

Создано: 30.01.2026 в 22:51

Обновлено: 31.01.2026 в 15:19

<https://spb.move.ru/objects/9288580841>

Собственник

79117674155

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
78к5**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 78к5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

20/27

Детали объекта

Тип сделки

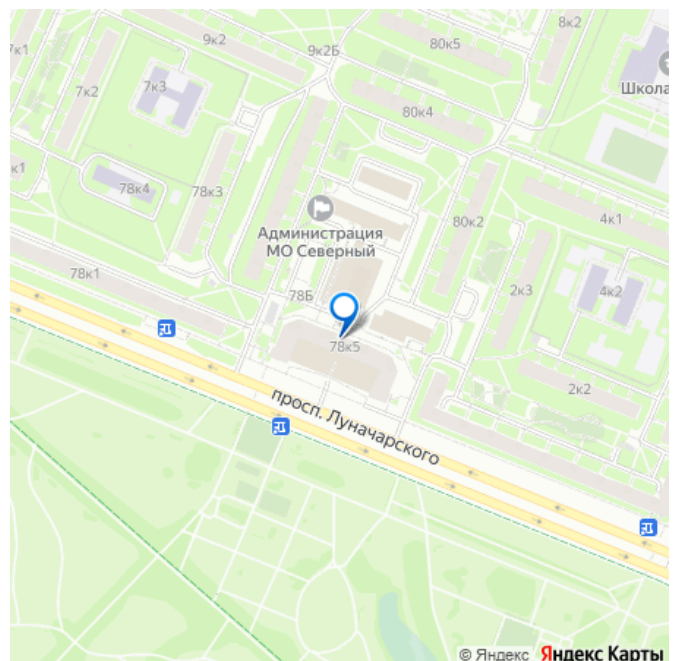
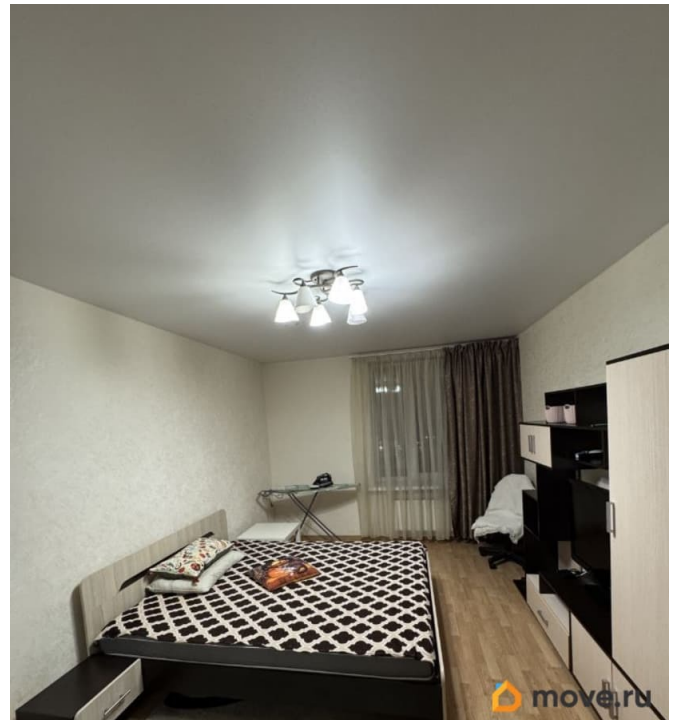
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

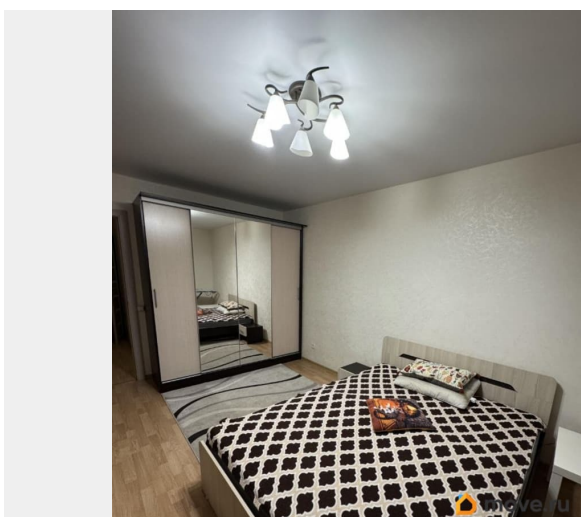
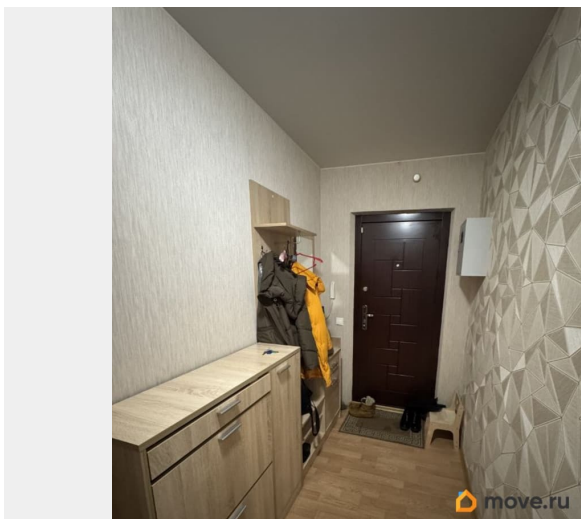
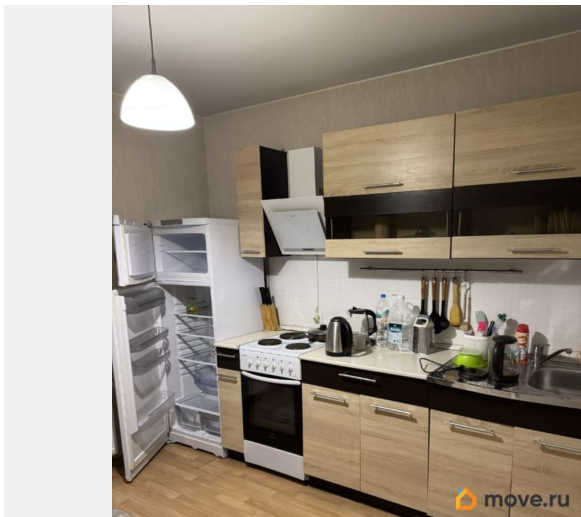
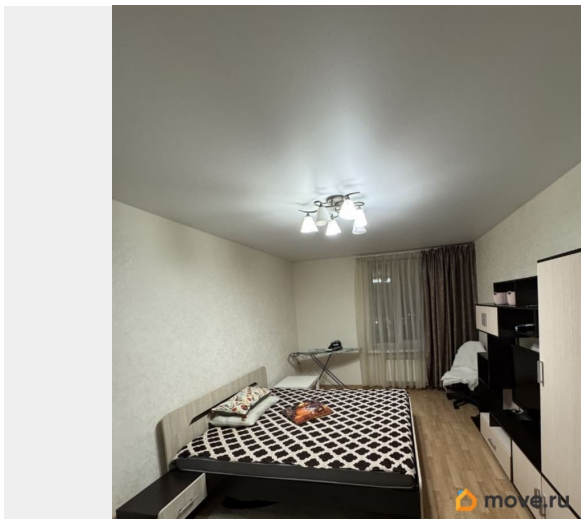
Ремонт

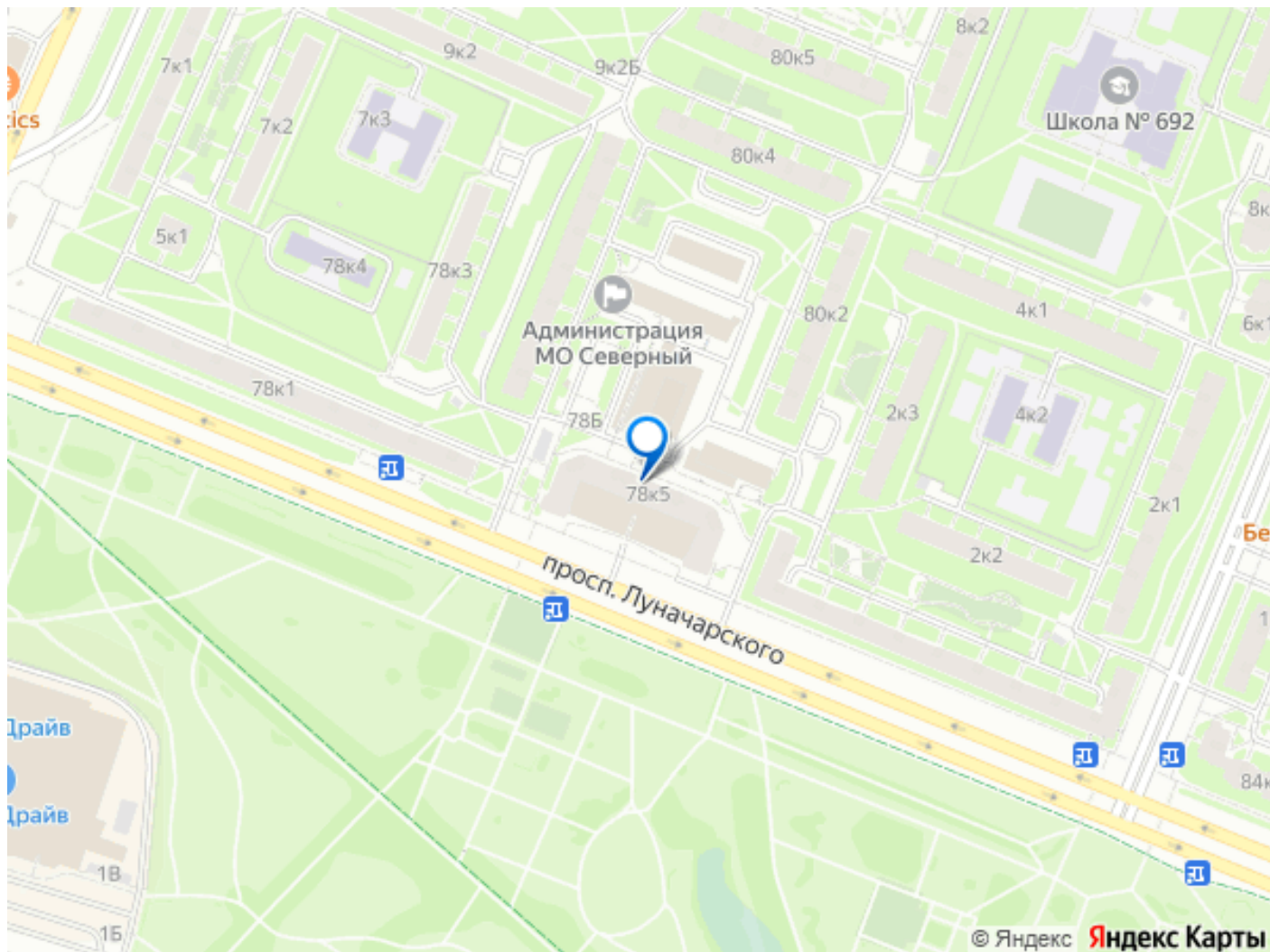
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная двухсторонняя однокомнатная квартира на 20 этаже монолитно-кирпичного дома с панорамным видом на город и Муринский парк. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. Просторная кухня площадью 12 м² оснащена необходимой бытовой техникой, включая холодильник и микроволновую печь, а также имеется выход на балкон с панорамным видом на город. Санузел совмещенный, оборудован современной душевой кабиной и стиральной машиной. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, в доме есть подземная парковка. Для удобства жильцов предусмотрены несколько лифтов. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам. Арендная плата составляет 35 тыс руб в месяц, залог (возвратный, при условии соблюдения условий договора) 35 тыс руб. и комиссия 50% от ежемесячного платежа (оплачивается единовременно в день подписания договора).





Move.ru - вся недвижимость России