

🕒 Создано: 06.10.2024 в 22:04

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:43

Собственник

79110138177

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 69

39 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

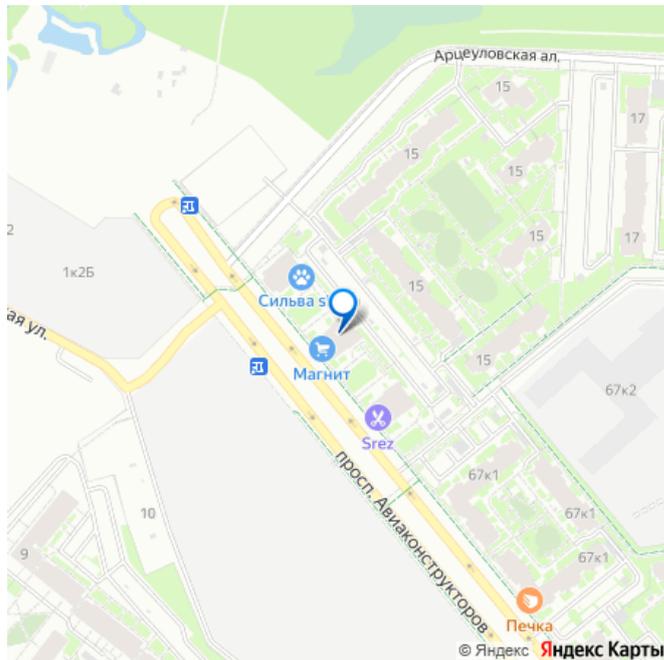
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на 21-м этаже нового 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Заезд в квартиру после выбора кандидатов, возможно, это продлится несколько недель. Просмотр квартиры возможен с момента размещения объявления, просмотры уже проходят. Звонить с 12 ч до 21ч. Удобный способ связи - звонки через цян, сообщения читаю с задержкой. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, из которых просторная кухня занимает 15.3 кв. м, а жилая площадь — 10.6 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. В кухне и комнате есть вся необходимая мебель. На кухне установлен холодильник, в санузле - стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. С лоджии открывается красивый вид, в том числе на Лахту. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает удобство перемещения. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд без ступенек, поэтому можно легко попасть внутрь с коляской или велосипедом.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, магазины и торговые центры. Дом вблизи к природе. Удобный выезд на КАД. Квартира сдаётся в аренду напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог. Идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Проживание без животных и детей до 8-ми лет. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Просмотры возможны преимущественно в будни вечером или в выходные дни. Ждём вас!

