

Создано: 28.11.2025 в 20:39

Обновлено: 10.12.2025 в 23:09

<https://spb.move.ru/objects/9286969812>

Юлия Субботина, ЮВИКОЛ

**79119662137**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 41к1

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 41к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

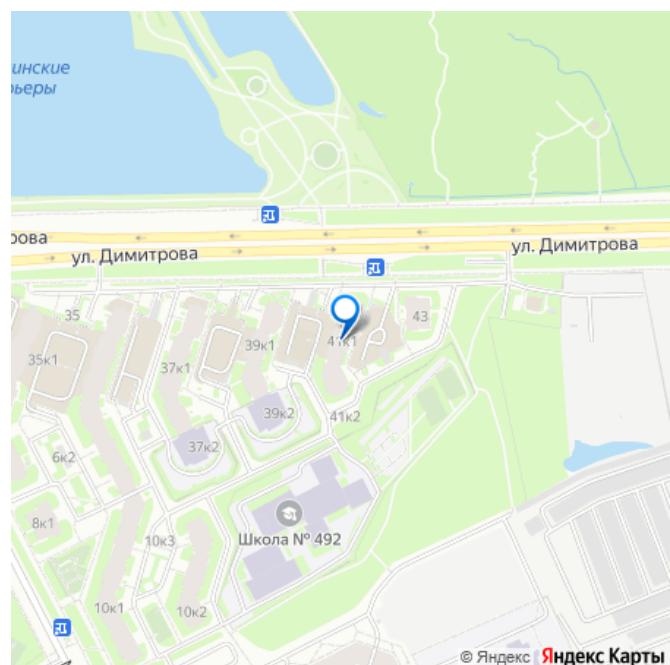
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

## Описание

Арт. 121142158 Сдается на длительный срок просторная однокомнатная квартира в монолитном доме 2007 года постройки по адресу: Санкт-Петербург, ул. Димитрова, д. 41, корп.1. Квартира частично меблирована и обладает функциональной планировкой: большой комнатой правильной формы с вместительным шкафом-купе, с выходом на лоджию (оборудована, см. фото), впечатительным коридором с полноценным шкафом-прихожей, ящичками, зеркалом и т.д., совмещенным санузлом с небольшим шкафом и бойлером, кухонным гарнитуром с электрической плитой и вытяжкой, табуретами. Развитый Фрунзенский район Санкт-Петербурга. Инфраструктура района полностью сложена: аптеки, банки, магазины, детские образовательные учреждения, кружки и секции, поликлиники, торговые центры - все необходимое рядом - в своем районе. Вблизи несколько парков: Парк Героев-Пожарных, Парк Интернационалистов, Сквер Воинов-Освободителей, Альпийский сквер. В парке сеть озер с чистой водой, спортивные площадки для спорта, прогулочные дорожки. Экологически чистый,

зеленый район. Отличная транспортная доступность: автобусы, маршрутки. Метро Проспект Славы, метро Дунайская - в пешей доступности. Сдается на длительный срок, только арендаторам с местной постоянной пропиской - аккуратным, порядочным, без финансовых сложностей. Можно с детьми. Без животных! Курение в квартире запрещено! Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Залоговый платеж можно разбить на две выплаты. Заключается договор найма. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

