

🕒 Создано: 29.01.2026 в 08:57

Обновлено: 29.01.2026 в 09:27

<https://spb.move.ru/objects/9288496975>

Собственник

79111544218

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
102**

36 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 102

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

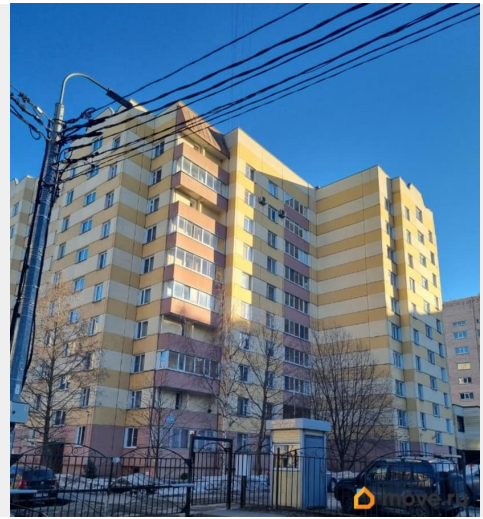
лифт

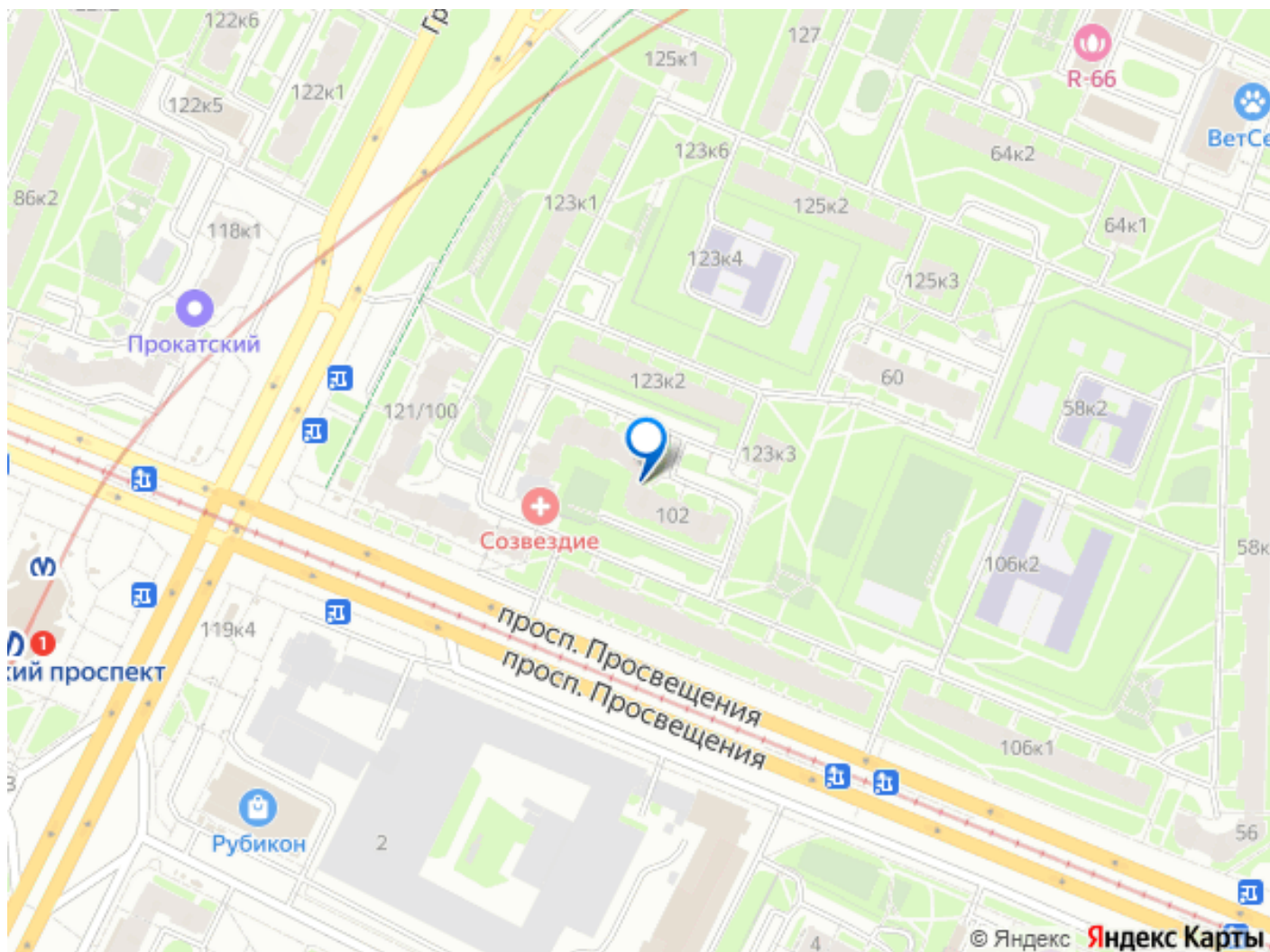
для заметок



Описание

Сдам уютную просторную однокомнатную квартиру в 3х минутах (пешком) от метро Гражданский проспект. Квартира находится в доме 2006 года постройки, находящимся во дворе (не слышно шума проспектов), территория закрытая, на въезде шлагбаум и всегда присутствует охрана. Территория ухоженная, чистые подъезды, в парадных вовремя производится косметический ремонт. Приличные, внимательные, чистоплотные соседи. Окна выходят в тихий зелёный двор. В квартире очень тепло, хорошо топят зимой. Рядом с домом магазины, кафе, два детских садика, одна школа, в соседнем дворе Участковый пункт полиции. В комнате просторная гардеробная со зеркальными дверьми, раскладной двухспальный диван, гарнитур под мелочи и телевизор. На кухне находится кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь, чайник, печь электрическая (с духовкой), необходимая посуда, а также раскладной диван (дополнительное спальное место). Раздельный санузел. Ванная оснащена стиральной машиной и электрическим полотенцесушителем. Также из комнаты есть вход на лоджию - дополнительное пространство для хранения. Помимо арендной платы - коммуналка, около 3000 (летом)/5000 (макс.зимой) + счетчики воды и электроэнергии (двухтарифный). Прописку не оформляем. Оплата 1 месяц вперед + 1 мес. залог (с учетом ЖКУ). Аренда на длительный срок - не менее 6 месяцев. Без агентства. От арендатора - чистоплотность, честность, добропорядочность и российский паспорт. Первые просмотры суббота (31.01), воскресенье (01.02) с 10 до 14. По записи. Лучше писать сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России