

Создано: 30.12.2025 в 23:15

Обновлено: 02.02.2026 в 14:06

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский
проспект, 27**

46 700 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

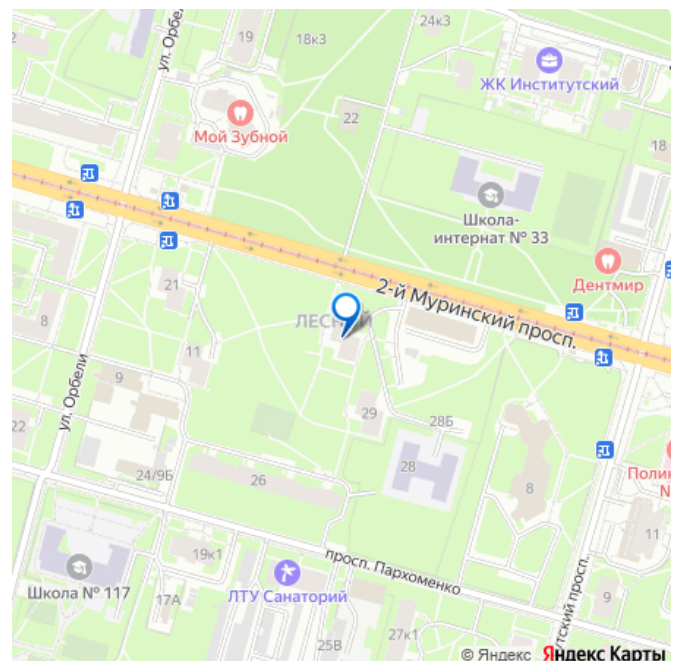
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287749037>

Собственник

79811379970

для заметок



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная и очень светлая
однокомнатная квартира (36 кв. м) на 9
этаже. Главная изюминка — просторная
жилая комната с большим окном почти во
всю стену. Из него открывается прекрасный
вид на зеленый сквер, который будет
радовать вас в любое время года. О
квартире: Комната: Много естественного
света, пространство легко зонировается. Кухня:
Отдельная, функциональная. Удобства:
Полноценная ванная комната со стиральной
машиной и ванной. О доме и локации: Дом
расположен на 2-м Муринском проспекте, но
шум трамваев в квартире едва слышен. Это
место для тех, кто ценит тишину и
безопасность. В доме нет продуктовых
магазинов и алкомаркетов (только
оружейный магазин), поэтому во дворе нет
случайных компаний и залетных личностей.
Двор не проездной, всегда есть место на
бесплатной общественной парковке под
окнами. Инфраструктура в 2-х минутах:
Буквально под рукой: МФЦ, поликлиника,
школа, детский сад, налоговая и даже ЗАГС.
Для прогулок — лучшие парки района:
Сосновка и парк Лесотехнической академии.
Транспортная доступность: Пешая
доступность до метро Площадь Мужества.
Рядом остановки: прямой трамвай до

Пионерской и автобус до Черной речки. Для поездок за город или в центр: ж/д станции Ланская и Кушелевка. В 5 минутах на транспорте — ТЦ Европолис. Мы очень любим животных и готовы рассмотреть жильцов с воспитанными любимцами. Однако, так как квартира небольшая, важно, чтобы вашему питомцу было в ней комфортно (и он соответствовал габаритам жилья), а вы, как ответственный хозяин, гарантировали чистоту и сохранность интерьера.

