

🕒 Создано: 26.12.2025 в 11:25

Обновлено: 03.01.2026 в 17:02

<https://spb.move.ru/objects/9287661990>

Регина Храпунова, Петербургская

Недвижимость

79110114933

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,

4

40 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

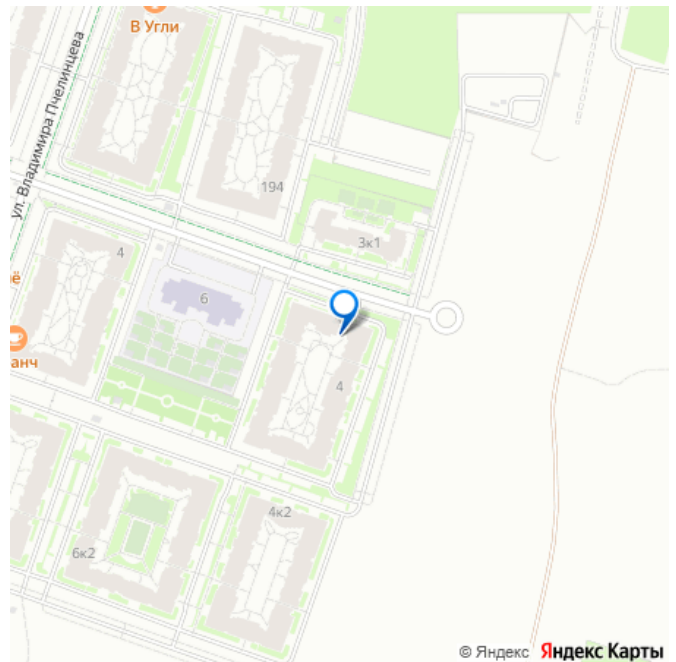
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Номер объявления: 20908 - назовите его оператору. Сдаёте впервые стильная, однокомнатная квартира в малоэтажном новом доме ЖК комфорт класса «Солнечный город. Резиденции». Удобное сообщение с центром города, как на общественном, так и на личном транспорте. До станции метро «Проспект Ветеранов» - 9 км: - на общественном транспорте 40 минут; - на автомобиле 18 минут До выезда на КАД 6 км 14 минут на автомобиле. Это зеленая часть Красносельского района, в окружении жилого комплекса четыре парка: Южно-Приморский, Новознаменка, Сосновая Поляна, Полежаевский. До Константиновского дворца в Стрельне, парка Александрия и Петергофа всего около 20 минут езды. Развитая инфраструктура, есть школы и детские сады, торговые центры, гипермаркеты, бассейн, фитнес-центры, кофейни все, что необходимо для повседневной и комфортной жизни. Закрытая благоустроенная дворовая территория со своими, прогулочными дорожками и зелеными островками с лавочками, где можно отдохнуть после рабочего дня. Озеленение - это сочетания хвойных и лиственных деревьев, цветов и

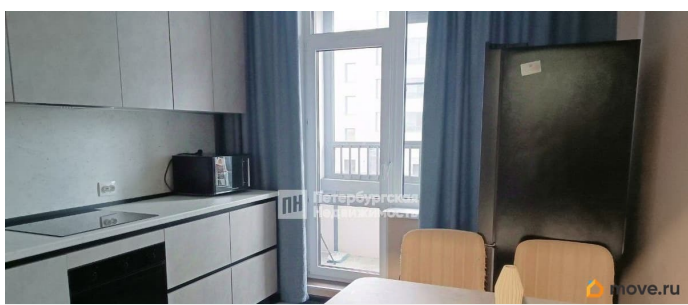
трав. Холмы, созданные с помощью геопластики, здесь соседствуют с ровными газонами и вымощенными дорожками.

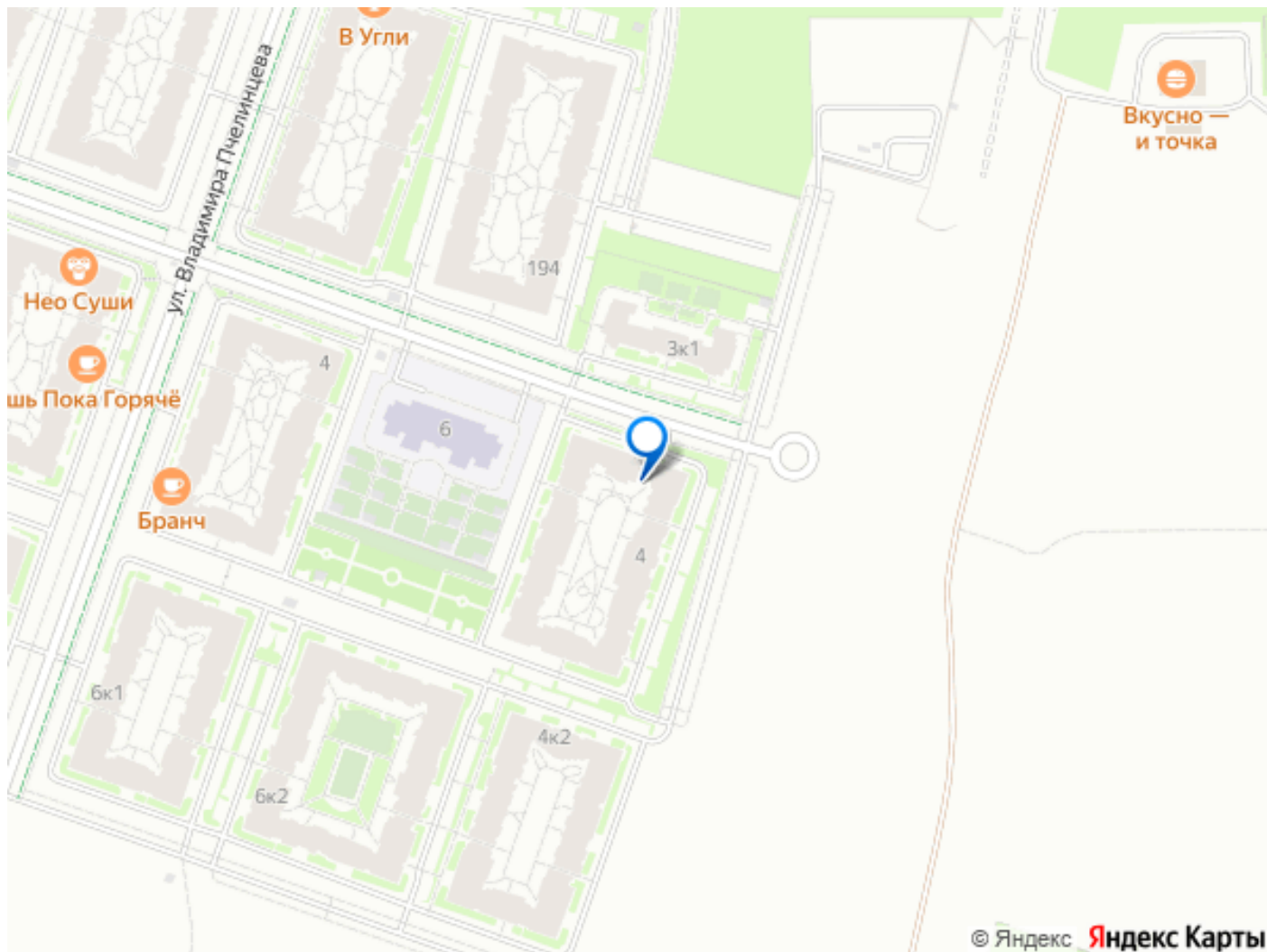
Детские площадки из натуральных материалов разделены по возрастам.

Колясочная на первом этаже.

Видеонаблюдение. Квартира сдаётся в полной комплектации со всей необходимой мебелью, бытовой техникой и посудой: - большой раскладной диван (2 подушки, 2 одеяла); - вместительная кладовка под гардероб; - телевизор; - журнальный столик; - сплит-система; - пылесос; - кухонный гарнитур с бытовой техникой (микроволновка, термопот, электрическая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомойка, холодильник). - обеденный стол со стульями; - прихожая; - стиральная машина; - сушилка для белья. Очень удобная планировка, - просторная комната, с возможностью установки детской кроватки. Большой, широкий застекленный балкон. В санузле теплый пол и электрический полотенцесушитель. Окна выходят на южную сторону, за счет этого в квартире очень светло. Рассматриваем к заселению семейную пару с ребенком, также одиноких работающих. Животные по согласованию. Условия аренды: 35 000 руб. + КУ Залог 100 % Комиссия агента 50% Звоните, просмотры в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России