

Создано: 27.01.2026 в 18:08

Обновлено: 10.02.2026 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9288449815>

Наталья Спицына, Наталья Спицына

**79811745395**



**Санкт-Петербург, улица  
Среднерогатская, 16к5**

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Среднерогатская, 16к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Среднерогатская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

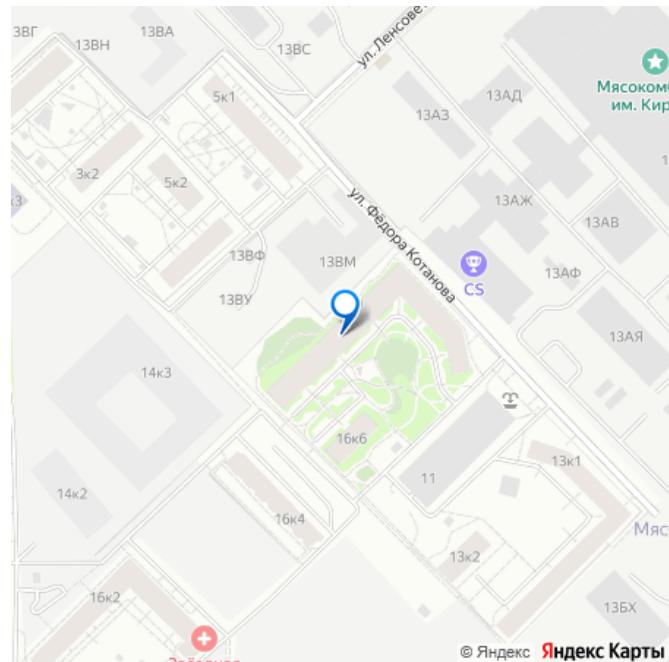
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2019 г.**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Условия аренды: - без посредников, - без комиссии, - договор аренды заключается напрямую с собственником на сумму в месяц 45000р. +КУ(выходит до 5тыс вместе со счетчиками), официально платим налог, подходит для тех, кому возмещаются расходы по найму жилья. - залог 50 000, можно разбить на 2 платежа, - предоплата за 1 месяц. 1-комнатная квартира с мебелью и техникой в Санкт-Петербурге по адресу: Среднерогатская улица, 16к5. Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома. Общая площадь составляет 36 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира после ремонта, сдается впервые. Новая мебель и бытовая техника — холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, плита, духовка, стиральная машина, чайник, телевизор и интернет. есть посуда: новые кастрюли, тарелки, чашки, стаканы, столовые приборы. Встроенный фильтр для воды. Санузел совмещенный. Дом 2019 года постройки, закрытый современный двор с

детскими площадками, спортивные площадки и тренажёры, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Звездная 17 минут пешком. Условия аренды: - без посредников, -без комиссии, - договор аренды заключается напрямую с собственником на сумму в месяц 45000р. +КУ, всё официально, подходит для тех, кому возмещаются расходы по найму жилья. - залог 50 000, можно разбить на 2 платежа, - предоплата за 1 месяц. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары, возможно со взрослым ребёнком. Арендаторов с самыми воспитанными котиками и ёсиками, мышками и птичками не рассматриваем. Приглашаем вас на просмотр! Звоните с 10 до 22, показ вечером или в выходной день по предварительной договорённости.

