

Создано: 23.12.2025 в 22:17

Обновлено: 28.12.2025 в 21:08

<https://spb.move.ru/objects/9287614214>

Собственник

79810114220

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к3

38 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

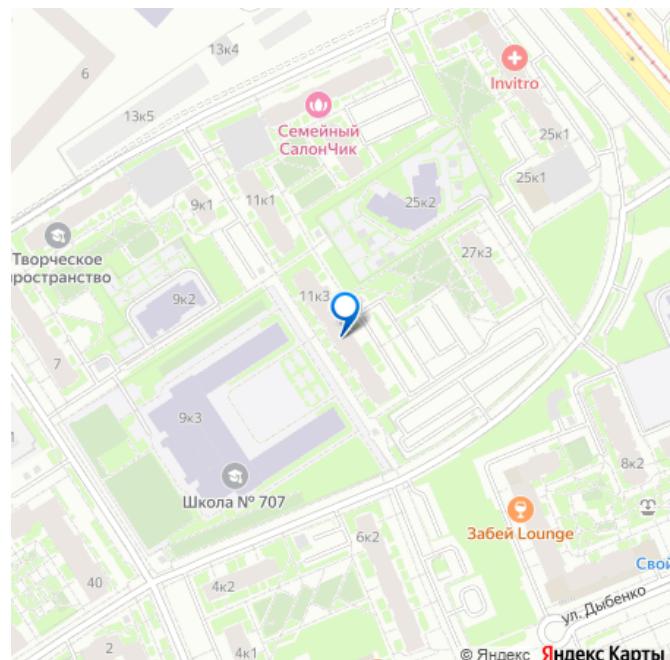
9.5 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

18/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме 2019 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 37,5 кв. м, с просторной жилой зоной — 16,5 кв. м и кухней — 9,5 кв. м. Квартира расположена на 18-м этаже 24-этажного дома, а окна выходят на школу. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен евроремонт от застройщика: современная мебель на кухне и в комнате, раскладной двухспальный диван пастельного цвета, а также вся необходимая техника — холодильник, посудомоечная и стиральная машина, телевизор. Состояние квартиры хорошее. Ванная комната оборудована ванной. Из квартиры есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на школу и город. Дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает удобный доступ к квартире без очередей. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому ежедневно до 20 часов всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме есть подключение к

интернету, что будет удобно для работы и отдыха. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей или тех, кто ценит развитую инфраструктуру. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле за 6 минут, на общественном транспорте до 10-15 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Аренда квартиры возможна только с оформлением договора.

Квартира сдается без комиссии, так как объявление от собственника. Предоплата 100% и залог 100% от стоимости аренды в месяц при заключении договора.

Записывайтесь на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все достоинства и комфорт этого жилья. По всем вопросам можно звонить ежедневно с 9:00 до 21:00.

