

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:51

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:47

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
7к1**

61 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

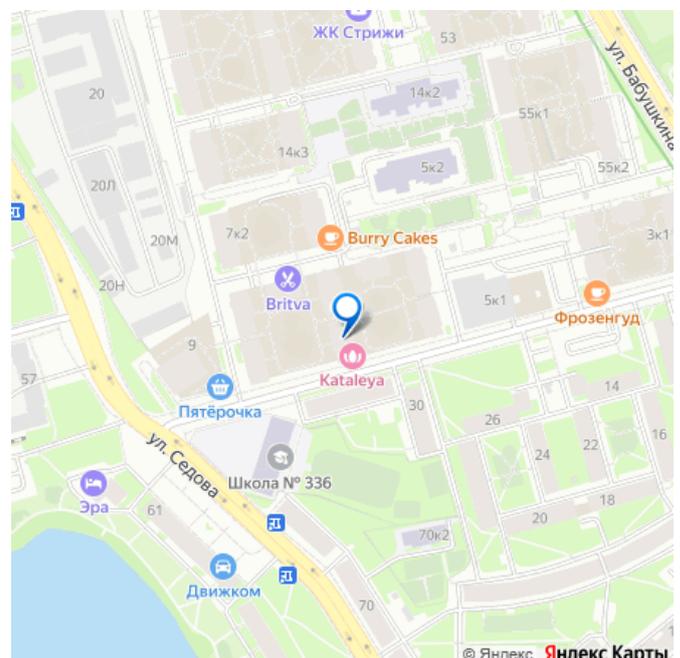
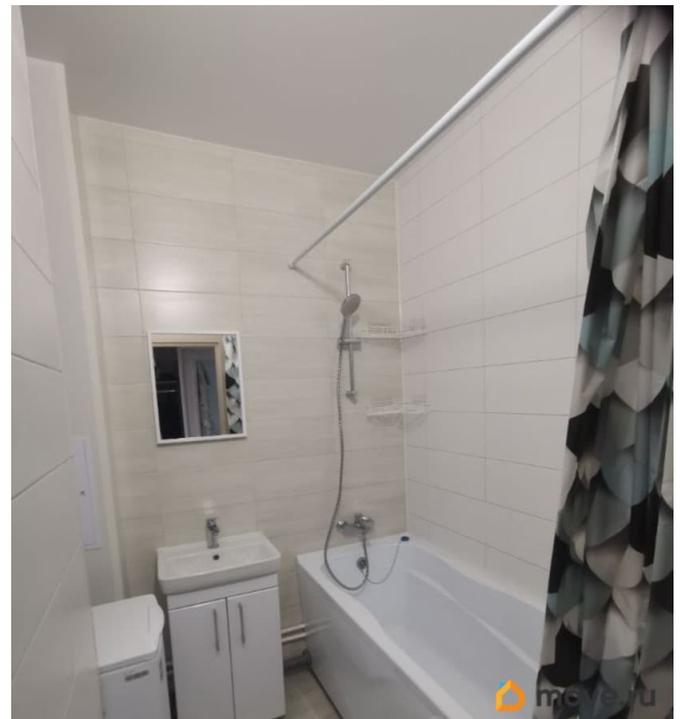
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290790860>

Собственник

**79819510152,7981112
8290**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

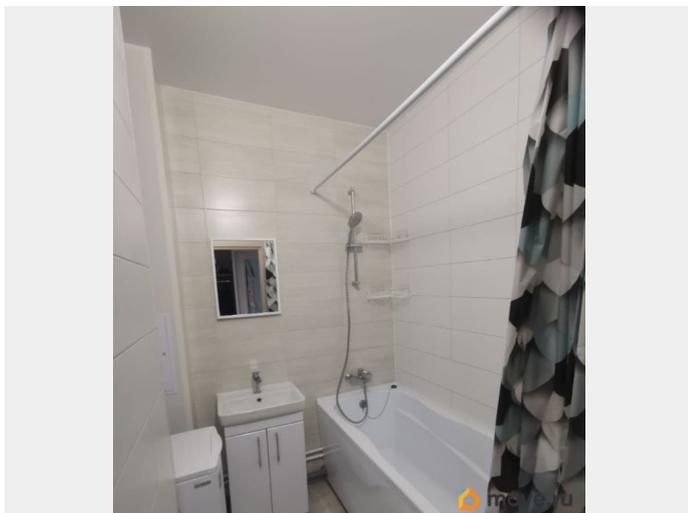
2023 г.

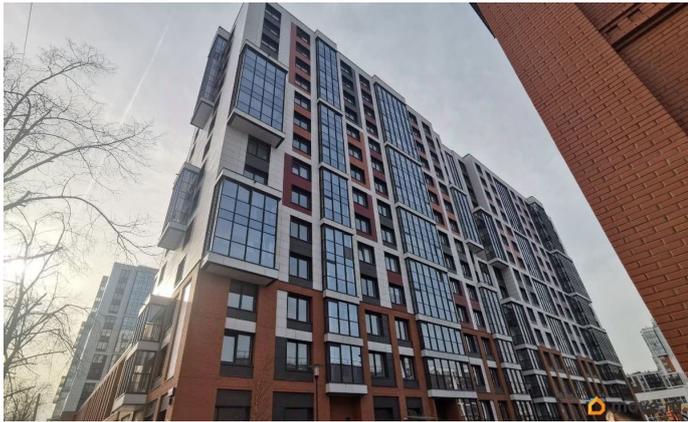
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

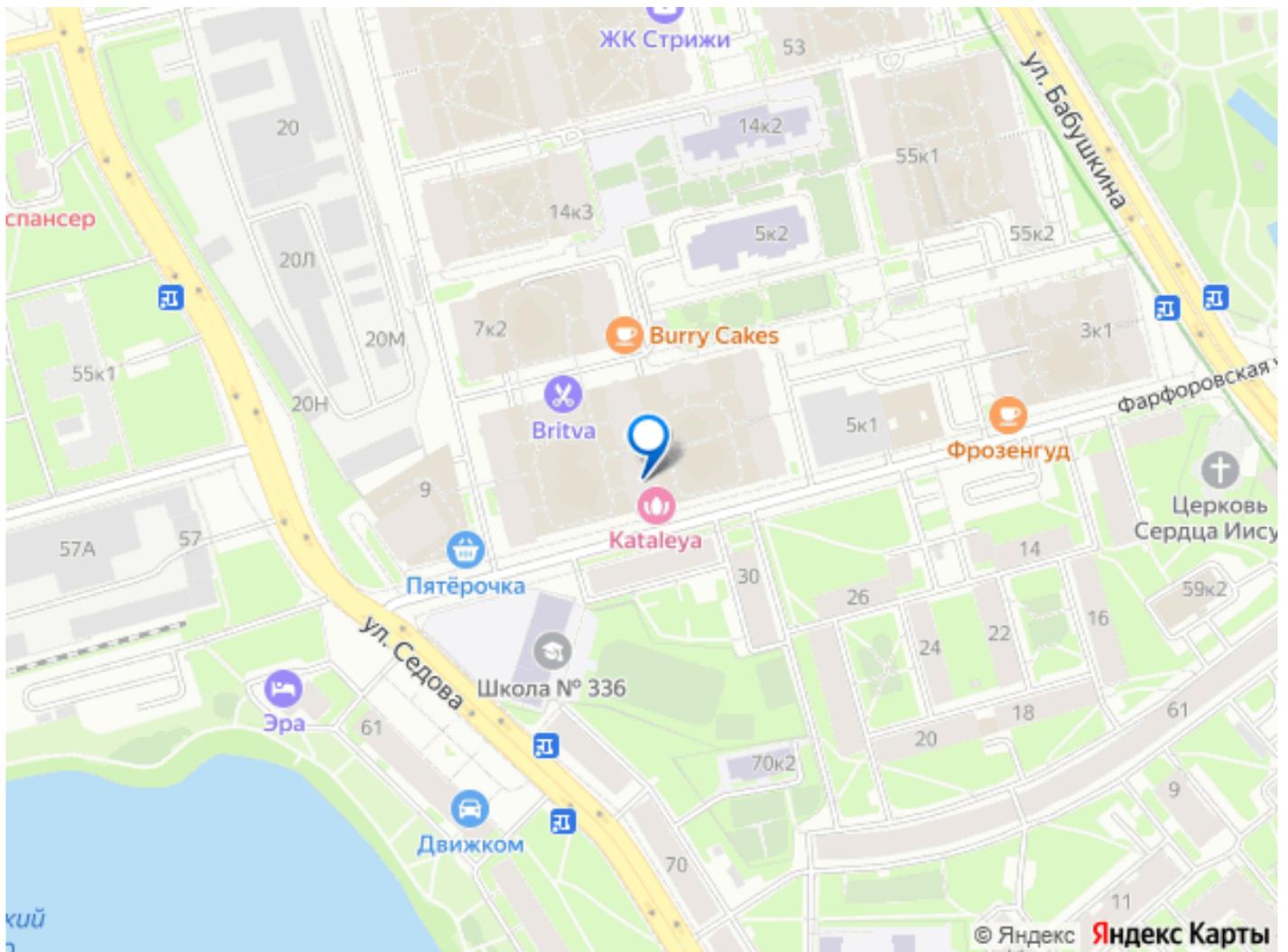
Описание

Сдается квартира в новостройке ЖК «Стрижи в Невском 2» (дата сдачи объекта в эксплуатацию 02.2024). Евродвушка (зал совмещён с кухонной зоной, отдельная комната со спальней). Вся мебель и бытовая техника в отличном состоянии. В квартире имеется необходимая посуда и столовые приборы. Гладильная доска с утюгом, сушилка, швабра и щетка для уборки полов также в наличии. Прекрасное территориальное расположение. Рядом: Парк развлечений; Озеро «Ивановский карьер» с комфортными скамейками и дорожками для бега; Магазин «магнит» и «пятёрочка» в 2х минутах от дома; Метро «Ломоносовская» в 8ми минутах пешком! В шаговой доступности точки выдачи Озон, Вайлдберис, Яндекс доставка и рестораны быстрого питания. Развитая инфраструктура (у дома детская площадка, летние зоны со скамейками и др.). Обычно парковочное место найти не сложно прямо у входа в дом или на парковке рядом. Из окна открывается красивый вид на озеро. Солнце можно наблюдать в комфортное

дневное время, шторы Blackout. В ванной пол с подогревом. Отопление квартиры регулируется в ручную. Имеется двухспальная кровать и раскладной диван. Уникальная рабочая зона в комнате со столом из массива и комфортным креслом. Есть возможность подключения вашего ПК или ноутбука к телевизору через провод HDMI (уже проведён) для просмотра фильмов или игры через джостик, как на приставке. Приятная подсветка кровати и рабочей зоны на столе отлично обыгрывается в темное время суток. Отлично подойдет для работы на удаленке и отдыха после работы. В зале имеется второй телевизор с операционной системой андроид с возможностью установки приложений. Уже проведет высоко скоростной интернет и установлен домофон. В квартире много места для хранения вещей: вместительный шкаф, кровать оснащена подъемным механизмом с пневмо модулями и обширной нишей. Собственной нишей оборудован и диван. ЖКХ услуги и интернет в стоимость аренды не включены По всем вопросам ответу в личных сообщениях. Возможность просмотра квартиры будет 7 марта. Квартира предварительно сдается до середины июля с возможным продлением.







Move.ru - вся недвижимость России