

Создано: 07.01.2026 в 20:44

Обновлено: 07.01.2026 в 21:18

## Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 32

# 40 000 ₽

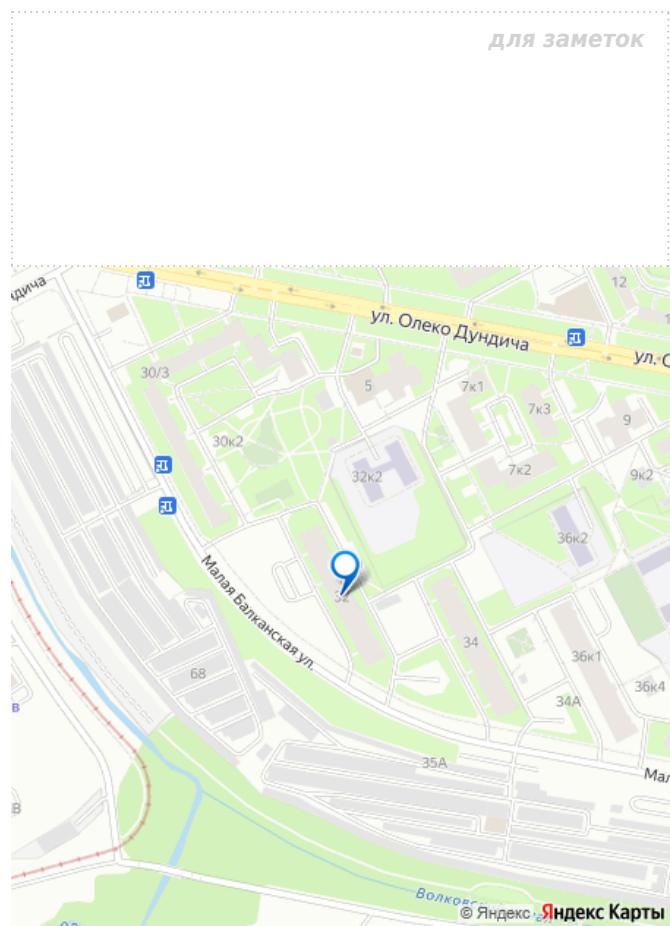
Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 32

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

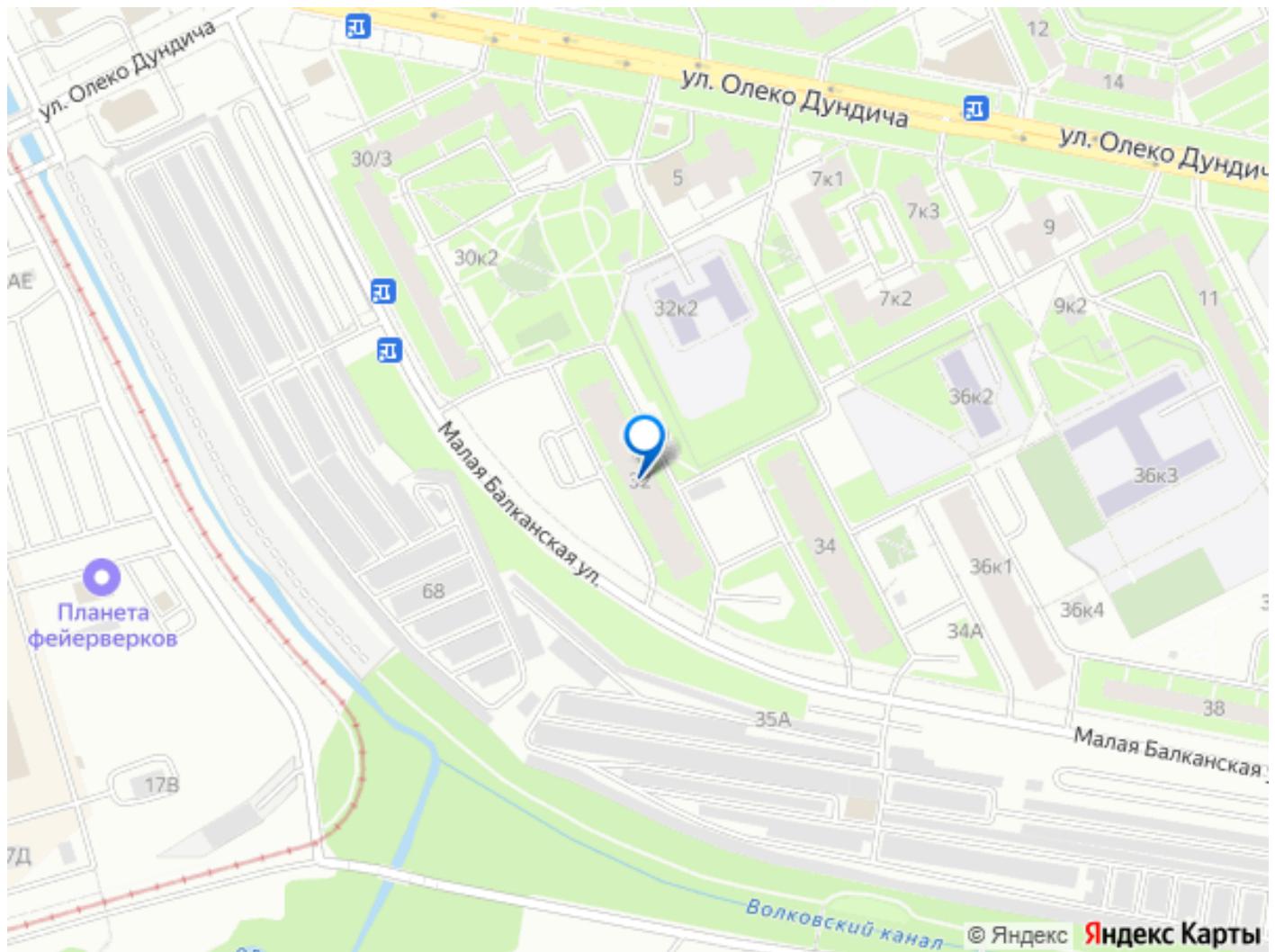
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдам светлую однокомнатную квартиру на длительный срок. Главные преимущества: Солнечная сторона, высокий этаж: Квартира расположена на 14 этаже с южной стороны. Всегда тепло, много солнца и потрясающие виды на закаты. Отличная транспортная доступность: Всего 13 минут пешком до метро. Развитое транспортное сообщение. Аэропорт в 25 минутах на машине. Всё для жизни рядом: Развитая инфраструктура прямо у дома — магазины, ТЦ, пункты выдачи, поликлиника, детский сад и школа. Удобство для автовладельца: Под окнами всегда есть свободные парковочные места. Удобная планировка подъезда: Вход в парадную и выход — с двух разных сторон, что очень удобно для быстрого выхода в сторону метро или парковки, или в противоположную сторону - во двор. О квартире: Вся техника и сантехника в рабочем состоянии. Квартира с всеми удобствами. Для комфорtnого проживания есть двухспальный диван, ортопедическая раскладушка, телевизор, холодильник и микроволновка... Чистая, готова к заселению. Идеально для одного человека или пары, кто ценит свет, тишину, виды и удобное расположение.



Move.ru - вся недвижимость России