

Создано: 30.12.2025 в 23:15

Обновлено: 02.02.2026 в 14:06

<https://spb.move.ru/objects/9287749037>

Собственник

**79811379970**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 27

**46 700 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

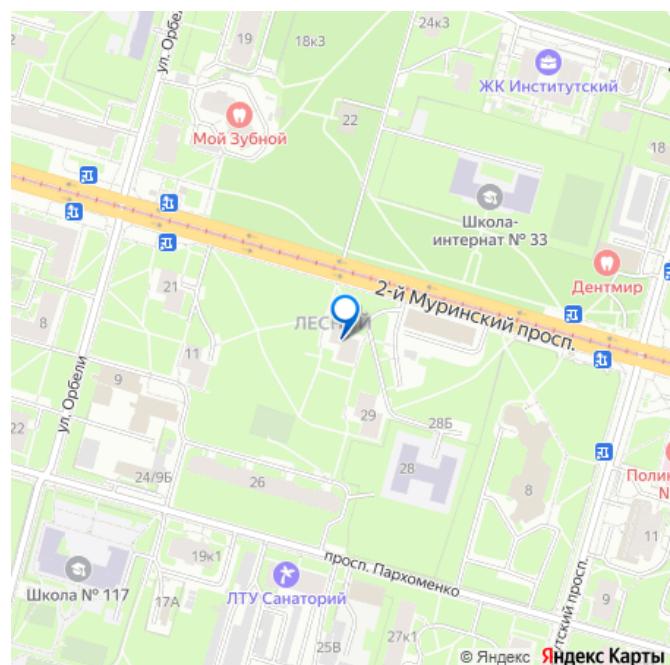
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная и очень светлая однокомнатная квартира (36 кв. м) на 9 этаже. Главная изюминка — просторная жилая комната с большим окном почти во всю стену. Из него открывается прекрасный вид на зеленый сквер, который будет радовать вас в любое время года. О квартире: Комната: Много естественного света, пространство легко зонируется. Кухня: Отдельная, функциональная. Удобства: Полноценная ванная комната со стиральной машиной и ванной. О доме и локации: Дом расположен на 2-м Муринском проспекте, но шум трамваев в квартире едва слышен. Это место для тех, кто ценит тишину и безопасность. В доме нет продуктовых магазинов и алкомаркетов (только оружейный магазин), поэтому во дворе нет случайных компаний и залетных личностей. Двор не проездной, всегда есть место на бесплатной общественной парковке под окнами. Инфраструктура в 2-х минутах: Буквально под рукой: МФЦ, поликлиника, школа, детский сад, налоговая и даже ЗАГС. Для прогулок — лучшие парки района: Сосновка и парк Лесотехнической академии. Транспортная доступность: Пешая доступность до метро Площадь Мужества. Рядом остановки: прямой трамвай до

Пионерской и автобус до Черной речки. Для поездок за город или в центр: ж/д станции Ланская и Кушелевка. В 5 минутах на транспорте — ТЦ Европолис. Мы очень любим животных и готовы рассмотреть жильцов с воспитанными любимцами. Однако, так как квартира небольшая, важно, чтобы вашему питомцу было в ней комфортно (и он соответствовал габаритам жилья), а вы, как ответственный хозяин, гарантировали чистоту и сохранность интерьера.

