

Создано: 23.03.2025 в 21:47

Обновлено: 19.01.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9288119663>

Собственник

79812324556

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

37.24 м²

Этаж

5/14

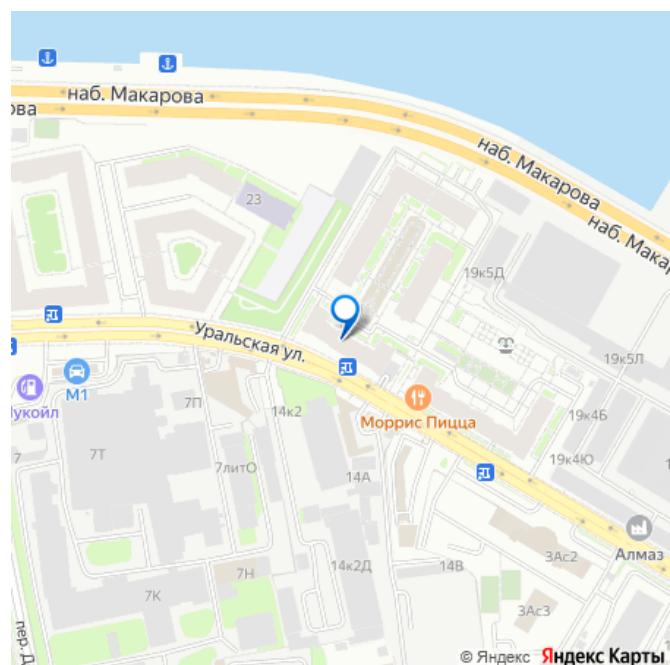
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира с гостиной и улучшенным ремонтом. Все делали под себя. Поэтому здесь действительно уютно. Общая площадь квартиры составляет 37.24 кв. м, кухня — просторные 17 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже свежего, сданного в 2021 году, дома от застройщика номер 1 - Сетл Сити. Во дворе дома - фонтан с шезлонгами и прямой выход к реке с видом на Петровский и Крестовский острова.

Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор нового дома бизнес класса, окна южные, поэтому в квартире всегда светло и свежо. С мая во дворе пахнет морским бризом от залива, но при этом и дом и квартира очень теплые.

Есть всё необходимое и даже больше для комфортного проживания. кровать с ортопедическим высоким матрацем, 140 см.

Гостиная-кухня так же полностью мебилирована: холодильник, духовка, микроволновка, посудомоечная машина, стиралка, а так же Сушильная машина, что

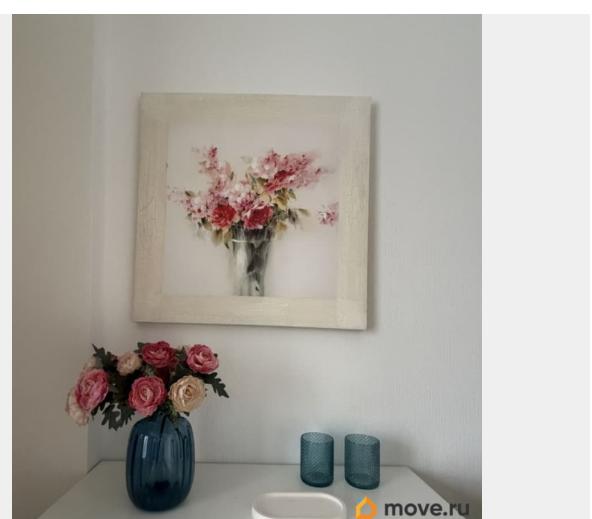
большая редкость для арендных квартир, а в комнате — телевизор с подключенным интернетом, обычного тв нет. В спальне телевизора нет!! Совмещённый санузел оборудован ванной. Изюминка квартиры — южный просторный балкон, где вы можете наслаждаться вечерними видами на закат. Дом оснащён как пассажирским, так и грузовыми лифтами, а также подземной парковкой, поэтому можно не волноваться о безопасности автомобиля. Свежий и современный дом, построенный в 2021 году, отвечает всем современным стандартам.

Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна долгосрочная аренда с заключением договора.

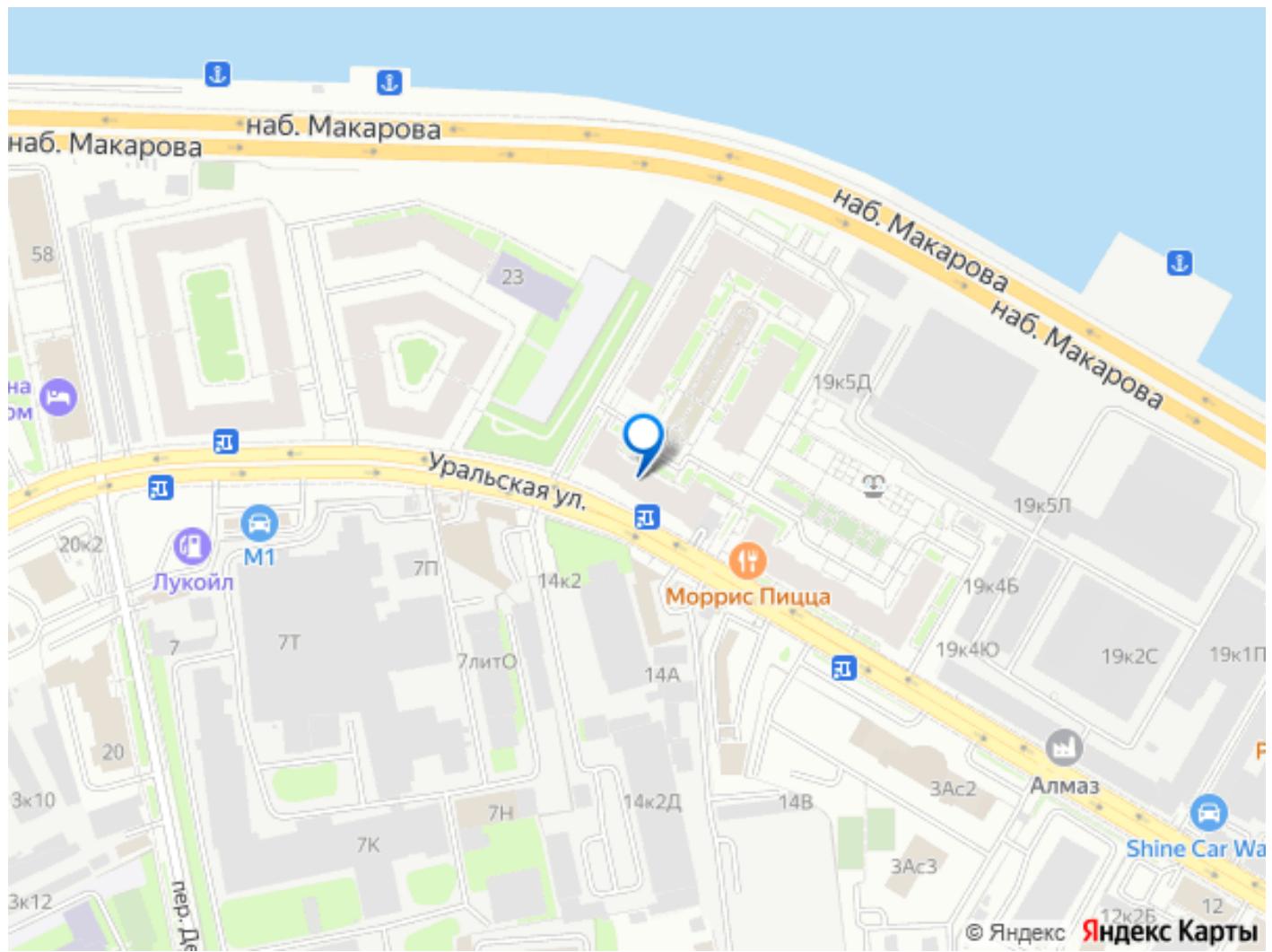
Предусмотрен залог, который возвращается при выезде. Комиссии нет, так как квартира сдаётся напрямую от собственника.

Приглашаем вас на просмотр! Поспешите своими глазами увидеть все преимущества.

Квартира отличная, не упустите вариант!!!







Move.ru - вся недвижимость России