

Создано: 25.11.2025 в 09:12

Обновлено: 30.01.2026 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9286844249>

Юлия Мазина, Адвекс

**79118292215**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232**

**59 900 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

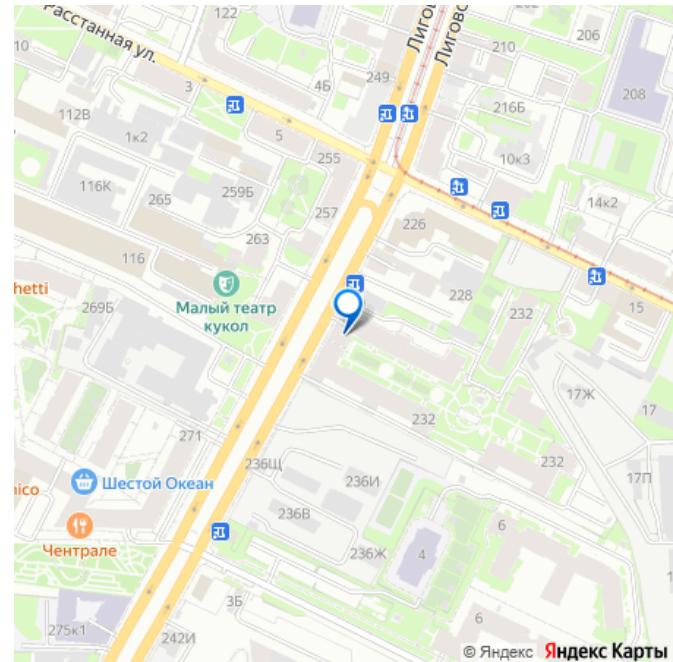
Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

ID: 393872 Предлагается в аренду однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Лиговский проспект, дом 232. Дом находится недалеко от станции метро «Обводный канал», что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Сама квартира расположена в корпусе удаленном от Лиговского проспекта, нет шума от дороги. Общая площадь квартиры составляет 37,8 квадратных метров. Высокие потолки и просторная планировка с большой гардеробной обеспечивают комфортное проживание. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Стены между комнат нет, есть перегородка. При этом для удобства проживающих предусмотрена необходимая мебель как в жилой комнате, так и на кухне. Из техники установлены новый телевизор, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновая печь, электрическая плита и кондиционер. В здании имеется лифт. Дом расположен в многоэтажном жилом

комплексе с развитой инфраструктурой района. Транспортная доступность обеспечивается благодаря близости метро и другим видам общественного транспорта. Стоимость аренды составляет 55000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги примерно в размере 4 900 рублей в месяц плюс счетчики.

Минимальный срок аренды — 11 месяцев. Требуется предоплата за первый месяц и залог в размере 55000 рублей. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости аренды. Квартира предлагается для длительного проживания. Владельцы рассматривают порядочных арендаторов, заинтересованных в комфортных условиях проживания на длительный срок. Видео обзор пришлю по запросу

