

🕒 Создано: 14.12.2025 в 14:23

Обновлено: 15.12.2025 в 19:48

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54**

51 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

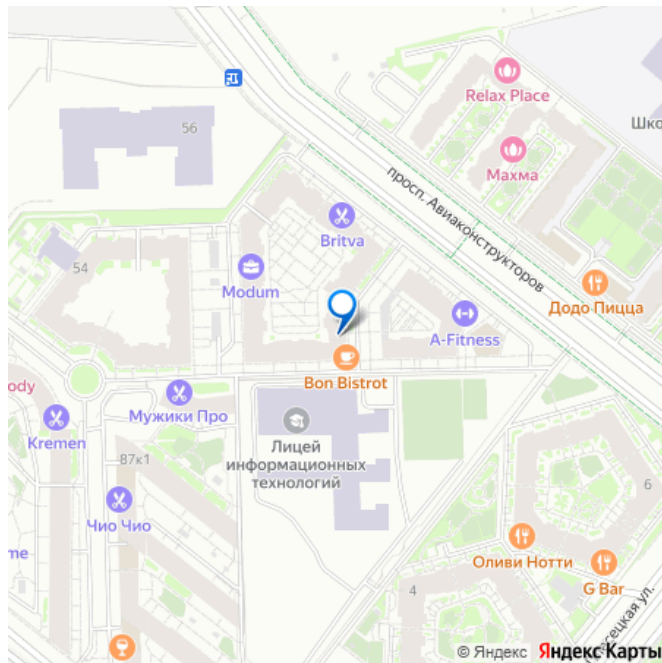
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287392833>

Илья Желваков, Частный маклер

79817921760

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых жилая площадь — 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 13-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная мебель, кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машина. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена душевая кабина. Имеется лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема мебели и крупногабаритных вещей. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка. Вход в здание оснащен пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с

ограниченными возможностями. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До ближайшего метро можно доехать на автомобиле за 9 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор долгосрочный. Квартира идеально подойдет для проживания одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру вживую. Буду рад ответить на ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время.

