

🕒 Создано: 25.02.2026 в 09:18

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 19:45

Санкт-Петербург, набережная Реки

Фонтанки, 96

65 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 96

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

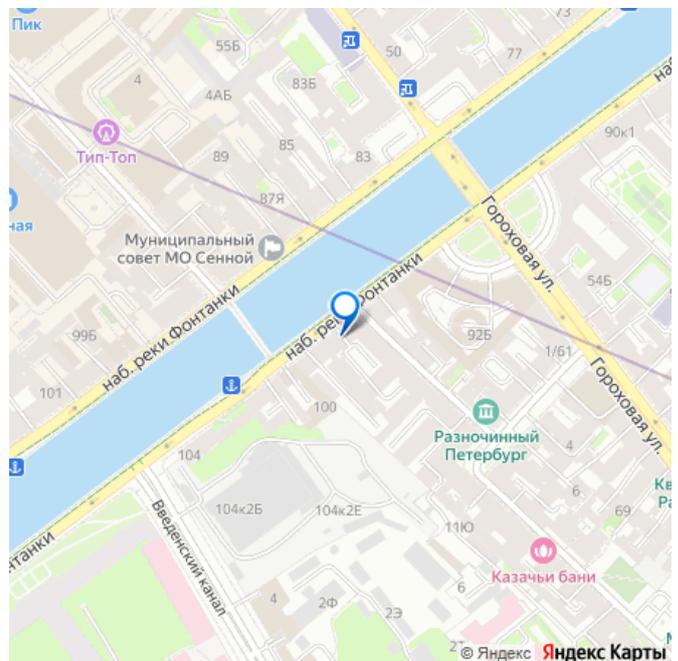
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290483363>

Собственник

**79819011232,7981720
8167**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок прекрасная квартира в историческом центре города. Дом охраняется государством как объект исторического наследия. Идеальное решение для жизни в самом сердце Петербурга.

Совершенно уникальное предложение для тех, кто ценит атмосферу исторического центра, безупречное состояние жилья. О

КВАРТИРЕ : • Площадь: 35.7 м². Просторная комната (17.8 м²), отдельная кухня 9.2 м² — редкость для центра! Ремонт: Капитальный ремонт 2023 года. Всё сделано на века:

идеальная стяжка пола, полностью заменённая электропроводка, современные материалы. Особенности: Высокий первый этаж, совмещённый санузел с новой

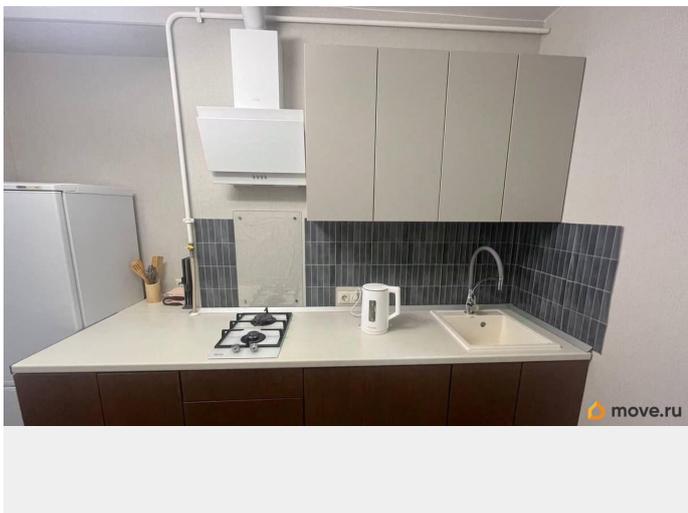
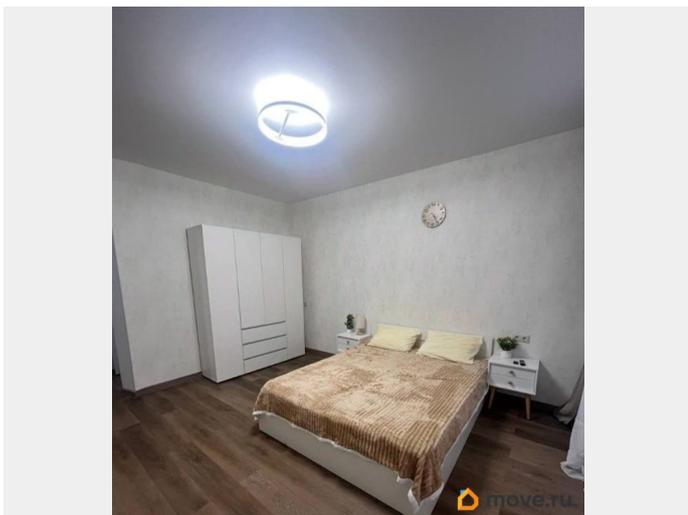
сантехникой. Кухонный гарнитур, мебель, техника в комнате, кухне и прихожей- есть всё необходимое для комфортной жизни. О

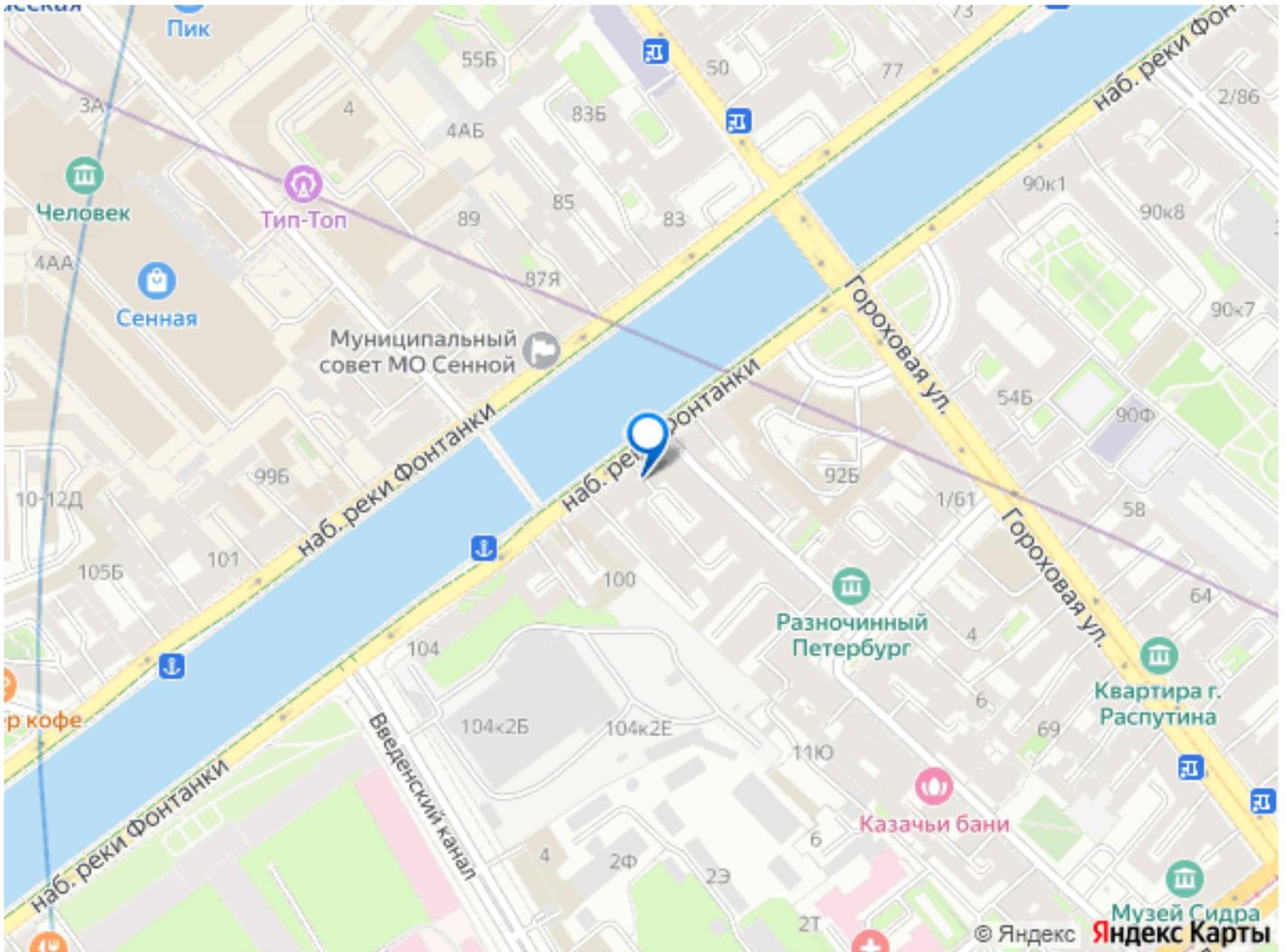
ЛОКАЦИИ (здесь бьется пульс города): Адрес: набережная реки Фонтанки, 96. Вид из окон в тихий двор колодец. Окружение: Атмосфера старого Петербурга. В шаговой доступности Невский проспект, Летний сад, Михайловский замок, театры, рестораны, бутики.

Престижно и статусно. Инфраструктура: Всё под рукой — кофейни и гастрономы, банки и аптеки, фитнес центр, рынок и трц.

Транспорт: Отличная транспортная

доступность, 6 станций метро
(Сенная, Садовая, Пушкинская, Звенигородская
, Владимирская, Достоевская) в пешей
доступности. Оплата наличными. Время для
просмотра предварительно согласовывать по
телефону.





Move.ru - вся недвижимость России