

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:42

Обновлено: 08.04.2026 в 13:44

Агент

**79818327058**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 1К1

**30 000 ₺**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 1К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

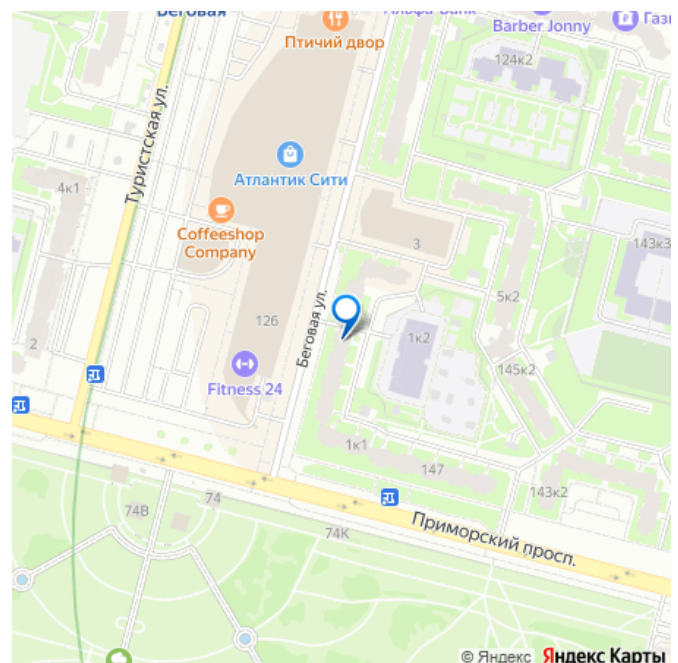
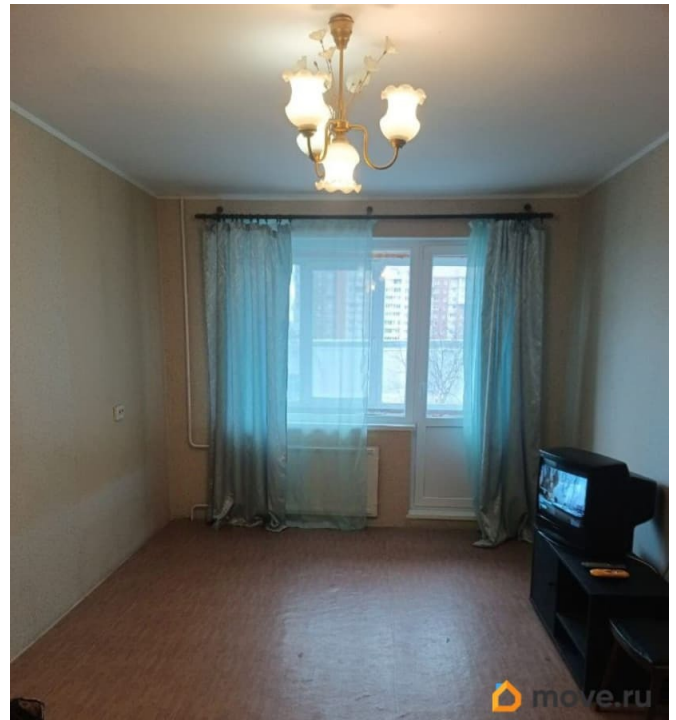
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Читать внимательно! Квартира в отличной локации , метро Беговая 5 минут пешком, парк 300 летия в трёх минутах, во дворе детский сад, множество магазинов в округе. Квартира требует косметического ремонта МЕСТАМИ. В ближайшее время будет замена линолеума в большом коридоре силами собственника, требуется поменять линолеум на кухне, собственник готова купить необходимые материалы, но сделать небольшой ремонт арендатор должен своими силами. Для этого арендная плата первого месяца составит 50%+КУ, далее оплата по договору аренды. Небольшая косметика в ванной тоже требуется. Всё нюансы обговариваются для наибольшего удобства обеих сторон. Залог присутствует и может быть внесён двумя частями. Комиссия агента 60%

