

🕒 Создано: 02.05.2025 в 04:26

Обновлено: 13.04.2026 в 21:20

**Собственник**

**79119347936**

**Санкт-Петербург, дорога Михайловская,  
16к3**

**43 500 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Михайловская, 16к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

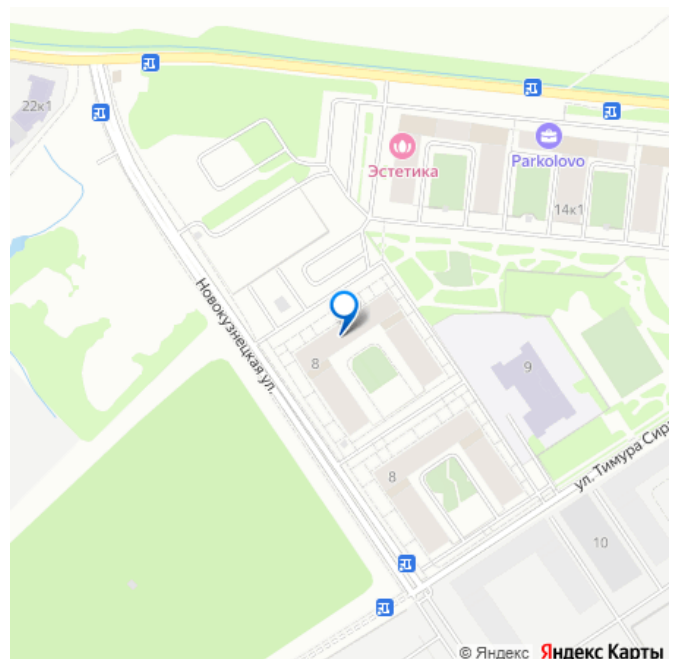
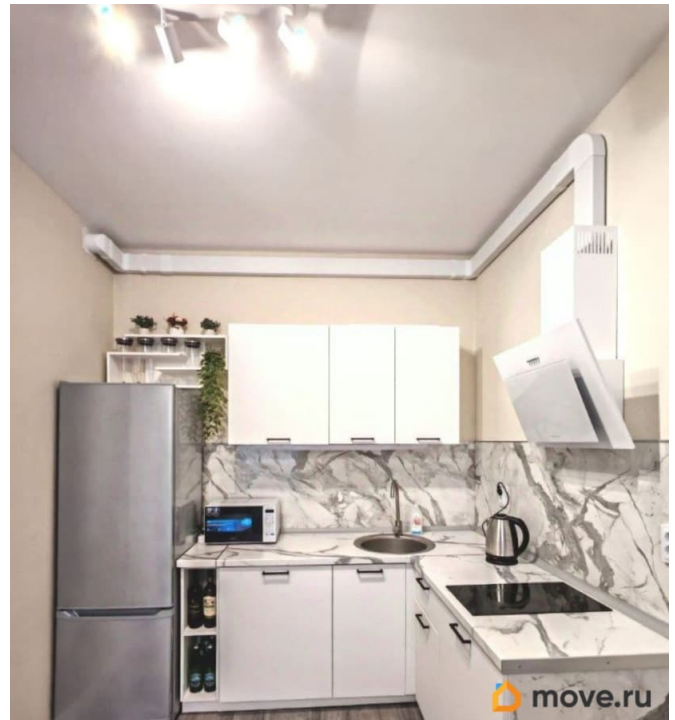
совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок

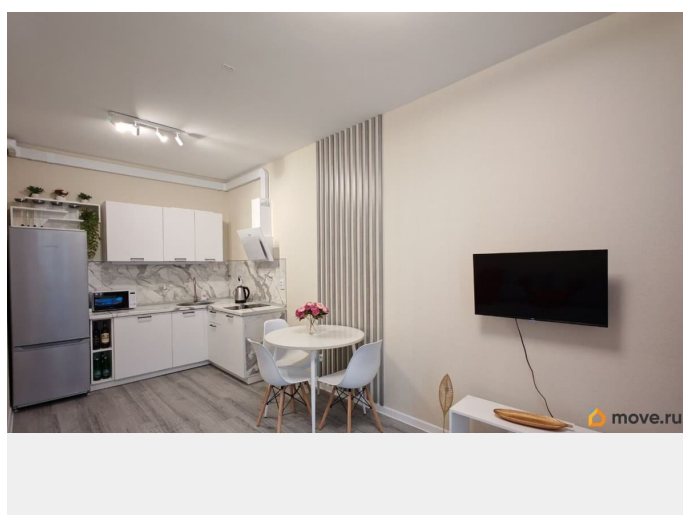
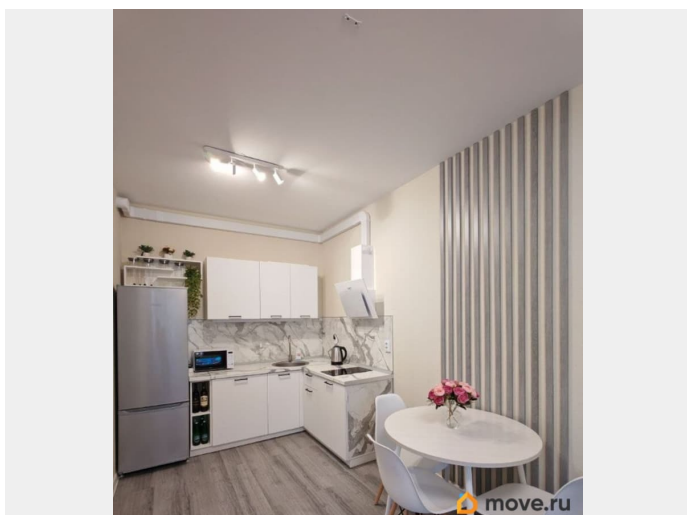
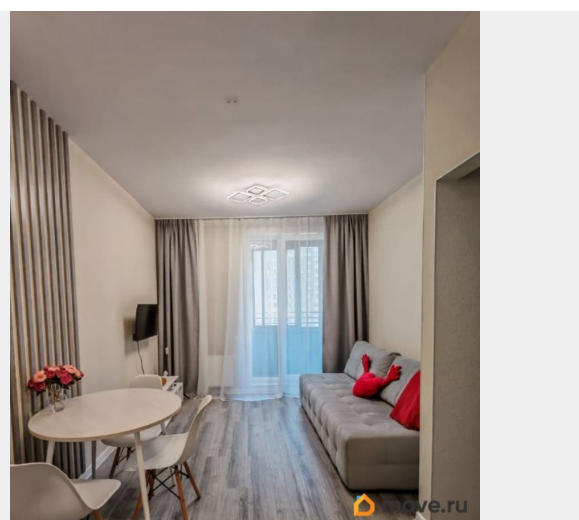
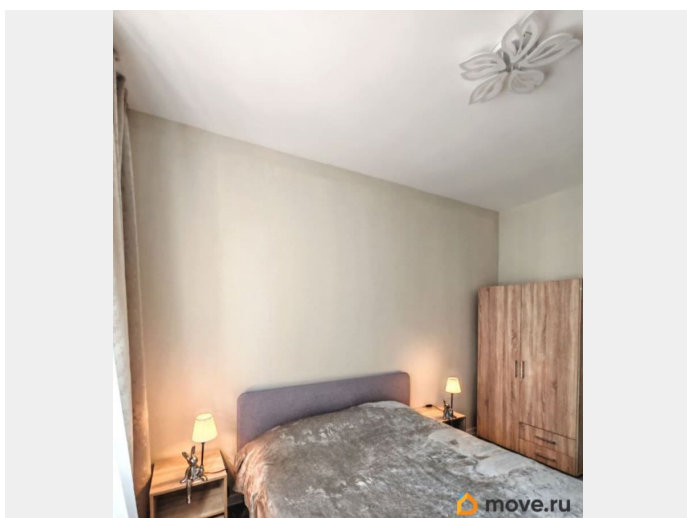
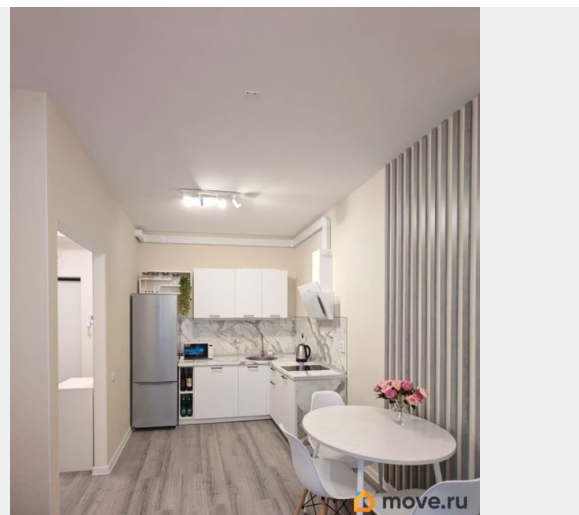
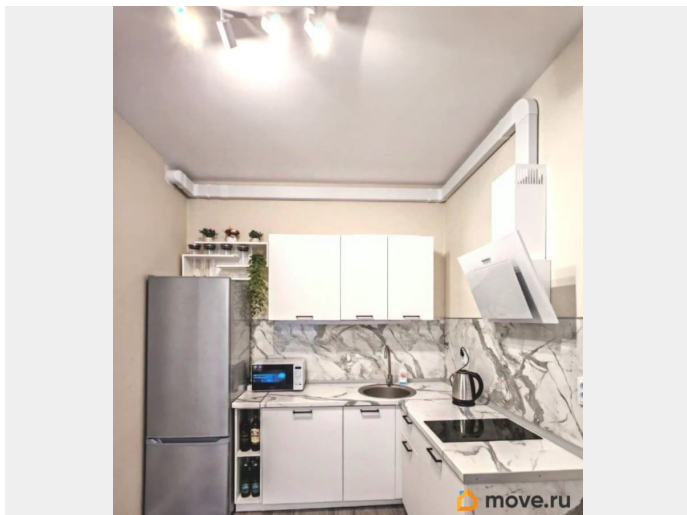


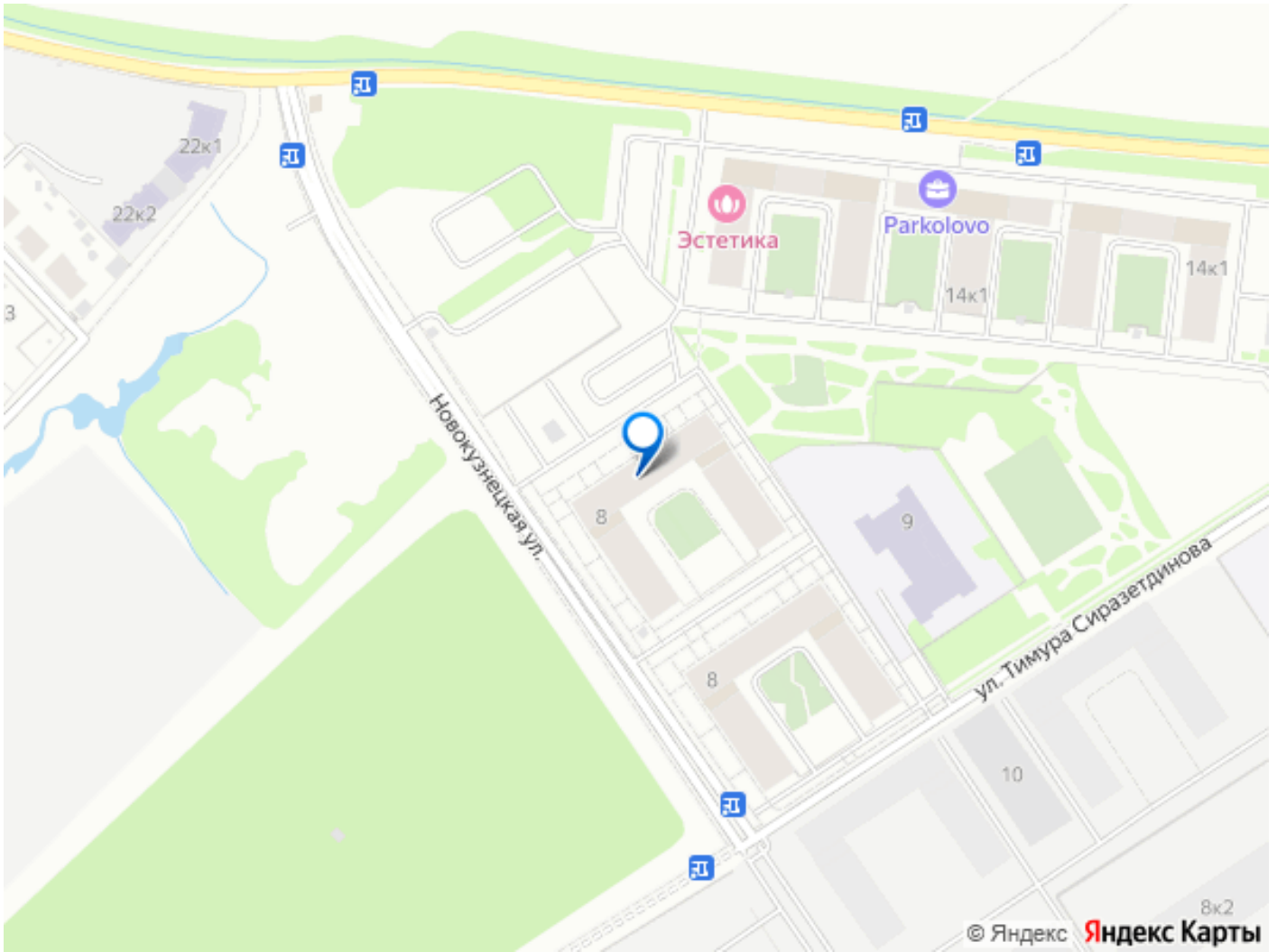
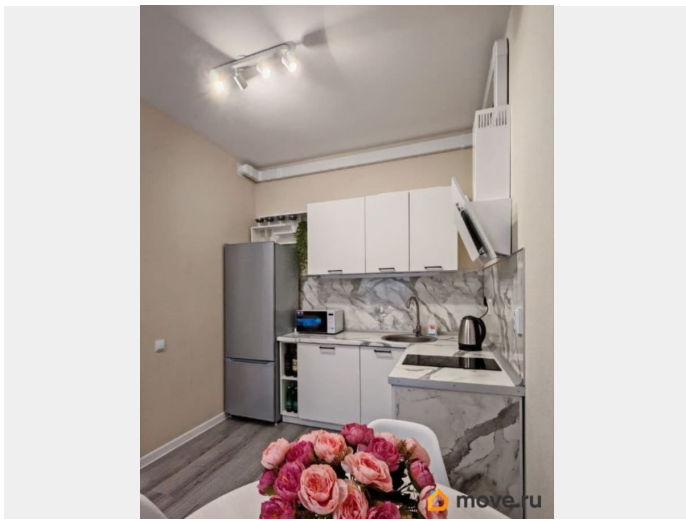
## Описание

В новом комфортном районе сдается абсолютно новая квартира (евро двушка) - новая мебель, новая техника. Закрытый современный двор с детскими площадками и зонами отдыха. Рядом с подъездом пункт Озон, WB, «ЯМаркет», «Красно/белое», «Магнит», «Пятерочка», ВкусВилл, другие магазины, кафе, пекарни, аптеки, салоны красоты и т.д. Возле дома большая парковка, как открытая, так и закрытая под шлагбаум. Рядом располагается зона каршеринга, в соседнем доме крытый паркинг с возможностью аренды места. Благоприятная экология вокруг: в пешей доступности Суздальские озера, Шуваловский парк, Новоорловский заказник, Шуваловский карьер. Рядом Храм, старинная Церковь.

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС:** дом 2024 года; видеонаблюдение на всей территории ЖК; пассажирский и грузовой лифты; в пешей доступности Городская поликлиника 63, детский сад 75, школа 475. Транспортная доступность: - В 9 минутах на автомобиле выезд на КАД, - 30 минут до центра города. - В 3 минутах пешком автобусная остановка. - В 10 минутах находится метро «Парнас». Недалеко метро «Комендантский проспект», «Озерки», «Удельная», «Пионерская». - В 20 минутах пешком ж/д станция Парголово, откуда можно уехать в центр города или в область. - в 15 минутах на автомобиле Медцентр имени Алмазова. В квартире имеется всё необходимое для комфортного проживания. - Бытовая техника: холодильник, варочная панель, телевизор, стиральная машина, микроволновка, электрочайник, утюг. - Мебель: кухонный

гарнитур, кухонный стол со стульями, тумба под TV, кровать с ортопедическим матрасом, шкаф для одежды, прикроватные тумбы, комод, зеркало, вешалка в прихожей, мебель для ванной, сушилка для белья, гладильная доска. - Интернет (Wi-Fi). - Застекленный балкон Длительный договор аренды на срок от 6 месяцев. Без комиссии. Залог 43 тыс руб.





Move.ru - вся недвижимость России