

Создано: 02.01.2026 в 05:50

Обновлено: 01.02.2026 в 18:09

<https://spb.move.ru/objects/9287781011>

Агент

79819323413

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к1**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

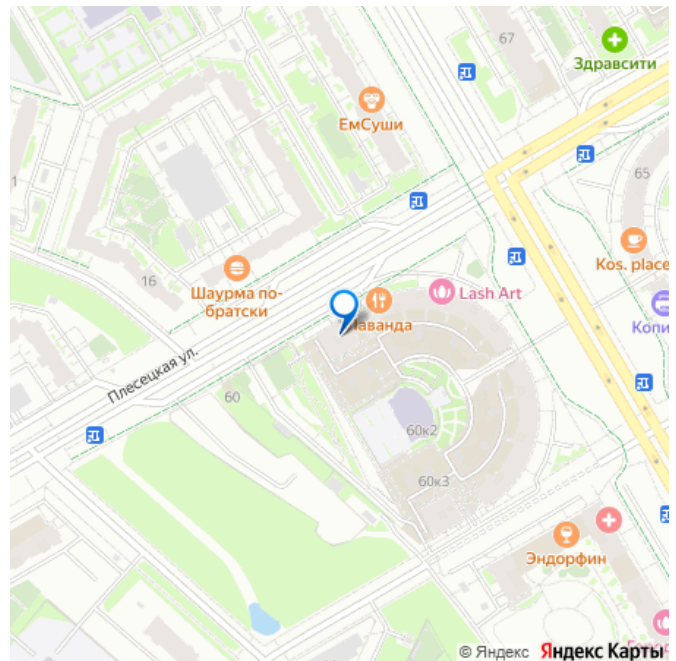
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

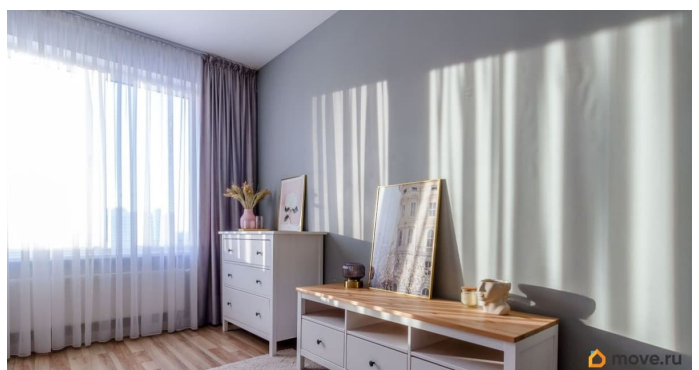
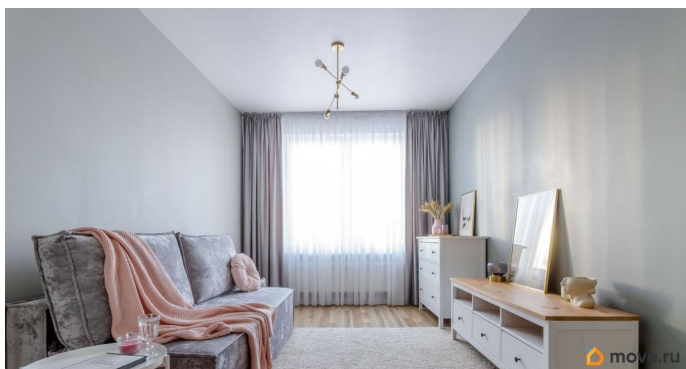
2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

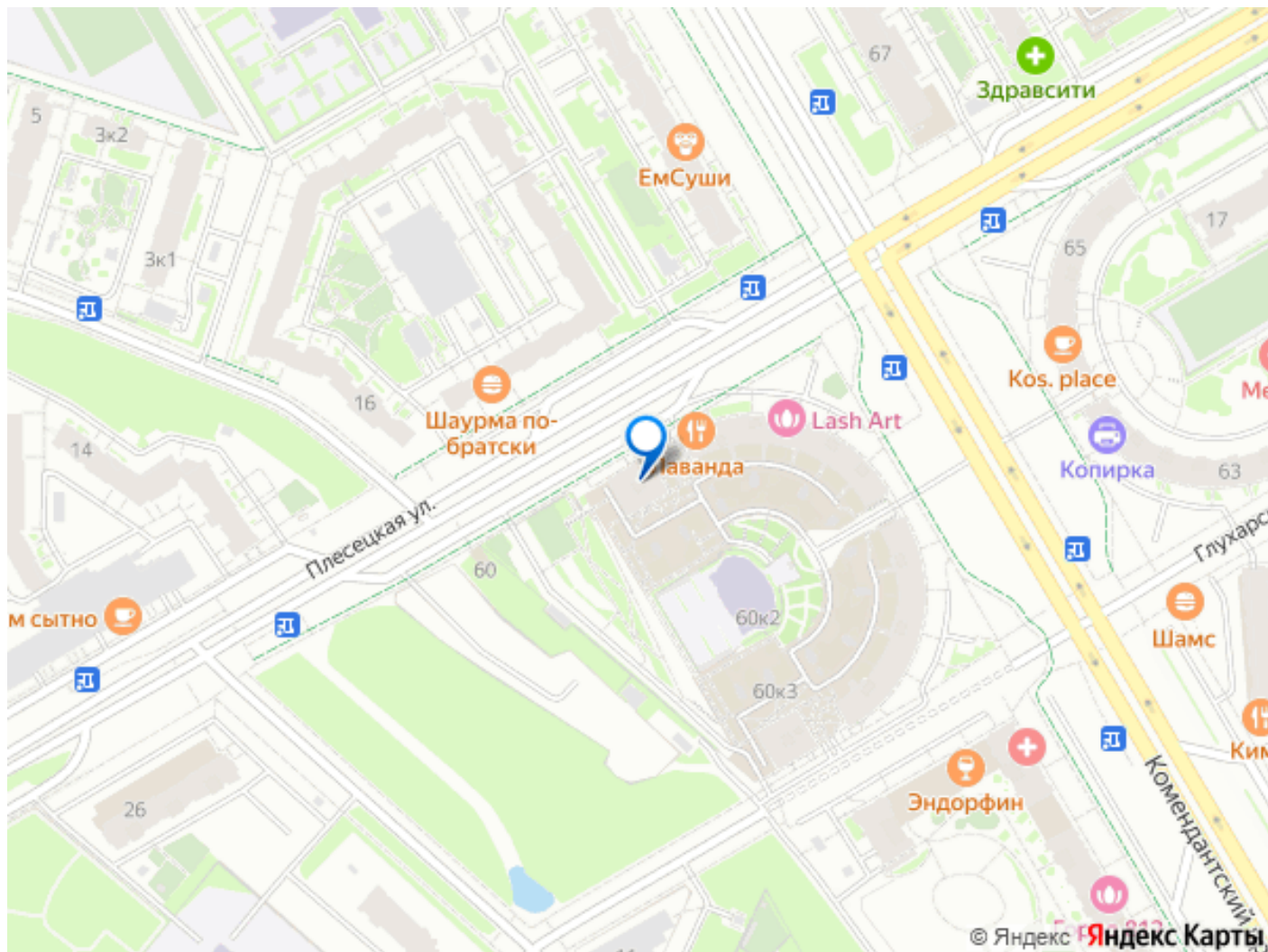
Описание

Современная квартира с красивым визуалом! В прекрасном состоянии! ЖК комфорт с закрытой территорией Сдаем на длительный срок. Для одной девушки. Только для некурящих! Без животных (не обсуждается). От будущего арендатора необходима своевременная оплата, любовь к порядку и чистоте, ответственное отношение к чужим вещам. Перфекционизм приветствуется! Без комиссии. Всего 4 квартиры на этаже, спокойная атмосфера. Окна во внутренний двор, а не на Комендантский. Тихо! Места хранения: большой шкаф-купе, комод для горизонтального хранения, тумба с ящиками, настенная вешалка в прихожей, напольная тумба-обувница. Спальное место: раскладной диван с ящиком для постельного белья, размер спального места 1400*1900. Можно разложить в кровать, есть топпер для удобства сна. Кухня оборудована техникой: варочная поверхность, холодильник,

посудомоечная машина, ТВ, СВЧ печь, чайник. В квартире для удобства Вашего проживания есть бытовые принадлежности, средства для уборки, пылесос и прочие необходимые в быту вещи! Предусмотрено несколько сценариев освещения, розетка и антенна под ТВ в комнате, если у Вас свой ТВ) Фильтр питьевой воды. Wi-fi-роутер. В доме есть подземный паркинг, где сдаются места в аренду. Стоимость аренды паркинга в среднем 7000-8000 рублей. Лифт с этажа спускается сразу в паркинг. Это очень удобно. Развитая инфраструктура, принцип «города в городе». Остановка в прямо напротив дома. Курсирует экспресс маршрут до ст.м. Комендантский проспект без остановок, лесополоса Юнтоловский заказник, магазины, супермаркеты, дет.сад, школа, аптеки, кафе быстрого питания и атмосферные ресторанчики - все рядом. Условия аренды квартиры: оплата за месяц, страховой депозит единовременно, оплата КУ в среднем КУ 4500-5500 в зависимости от сезона и индивидуального потребления ресурсов. Просмотры по предварительной договорённости. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России