

🕒 Создано: 12.01.2026 в 09:55

Обновлено: 12.01.2026 в 10:29

**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 49к2**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 49к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

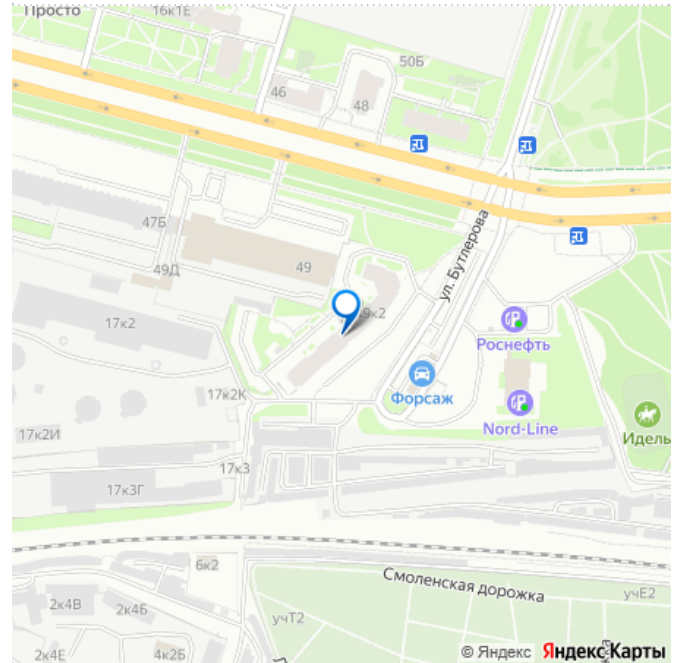
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

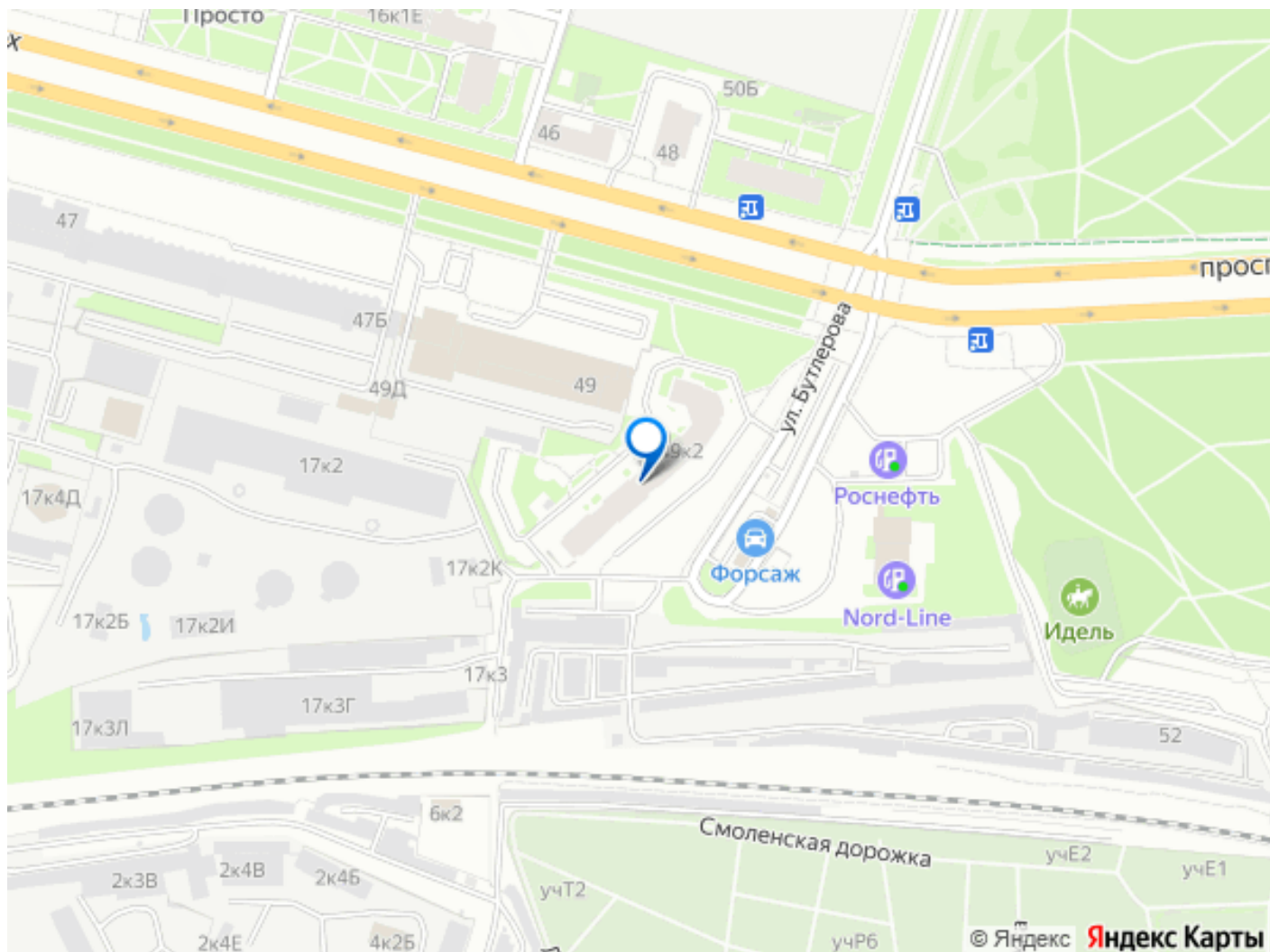
для заметок



лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме 2010 года постройки. Общая площадь — 36 кв. м, расположен на 4 этаже 18-этажного здания. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До метро «Площадь Мужества» — 21 минута пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. На кухне площадью 9 кв. м есть вся необходимая мебель и техника, включая холодильник. В комнате тоже есть мебель, так что можно сразу заезжать и жить. Санузел отдельный с ванной. Есть просторная лоджия 9 кв.м. — отличное место для отдыха и хранения вещей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Условия аренды: договор долгосрочной аренды без скрытых комиссий. Предоплата за первый и последний месяц проживания. Рассматриваем жильцов без домашних животных, не более двух человек. Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества квартиры лично. Мы будем рады показать вам ваше новое жильё в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России