

🕒 Создано: 03.12.2025 в 18:21

Обновлено: 10.12.2025 в 14:40

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
114**

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

13/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

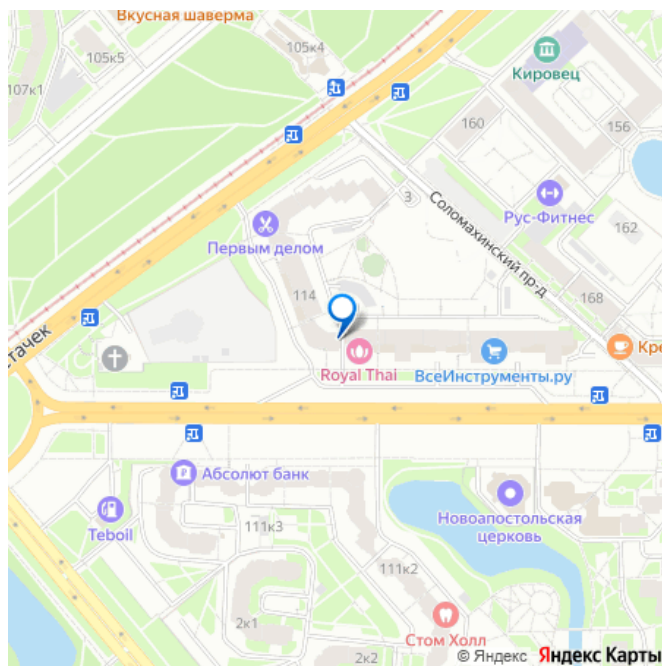
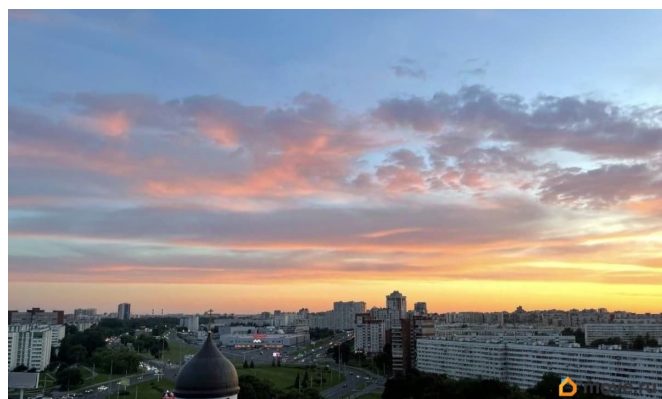
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287117738>

**Никита Овчинников, Петербургский  
двор**

**79811302145**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная, просторная, светлая однокомнатная квартира в ЖК Монплезир. Квартира расположена на 13 этаже. В квартире сделан современный евроремонт, квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Из окон квартиры открывается панорамный вид на разные стороны: на Кронштадскую площадь с величественными храмами, во двор с видом на город. В квартире также есть остекленный балкон, с которого можно насладиться невероятными закатами. Дом ухоженный, закрытая территория с удобной наземной и подземной парковкой. Для удобства жителей имеются пассажирский и грузовой лифт, что особенно удобно при переездах или покупках. В квартире есть все необходимое для проживания, что позволит чувствовать себя как дома с первого же дня. В доме находятся пункты выдачи озон и вб, продуктовые магазины, аптека, рестораны, также прямо у дома есть остановка общественного транспорта. До ближайшей станции метро «Ленинский проспект» можно

дойти пешком за 10 минут, что подчеркнёт  
ваше удобство передвижения по городу.  
Условия аренды обсуждаются  
индивидуально. Квартира сдаётся на  
длительный срок, возможность оформления  
договора аренды. Приезжайте и  
записывайтесь на просмотр, чтобы оценить  
все преимущества данной квартиры лично.  
Будем рады ответить на все ваши вопросы и  
провести экскурсию по квартире в удобное  
для вас время.

