

🕒 Создано: 15.04.2026 в 09:25

Обновлено: 15.04.2026 в 09:54

Агент

79818108039

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к2

65 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

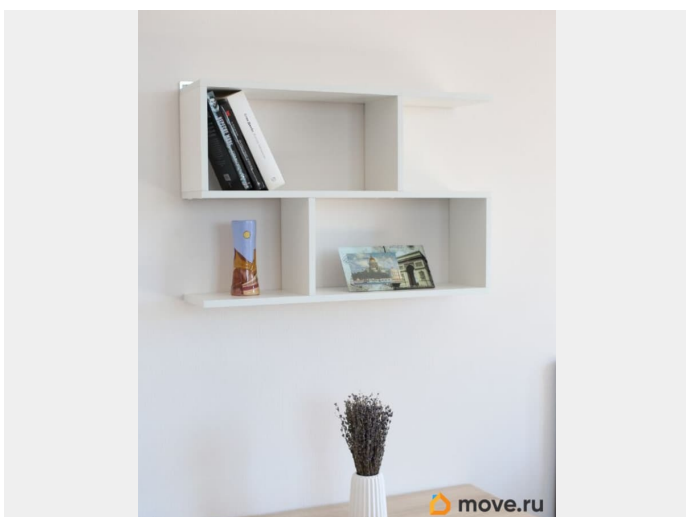
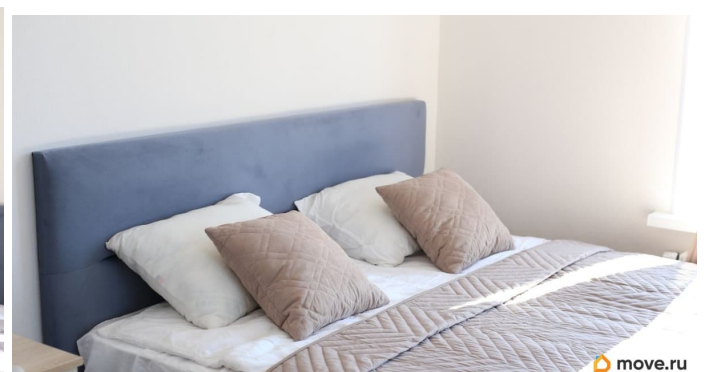
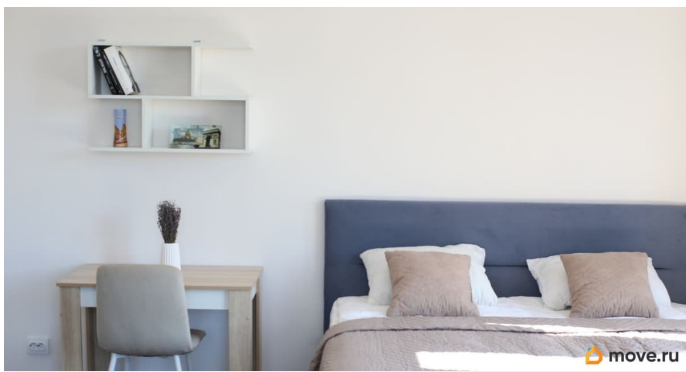
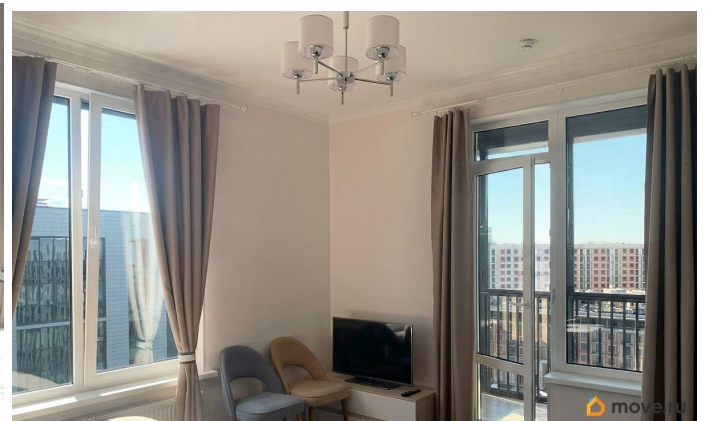
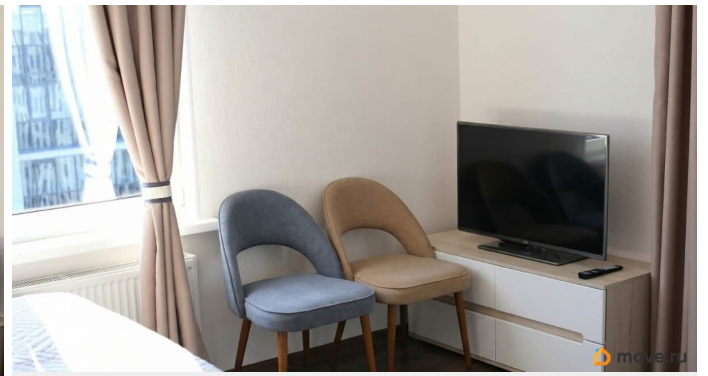
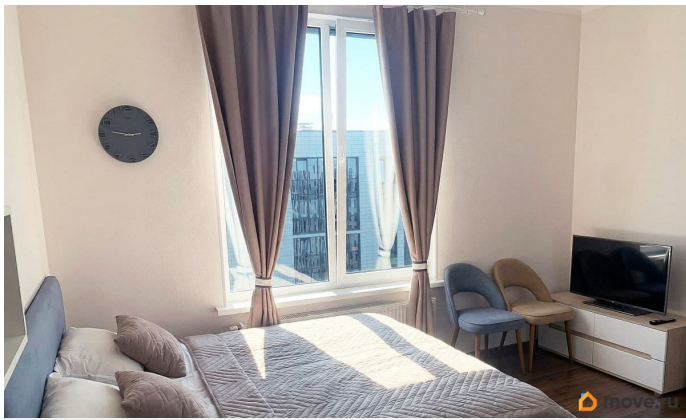
да

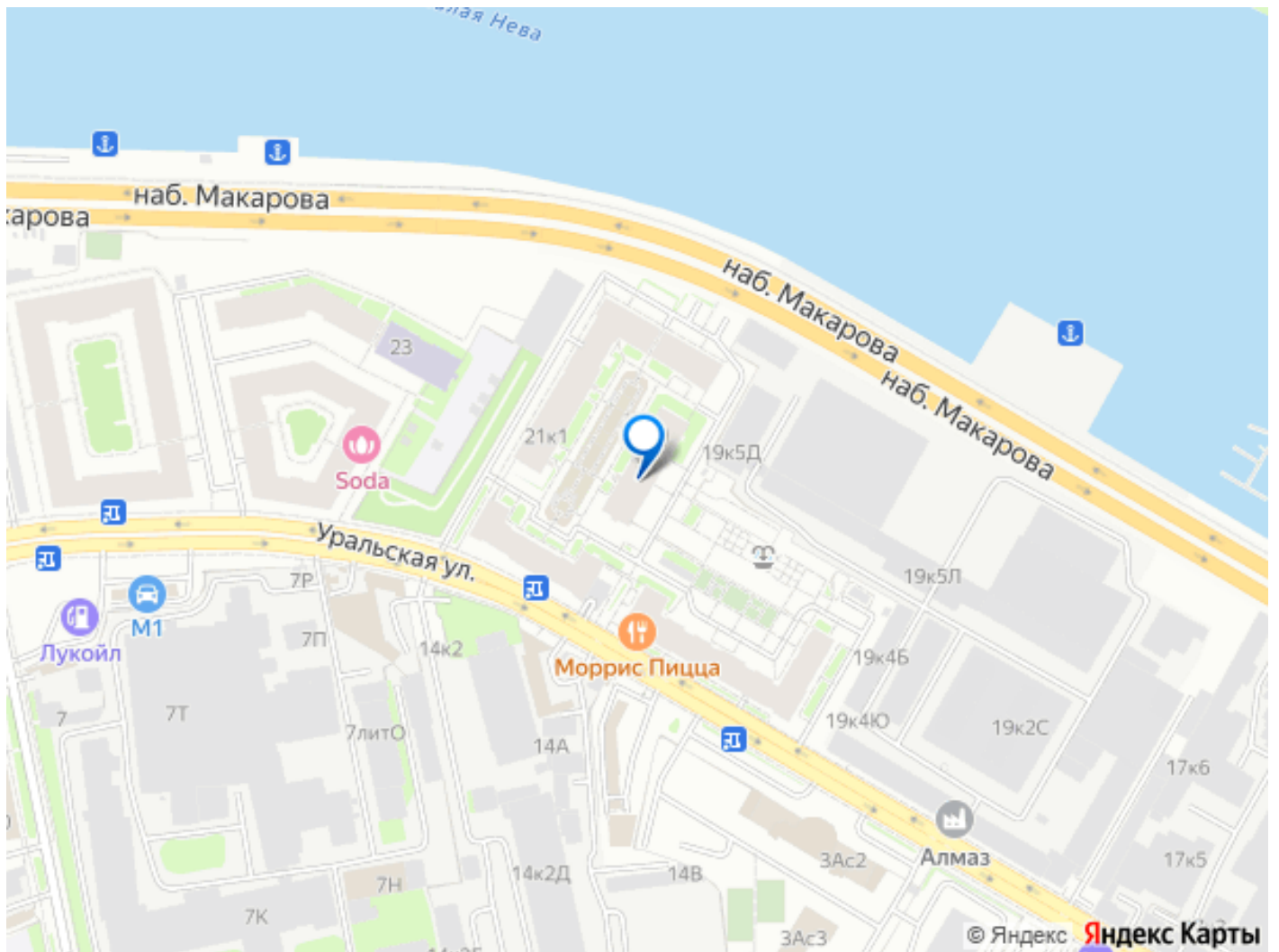
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира в новом жилом комплекс комфорт-класса Эмиральд на Малой Неве. Просторная и светлая однокомнатная, видовая квартира (36 кв.м./ окна выходят на юго-запад. Квартира на последнем 12-ом этаже в одном из центральных районов Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Большой закрытый охраняемый двор. Во дворе фонтаны, современные зоны отдыха, детские площадки и тренажеры. Из ЖК выход на набережную Малой Невы, где можно осуществить утреннюю пробежку а так же прогуляться и полюбоваться известными значимыми видами на стадион Газпром арена, Лахта Центр и вантовый мост. В 5 минутах пешком гипермаркет Лента (24/7), множество магазинов, аптек, банкоматов, сервисов бытовых услуг. Удобная транспортная доступность - рядом заезд на скоростную транспортную магистраль (ЗСД). Можно быстро доехать в любой район Санкт-Петербурга. Удобно добираться до исторической части города и выехать в пригороды (Пушкин, Павловск, Петергоф). В пешей доступности 3 станции

метро, развитая сеть наземного общественного транспорта. Гостиная бесплатная парковка Квартира оборудована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и бытовой техникой! Внимание! Квартира сдается на пол года с мая по октябрь месяц включительно! В пешей доступности: МАГАЗИНЫ: Магнит, Лента, Леруа - 5 мин МЕТРО: Приморская 15 мин / Василеостровская 20 мин / Спортивная 24 мин остановка общественного транспорта 1 мин Часовня Ксении Петербургской 25 мин (5 минут на транспорте) 10- 15 минут на транспорте: Эрмитаж /Дворцовая площадь Исаакиевская площадь Новая Голландия Музей современного искусства Эрарта Крестовский остров и парк развлечений «Диво остров» Елагин остров ЦПКИО им Кирова Петропавловской крепость и Петербургский зоопарк Севкабель порт - креативное пространство на набережной Стрелка Васильевского острова и знаменитые Поющие мосты Пешеходная улица у станции метро Василеостровская со множеством кафе, ресторанов, ярмарок и уличных музыкантов Правила проживания: Курить сигареты и любые курительные смеси (кальян, вейпы и т.д.)в квартире и на балконе запрещено! Запрещено нахождение с животными Условия: * Без дополнительной комиссии. / 60 тыс + коммунальные платежи / Залог - 60 тыс * От будущих жильцов ожидаем порядочности и гарантируем ее вам со своей стороны. Квартира сдается на пол года, с возможностью продления!





Move.ru - вся недвижимость России