

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 20:29

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
111К1**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 111К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

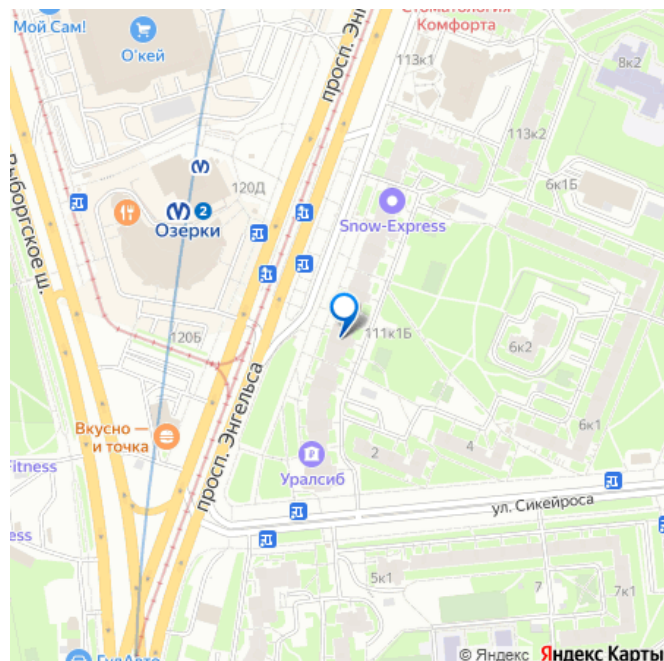
<https://spb.move.ru/objects/9293129979>

Алина Головатая, Алина Головатая

79819028264,7981148

9549

для заметок



Ремонт

евро

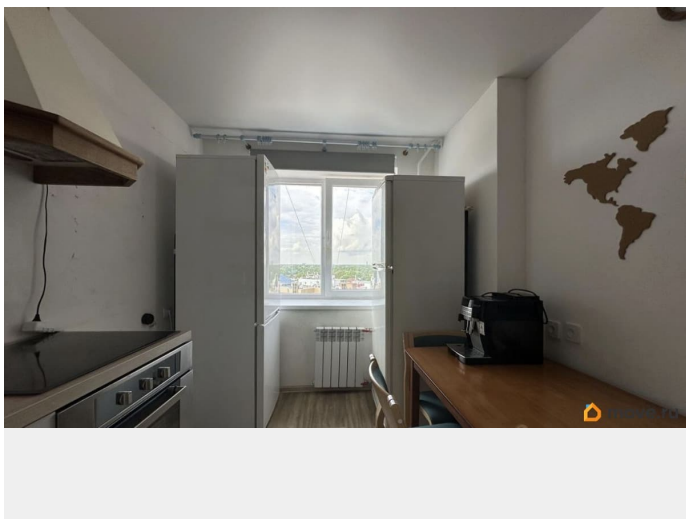
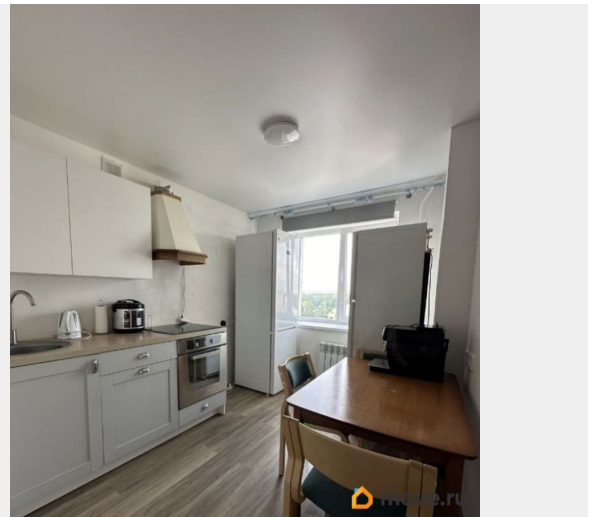
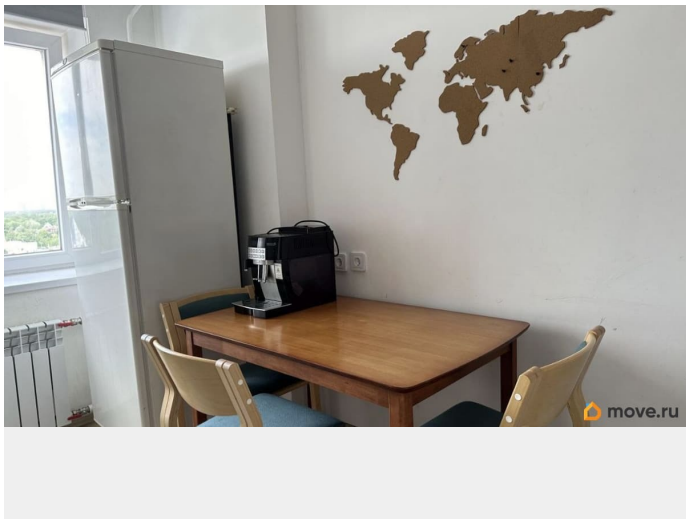
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

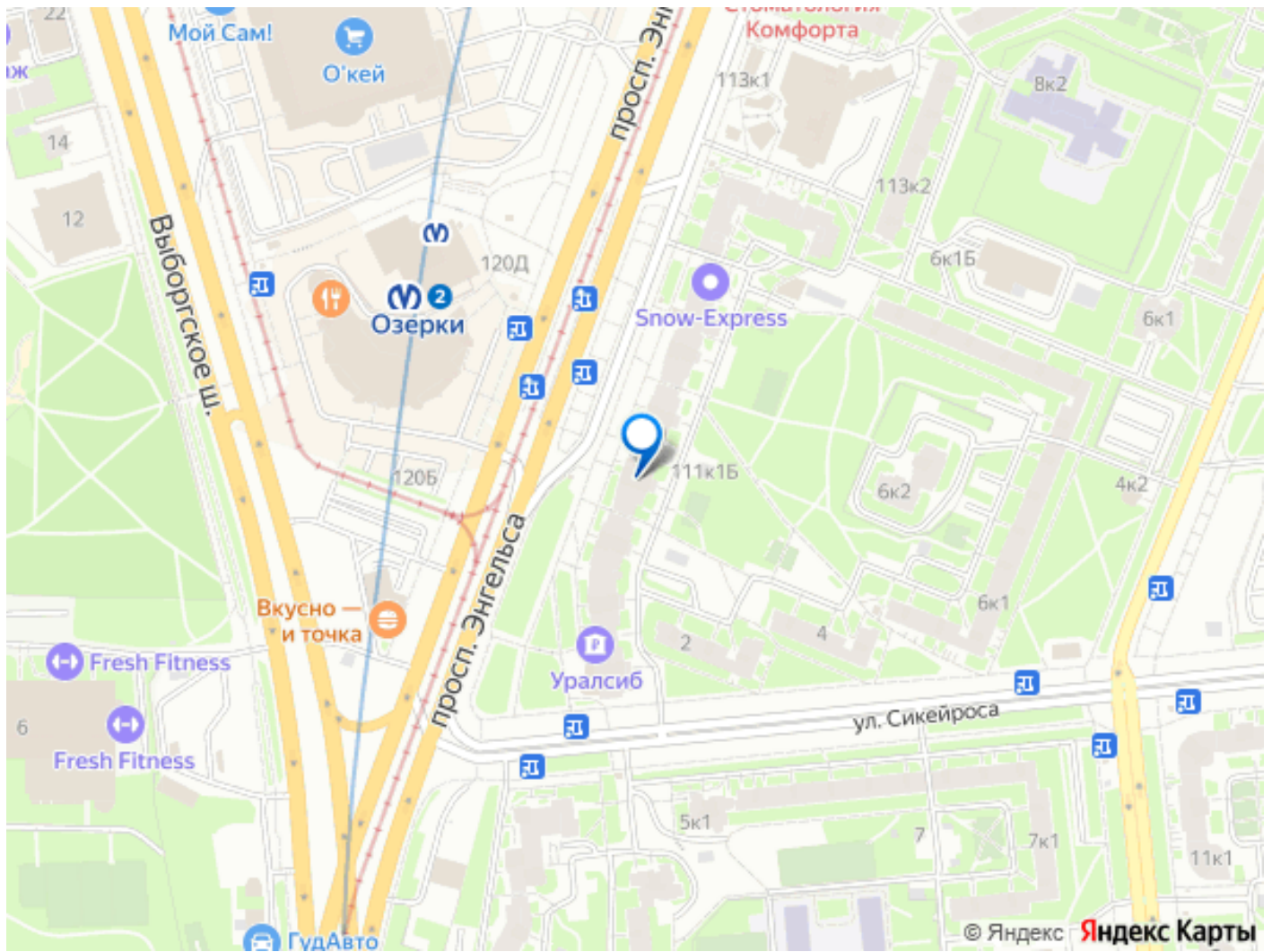
Описание

Сдаю однокомнатную квартиру в трех минутах пешей ходьбы от метро Озерки с июня !!! Квартира в благоустроенном доме ,по всему периметру - видеонаблюдение , во дворе расположены игровые и прогулочные зоны , а ,также, тренажеры для занятий спортом. Окна выходят в сторону Энгельса , солнечно, в первой половине дня. Из окон квартиры изумительные виды на закат каждый вечер. Видна Лахта , суздальское озеро и ночные огни Петербурга Квартира , полностью , готова к проживанию , есть : новая мебель, техника, подключен интернет . Гостевая парковка во дворе. Транспортная логистика ,отлично, развита. Ближайшие станции метро : Озерки 3 минуты пешком. Рядом съезд на Выборгское шоссе. От Удельной можно доехать на электричке до Курортного района . Поблизости пляж, три Суздальских озера , парки : Сосновка , муринский парк и Новоорловский заказник. До озера идти пять минут. Имеется площадка для игры в пляжный волейбол, организованы места, чтобы встречать закаты, зимой можно кататься на лыжах и ватрушках. У озера установлены качели и новая детская площадка В квартире очень тепло. Санузел отдельный. В ванной свежий ремонт, сделан полгода назад, стены перекрашены ! Установлена качественная сантехника. Входная дверь со звукоизоляцией, новая. Окна поставлены дорогие, не дует, при

плотном закрытии , шума за окном не слышно. Планировка квартиры удачная. Коридор широкий, есть ниша, где стоит шкаф. Прелесть последнего этажа — никто не ходит сверху. Толстые кирпичные стены, неслышно соседей, очень широкие подоконники, можно на них сидеть/лежать любоваться видом. В лоджии можно организовать рабочее место. Планировка комнаты позволяет сделать зонирование для спального места. Дом кирпичный, построен и заселен в начале 90х. Соседи на этаже все живут с момента заселения дома, интеллигентные и спокойные, на этаже взрослые соседи без маленьких детей и животных. На этаже мусоропровод, у лифта стоит железная дверь, никто из чужих не войдет Во дворе много зелени, есть где погулять с собакой, много детских площадок, детских садов и школ, поликлиника и детская, и взрослая находятся рядом. Напротив дома два фитнес зала, один из них с бассейном. Рестораны, магазины, кинотеатр и торговые центры — все находится в двух шагах. Условия найма: • Рассматриваем нанимателей с постоянной пропиской на территории РФ • Для одного арендатора или пары • Проживание с животными не допускается • Сроки проживания обсуждаются , звоните







Move.ru - вся недвижимость России