

🕒 Создано: 18.03.2026 в 22:37

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:06

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42

**60 000 ₺**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

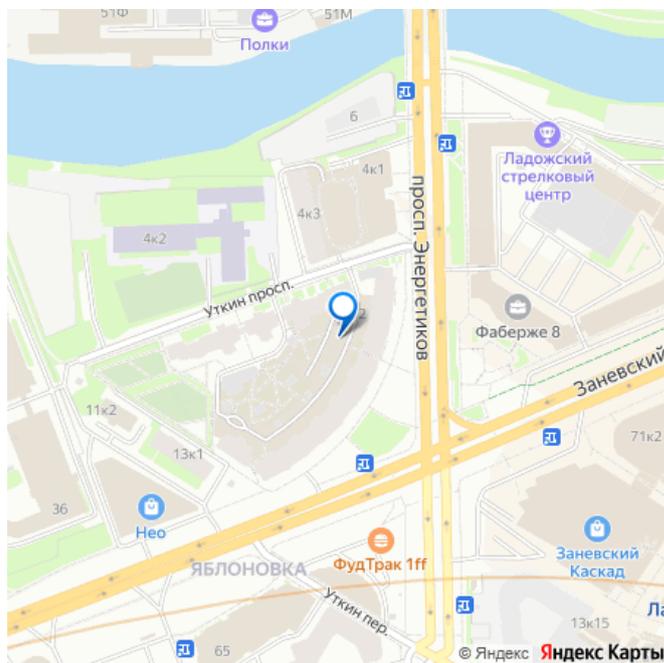
<https://spb.move.ru/objects/9292054735>

**Ксения Федосеева, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79812212613**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 90575376 Сдаётся респектабельная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом Показы на выходных - с 21 марта ЖК Малая Охта находится прямо напротив станции метро Ладожская. Год постройки дома 2022 Квартира площадью 37.1 кв.м обставлена мебелью и оборудована с максимумом удобств и техники. В ней есть всё необходимое для счастливой жизни! Высокий этаж с красивым видом! Вы будете жильцом этой шикарной недвижимости, где вся мебель и техника в идеальном состоянии! Можно заезжать и жить! Квартира оснащена холодильником, посудомоечной машиной, варочной панелью, духовым шкафом, стиральной машиной, пылесосом. В комнате - дизайнерская подсветка и стена для рисования. Квартира имеет комфортную просторную планировку - с большой кухней-гостиной и большим балконом! На балконе есть турник. Вид из окон кухни и спальни в тихий двор. Вход в парадную 5 с Уткиного проспекта. Вся нужная инфраструктура находится прямо рядом с домом - Пятерочка, торговый центр, ж/д вокзал, остановка

общественного транспорта, гипермаркет Окей, Лента, рестораны (Бахрома), художественный лицей, школа 491, фитнес клубы, батутный центр и вся разнообразная коммерция на первом этаже дома. Стоимость указана для долгосрочной аренды. Отлично подойдёт для одного человека или пары. Если вы не курите и у вас нет питомцев, это 100% ваш вариант! Условия 55 т. ежемесячно, 55 т. залог (можно разбить на 2 мес.), 50%. комиссия Звоните!

