

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:46

Обновлено: 20.01.2026 в 16:20

<https://spb.move.ru/objects/9288154310>

Собственник

79811886253

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

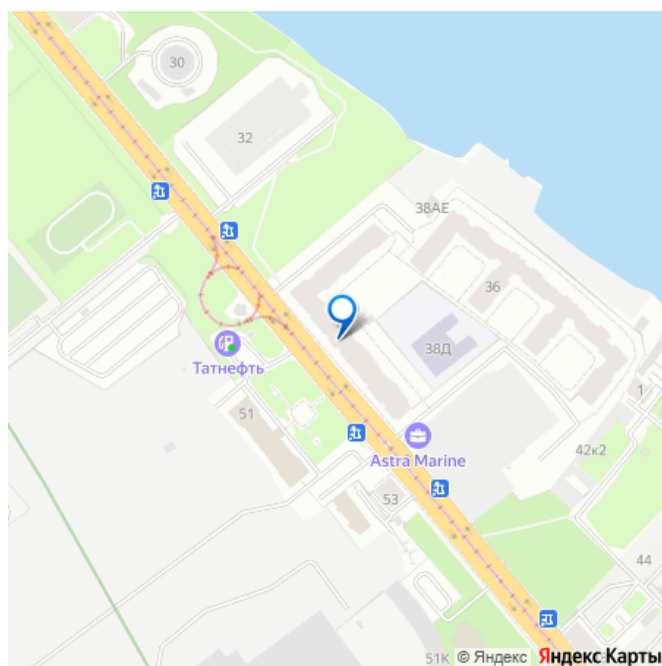
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок

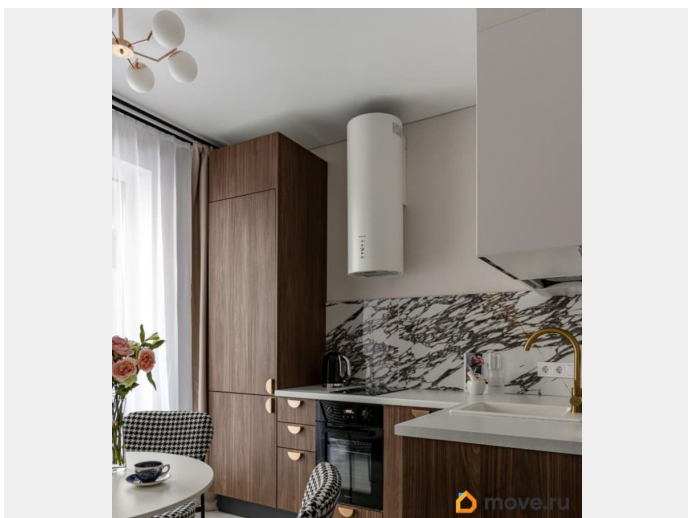
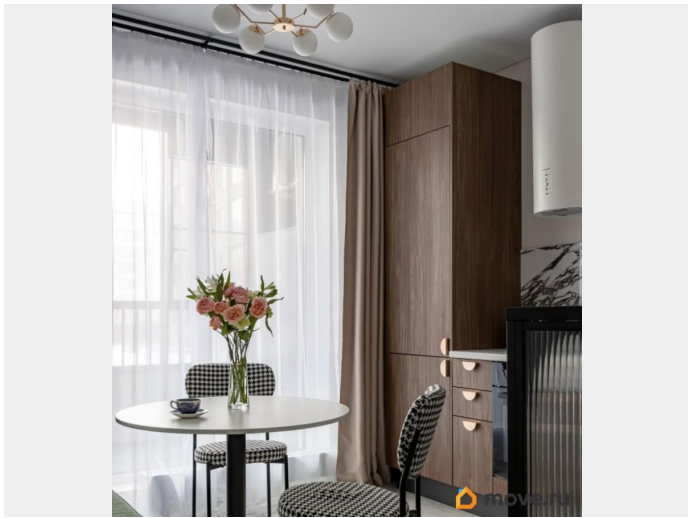
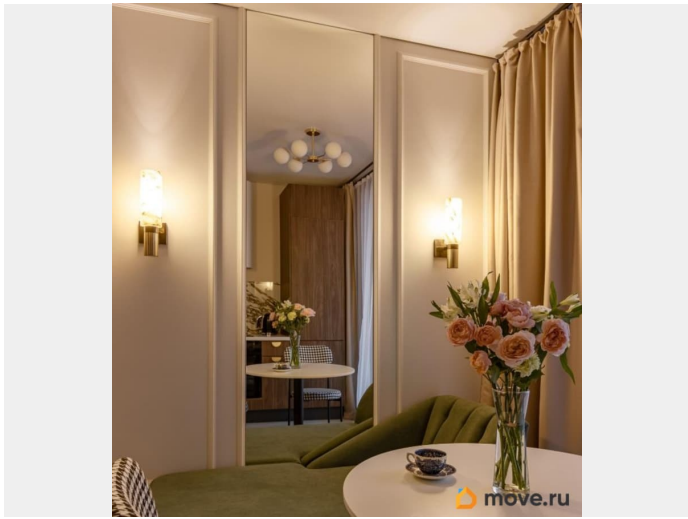


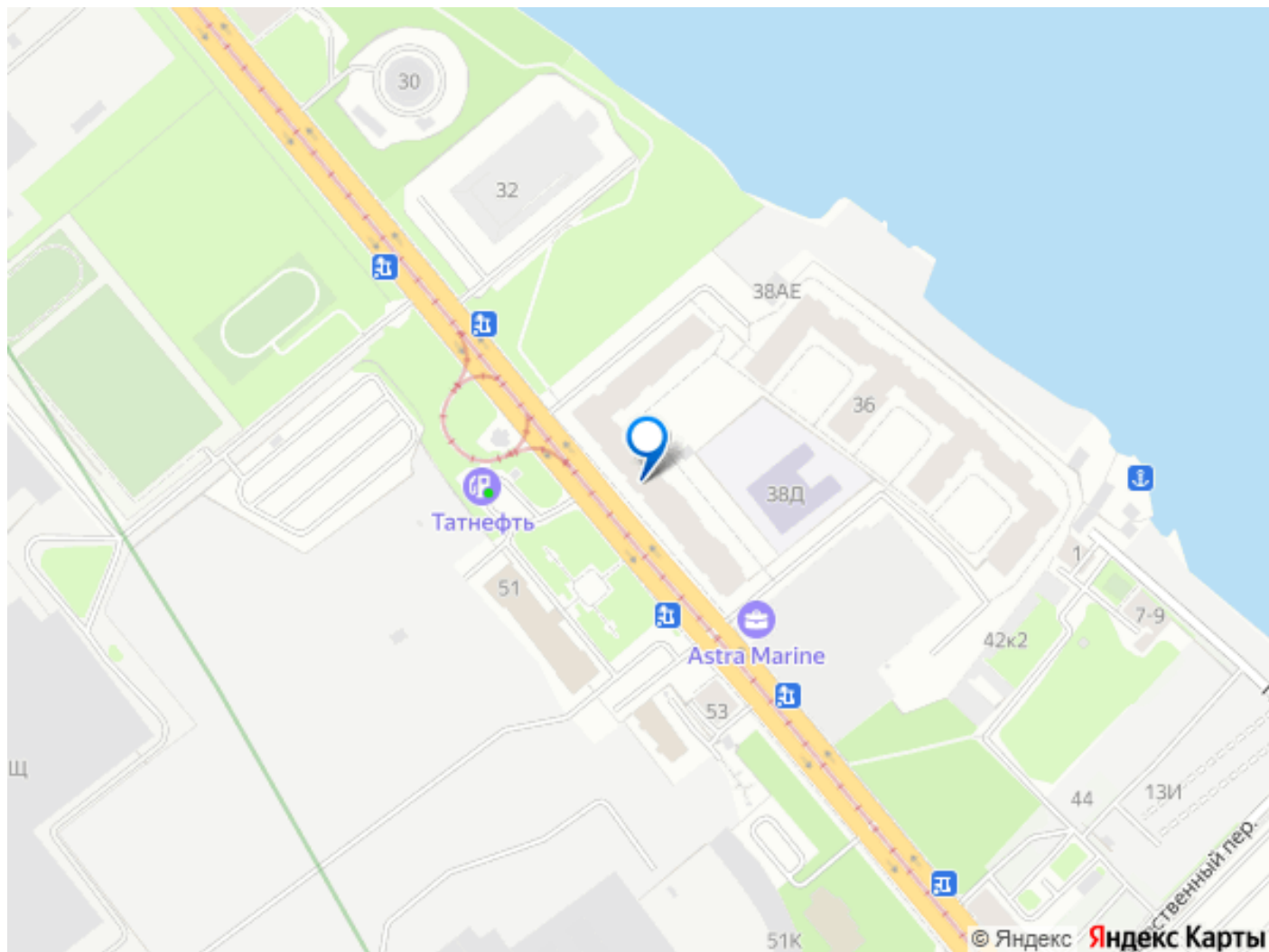
Год сдачи2024 г.

лифт, парковка

Описание

Красивая, уютная, новая квартира сдается впервые в ЖК Astra Marine. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию. Кухня: обеденная зона на 3-4 человек, комфортная кушетка для приятного отдыха, отдельно стоящая витрина как дополнительное место для хранения, кухонный гарнитур с необходимой техникой: плита на 2 конфорки, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, встроенный холодильник, СВЧ, фильтры для воды. Различные варианты освещения: верхний свет и бра. Спальня: кровать с ортопедическим матрасом 180 см, рабочий стол с креслом, телевизор, кондиционер, вместительная гардеробная, шторы блэкаут для комфортного сна. Прихожая: шкаф, домофон, полочка для ключей, пуф. Санузел: ванная с необходимой мебелью, стиральной машиной и теплым полом. Лоджия: шкаф для хозяйственных принадлежностей. Квартира расположена на первом этаже, окна выходят на юго-запад, в закрытый охраняемый двор. Квартира предназначена для проживания 1-2 человек, без животных. О комплексе Astra Marine: Расположен на первой береговой линии, двор без машин, закрытая благоустроенная охраняемая территория, красивое центральное лобби с диванами, отдельные помещения для хранения велосипедов, наземная и подземная парковка. До метро Елизаровская - 16 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России