

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 23:14

**Санкт-Петербург, улица Шкиперский  
проток, 20**

**49 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкиперский проток, 20

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

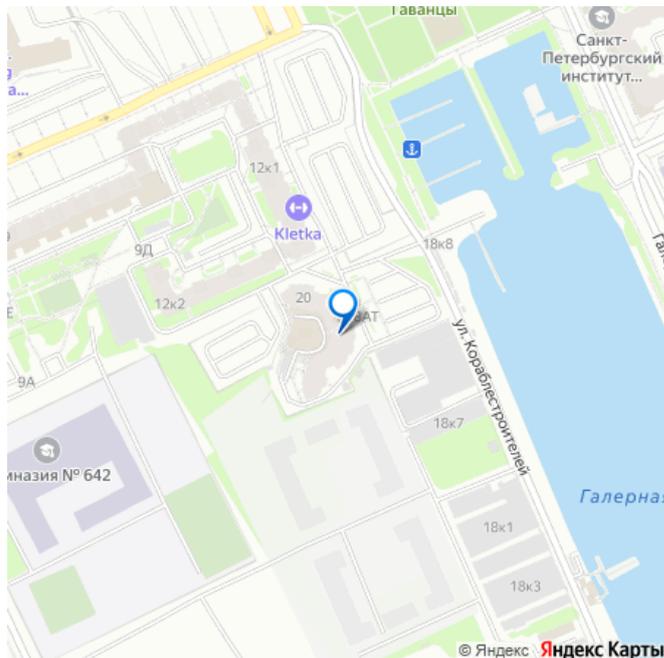
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291573199>

**Катерина Ермоленко, Катерина  
Ермоленко**

**79818439523**

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с животными

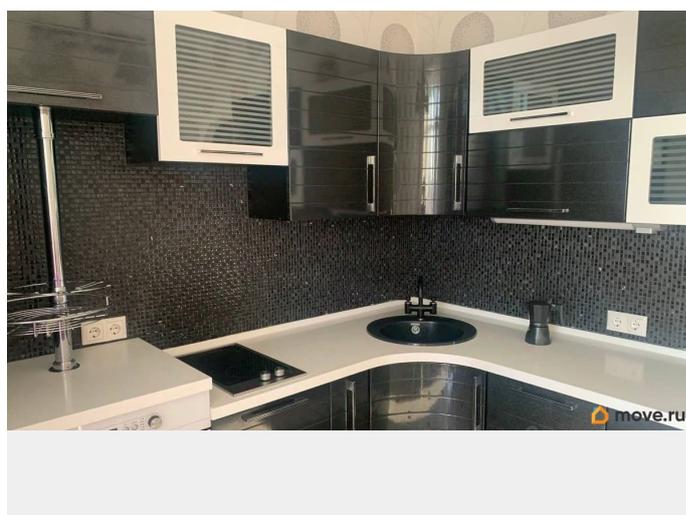
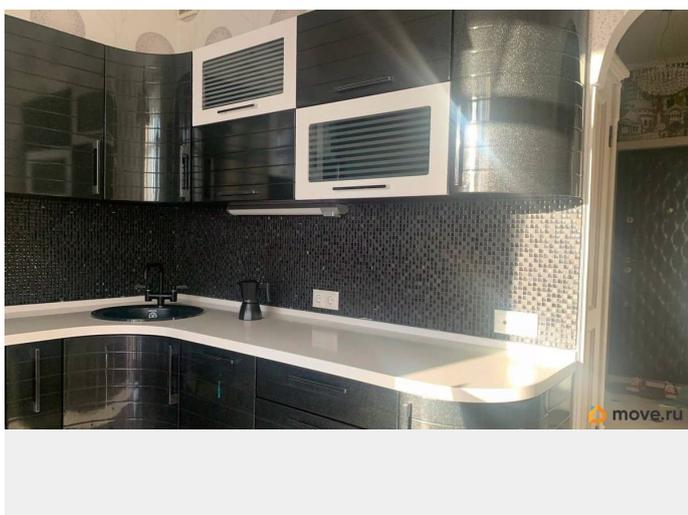
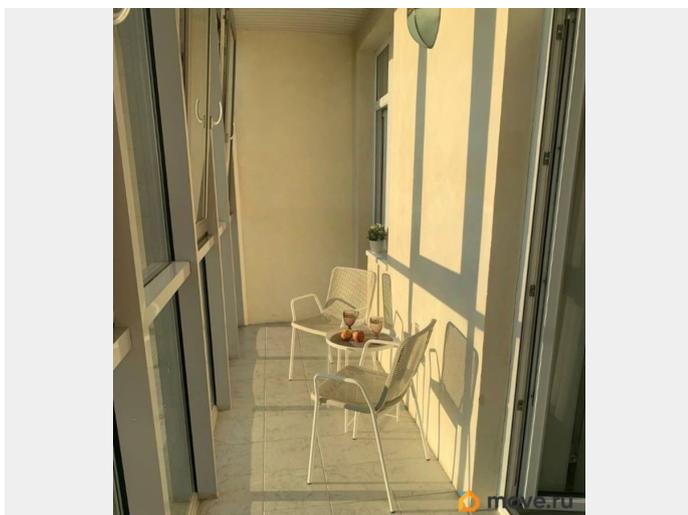
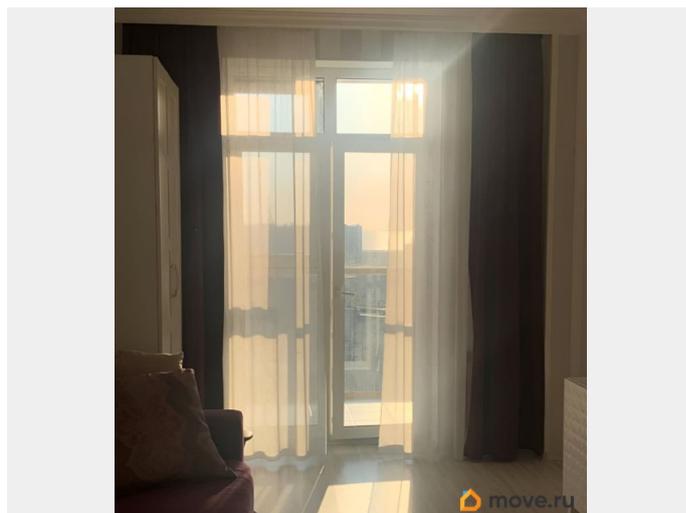
да

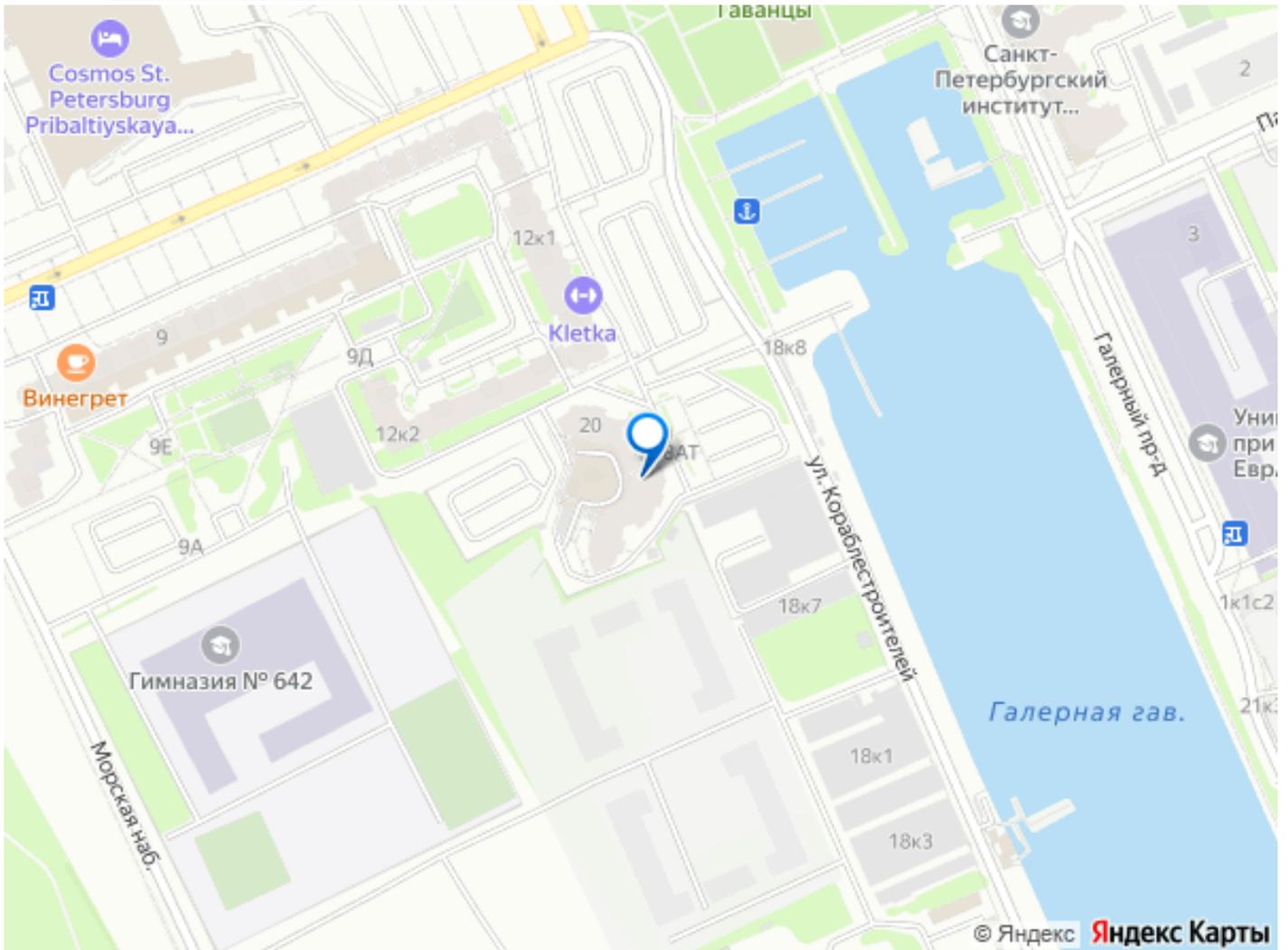
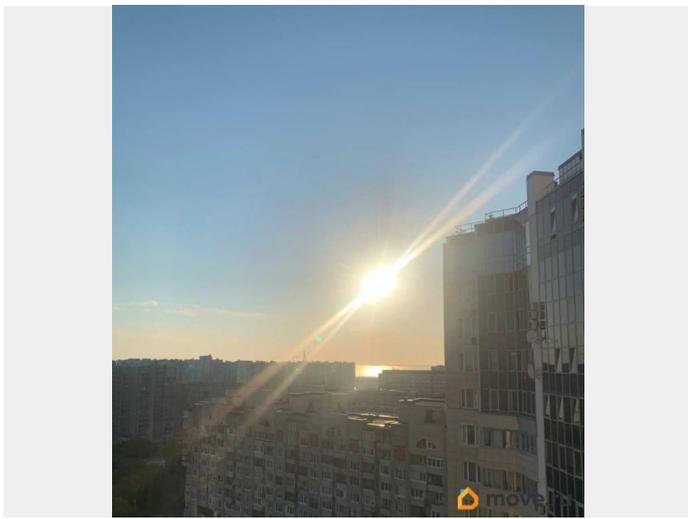
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Квартира с красивыми видами для романтического настроения... Комфортная планировка: Большая комната правильной формы — простор для жизни и творчества, как вы привыкли. Лоджия, где можно выпить кофе/вина, помедитировать на закатах, всегда разное небо, подумать об отпуске) Приятный, в спокойной для глаз цветовой гамме единый стиль в квартире. Темная кухня специально чтоб не было видно мелких пятен) . Теплые полы, бойлер, посудомойка - все есть). Дом рядом со сквером Малые Гаванцы и Галерной гавани, где Вы можете насладиться зеленью сквера или прогуляться вдоль воды. Дом комфорт класса , всего 4 парадные, охрана и видеонаблюдение, бесплатная парковка. В пяти минутах от комплекса располагается лофт-пространство Севкабель порт, в котором можно хорошо провести время, вкусно покушать (зимой каток, глинтвейн; летом концерты и йога у воды). Sky Fit - комфортный фитнес центр в шаговой доступности, Азбука вкуса, Пятерочка, доставки (яндекс, вб, озон), салон красоты, единственный кинотеатр на острове рядом с домом, Макдональдс. Рестораны (Токио Сити, Molly Island, Settlers, BBQ) ВУЗы

(СПБГУ, Институт дизайна, Горный институт, Военно-морской институт и др). Рядом, в 5 минутах езды, выезд на ЗСД в сторону Курортного района или аэропорта . Отличная транспортная доступность до м Василеостровская, Приморская, 15 мин до Невского проспекта на автобусе 30 минут. Очень удобное месторасположение для вашей жизни. Произведен клининг. Оперативный показ. Будем рады вам.





Move.ru - вся недвижимость России