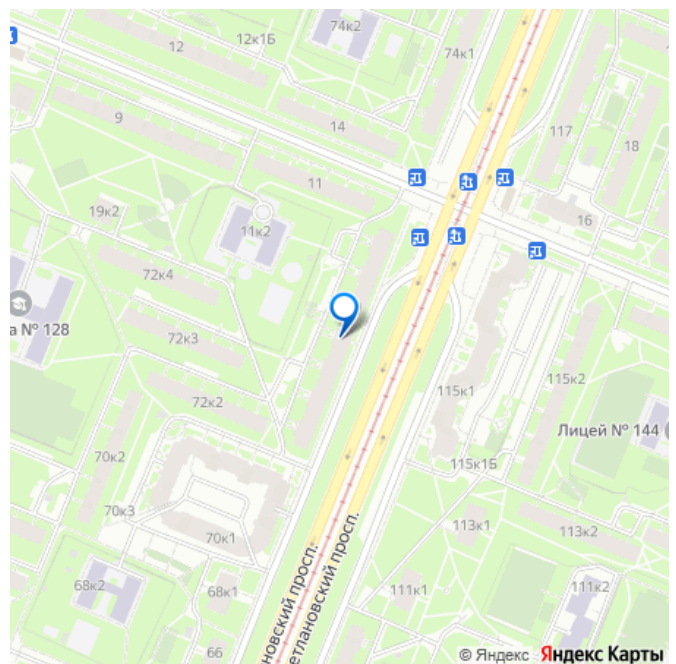
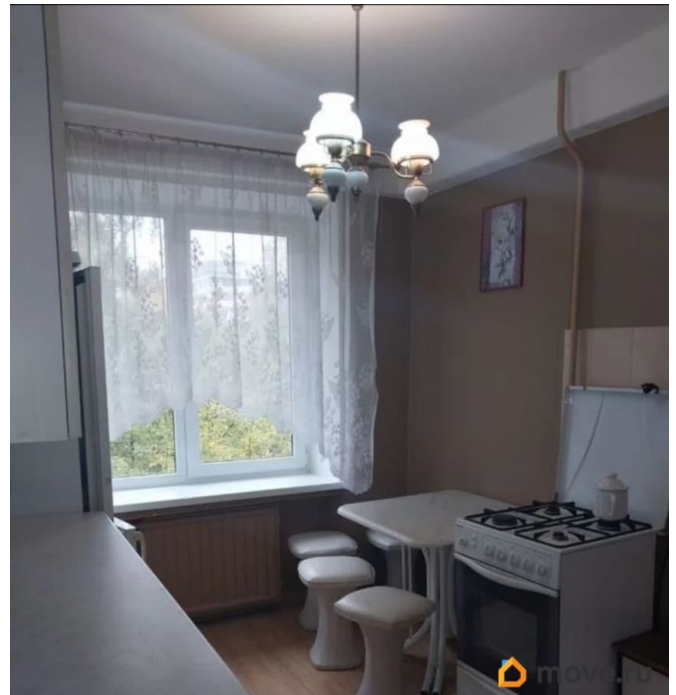
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

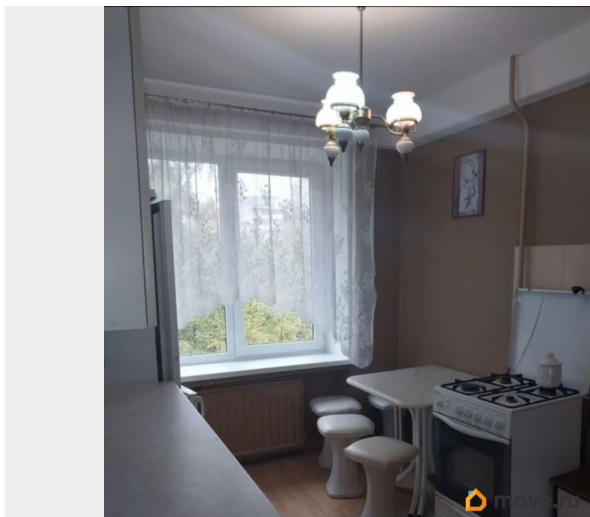
да

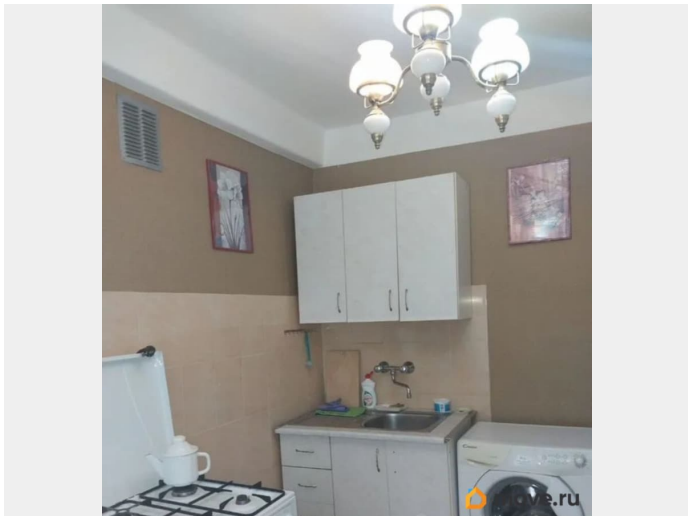
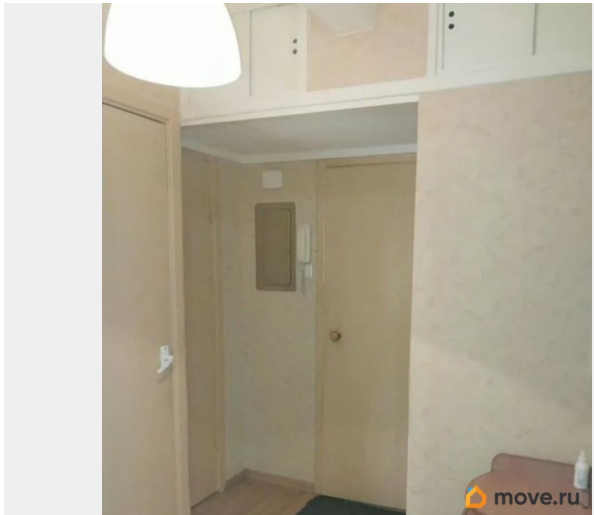
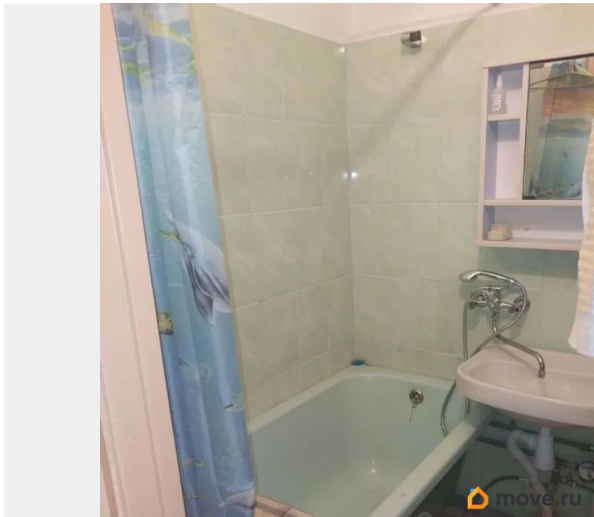
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

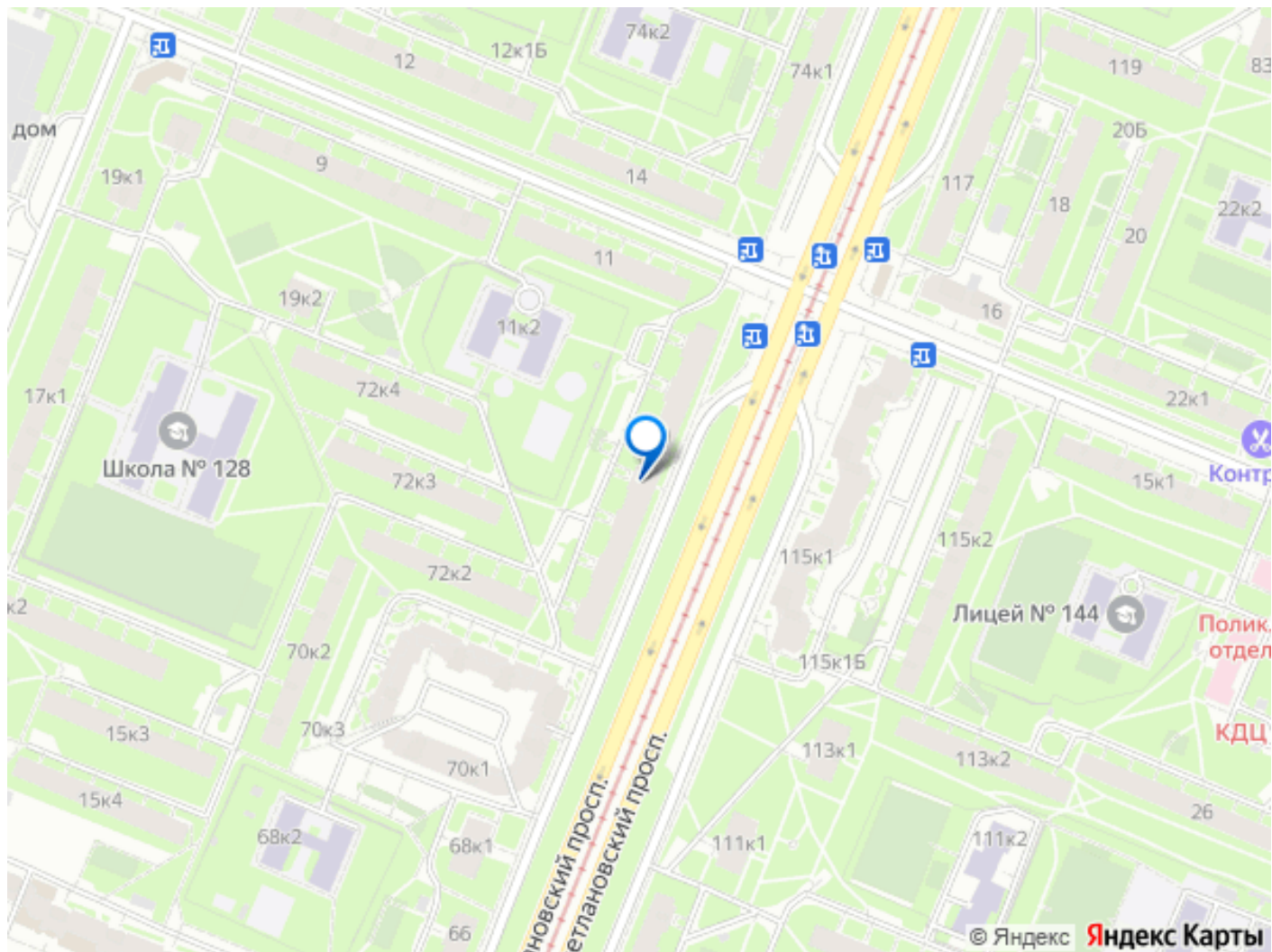
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м в блочном доме на 4 этаже девятиэтажного здания, построенного в 1971 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Квартира расположена в 20 минутах пешком от метро Гражданский проспект. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт, оставляющий пространство светлым и чистым. Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня 9 кв. м. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Из техники холодильник, телевизор и стиральная машина. Отдельный санузел с ванной поможет расслабиться после долгого дня. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой и пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с детьми или пожилых людей. Есть мусоропровод, поэтому можно быстро и удобно избавляться от бытовых отходов. Интернет обеспечит вам постоянную связь с внешним миром. Рядом с домом есть всё для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семей и тех, кто ценит удобство и доступность

инфраструктуры. Условия аренды: возможен договор аренды на длительный срок. Комиссия агенту отсутствует. Залог один месяц. Рассматриваем ответственных арендаторов, готовы обсудить все детали. Звоните, приезжайте и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все вопросы. Если вам не ответили, напишите пожалуйста. Чистая, уютная квартира. Хорошей ремонт. Мебель не современная, но качественная. Диван новый. Для Семьи с ребёнком, пара, женщина с ребёнком. Прописку не делают. У собственника могут быть дополнительные требования, уточняйте в чате. Цена и ку по квитанциям. Залог ( можно в два взноса) Договор, ключи, комиссия при заселение. Просмотры в вечернее время п 18.00. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России