

Создано: 05.08.2025 в 16:32

Обновлено: 05.12.2025 в 05:04

Санкт-Петербург, улица Композиторов,
18

58 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

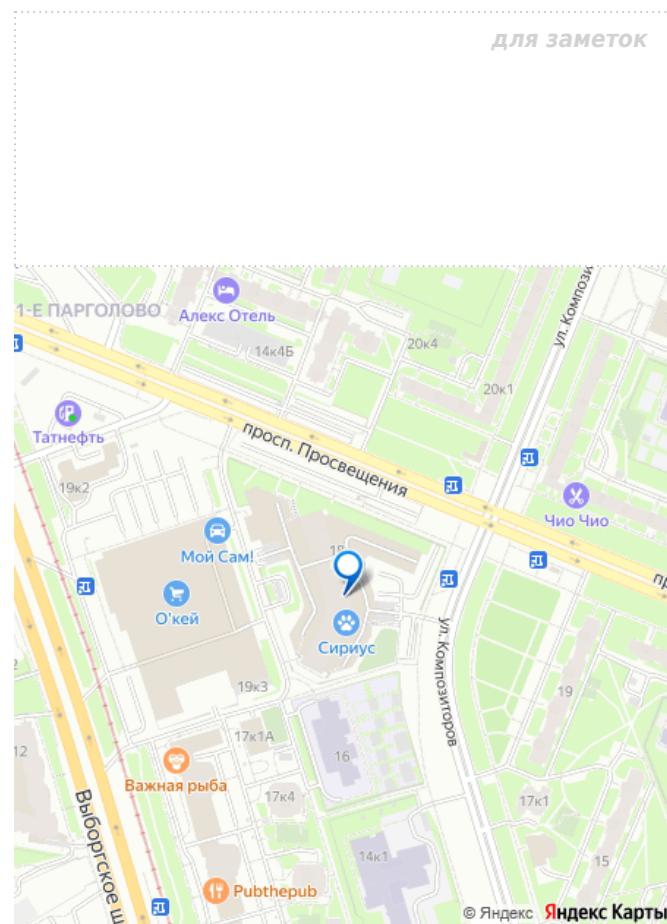
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира + машиноместо, сдаётся на длительный срок. По договоренности могу сдать на пол года или месяц, . Пишите, договоримся. Я собственник, агентские вы не платите, только залог. Договор. Могу рассмотреть проживание с маленькой собачкой, при условии что она очень чистоплотная и не метит в квартире и ничего не дрёт. Стоимость аренды в этом случае будет 63.000 руб + КУ. Уникальное предложение, впервые сдаётся прекрасная уютная однокомнатная квартира Евро со свежим ремонтом и новой мебелью в новом элитном охраняемом доме. Пешая доступность до метро 10-15 минут + рядом автобусная остановка. В квартире пахнет новой мебелью и чистотой. Всё идеально продумано до мельчайших деталей. Мы хотели чтобы в этой квартире вы почувствовали себя комфортно и уютно. Чистота для нас превыше всего. Тут есть всё

от и до. Новая умная посудомоечная машина + новый кондиционер. Фото не передаёт объёма квартиры, огромное количество мест для хранения, шкафов до потолка, плюс есть отдельная большая гардеробная комната-кладовая, в которой очень много полок. Есть всё необходимое для приготовления пищи и жизни. Мы живём рядом, так что если будет что-то необходимо, можем предоставить. Вы будете спать на кровати и постельном белье на которых ещё никто не спал. Новые одеяла и подушки. Новый раскладной диван, кровать, посудомойка, кондиционер, гладильная доска. Есть питьевая вода, новая фильтровая трёхступенчатая система. Под вечеринки и другие мероприятия не сдается!!! Курение в квартире запрещено как кальянов, так и сигарет в любом виде. Сдаём приличным чистоплотным жильцам и в свою очередь готовы оказывать всяческую помощь. Круглосуточный продуктовый гипермаркет О'КЕЙ находится прямо рядом с домом. Рядом Сузdalьские озёра, в которых можно купаться. Много зелени. Охрана, видеонаблюдение, 3 лифта. Закрытый охраняемый двор с детской площадкой и всеми магазинами прямо в доме типа (ОЗОН, красное белое, самокат и тд). Рядом разные поликлиники, торговые центры, всё в пешей доступности. Бесплатная парковка для одного автомобиля в закрытом дворе с видеонаблюдением. Также можно арендовать место в подземном паркинге. Застекленная лоджия с панорамным видом. Рядом выезд на КАД, Выборгское и Приозерское шоссе. В квартире есть двуспальная кровать 160 см, полутора спальный диван, односпальное кресло кровать на балконе, можем предоставить детскую кроватку, тумбочки, 2 огромных шкафа + гардероб, кондиционер, комод,

оборудованная кухонная зона с очень
большим количеством мест для хранения,
обеденный стол с раскладным кухонным
диваном и стул, большой телевизор и
высокоскоростной интернет,
холодильник, новая посудомоечная машина с
Wi-fi, микроволновая печь, эл. чайник,
духовой шкаф, посуда, гладильная доска,
утюг, предметы первой необходимости,
сушилки для одежды, стиральная машина,
полотенца. Wi-Fi. Площадь квартиры 37 кв.м.
Высота потолков 2,8 м.

