

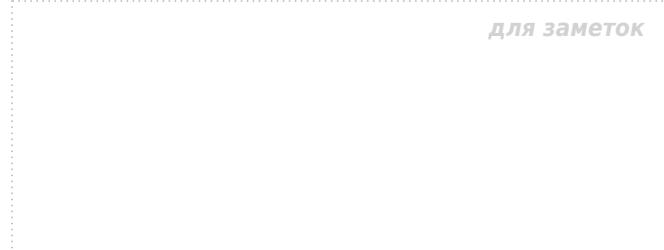
Создано: 27.11.2025 в 16:39

Обновлено: 09.02.2026 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9286941516>

Антон Хмolenko, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**



Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4

**49 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

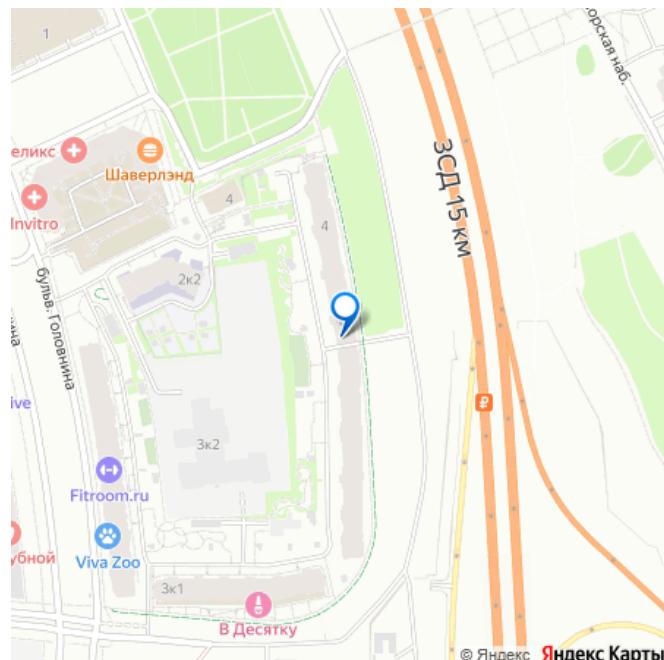
Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

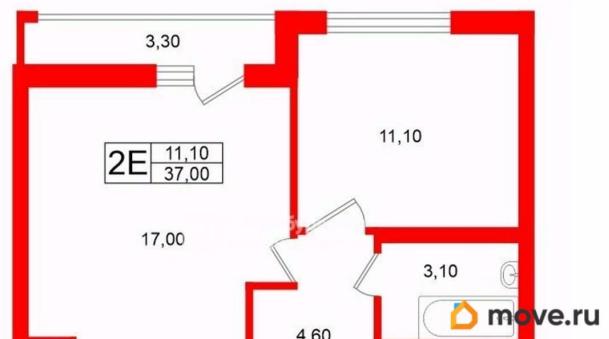
Год сдачи

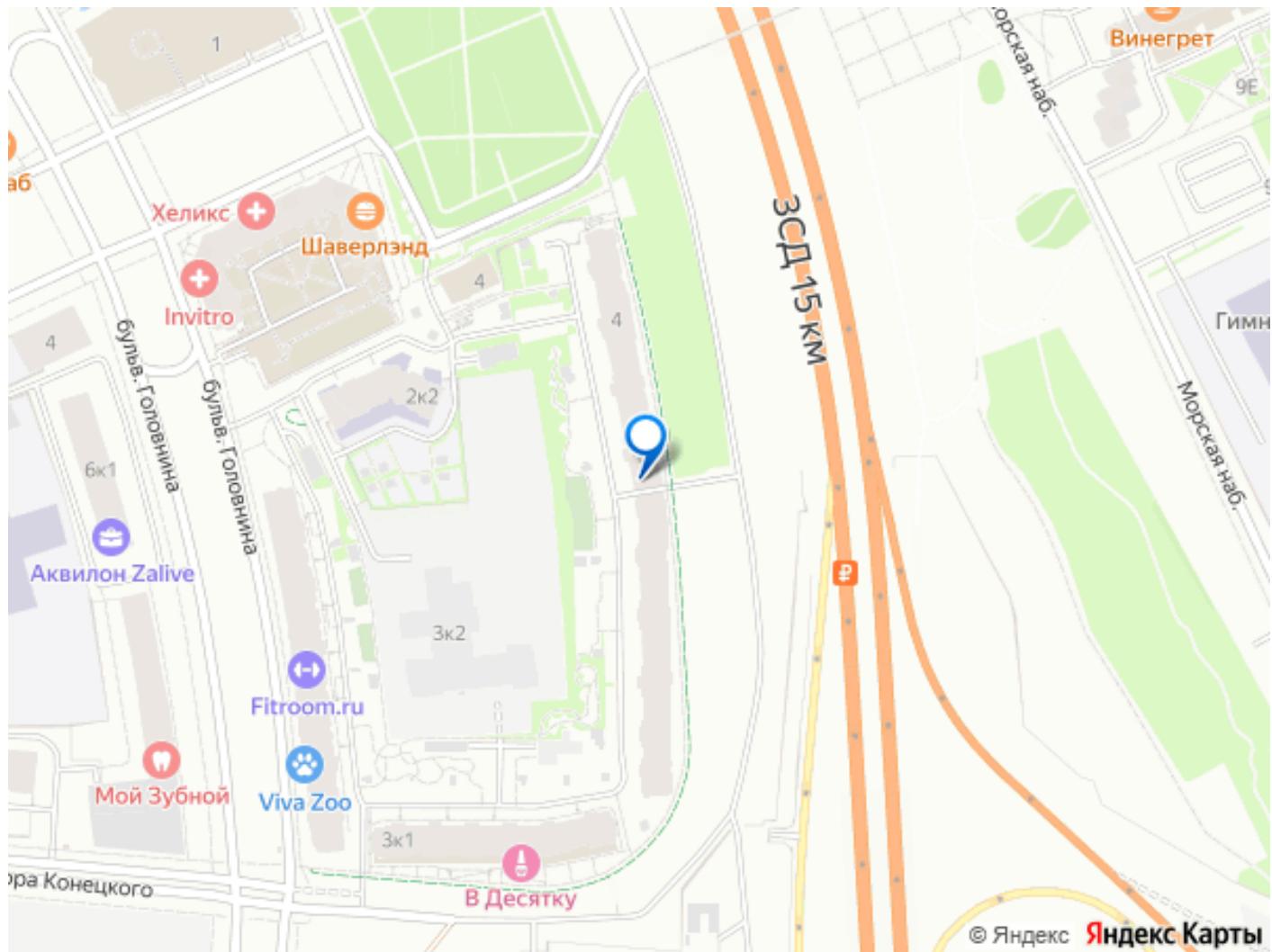
2023 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Номер объявления: 19480 - назовите его оператору. Сдается в аренду однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной, в новом и современном ЖК «Магеллан», который располагается на Васильевском острове. Удобное транспортное сообщение, на автомобиле без труда можно добраться до ЗСД за пару минут. Ст. м. «Приморская» 10 минут транспортом и 25-30 минут пешком. До центра города 30 минут наземным транспортом. В шаговой доступности находятся кафе, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов. Квартира полностью обустроена мебелью и техникой. Сдается в первые, на длительный срок. Можем рассмотреть проживание с домашними питомцами. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги 4000-5000 тыс.месяц. Залог 100%. С 10:00 до 21:00 готов ответить на все интересующие Вас вопросы. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России