

Создано: 29.11.2025 в 11:22

Обновлено: 15.12.2025 в 21:59

<https://spb.move.ru/objects/9286969661>

Руслан Алиев, Golden Home

**79112763898**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

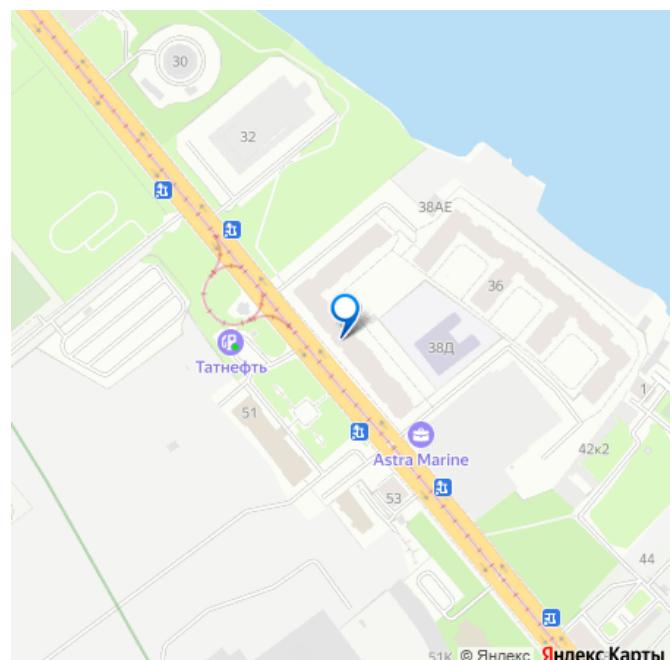
15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127026398 Предлагается в аренду на длительный срок светлая и стильная квартира в жилом комплексе «Astra Marine».

Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для вашего комфортного проживания. В квартире вас ждет уютная кровать с анатомическим матрасом, вместительный шкаф-купе и другие удобства. В вашем распоряжении: встроенный холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, фильтры для воды, Смарт ТВ, интернет, стиральная машина с функцией сушки и многое другое.

Просторная лоджия с全景ным остеклением, откуда открывается вид на двор и фуд-корт. В доме есть подземный паркинг, который обеспечит надёжную защиту вашему автомобилю. Закрытая территория ЖК с прямым выходом к набережной. Развитая инфраструктура района обеспечивает жителям высокий уровень комфорта. Здесь есть всё необходимое для повседневной жизни:

детские сады, школы, магазины и другие важные учреждения. В непосредственной близости от дома расположен бульвар Ленинградских Мукомолов, который станет прекрасным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. До метро «Елизаровская» идти 17 минут. До центра можно добраться на машине или трамваем за 15 минут.



