

🕒 Создано: 10.03.2026 в 21:12

Обновлено: 14.04.2026 в 16:02

**Собственник**

**79818470726**

**Санкт-Петербург, улица Александра**

**Матросова, 1**

**69 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

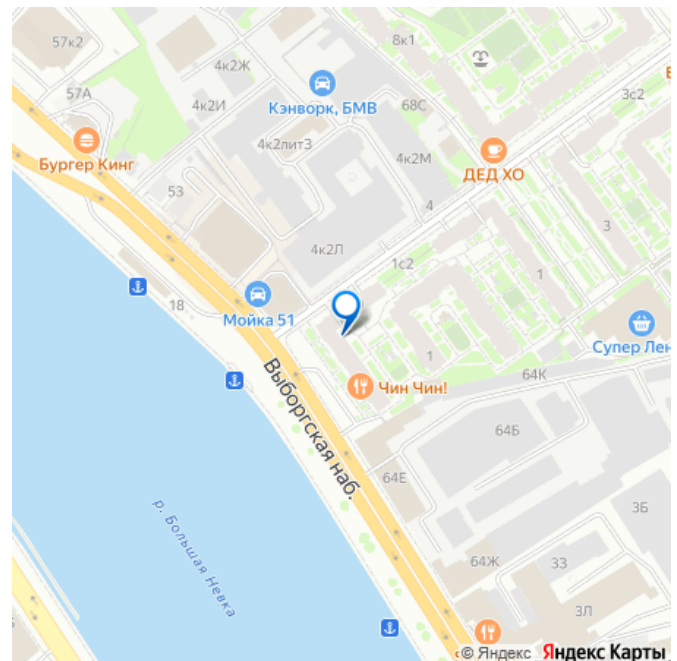
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на третьем этаже современного девятиэтажного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь составляет 36 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м занимает кухня. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, гарантируют тишину и уют. Квартира оформлена в дизайнерском стиле, с мебелью на кухне и в комнате, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. В санузле установлена современная душевая кабина. Из техники есть всё необходимое: холодильник, телевизор и стиральная машина. Связь с интернетом уже подключена. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным. До станции метро «Лесная» можно добраться пешком за 15 минут, что значительно облегчает перемещение по

городу. Вокруг развитая инфраструктура, что делает район особенно привлекательным для проживания. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Квартира сдаётся без возможности проживания с животными. В помощи по сдаче не нуждаюсь. В силу загруженности в дневные часы, не всегда могу ответить по телефону. Если связаться по телефону не получилось, в случае Вашей заинтересованности, прошу писать сообщения. Благодарю за понимание.

