

🕒 Создано: 18.01.2026 в 14:14

Обновлено: 11.02.2026 в 19:47

<https://spb.move.ru/objects/9288082813>

**Юния Раковская, Эксперт**

**79119329848**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
100к3**

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 100к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

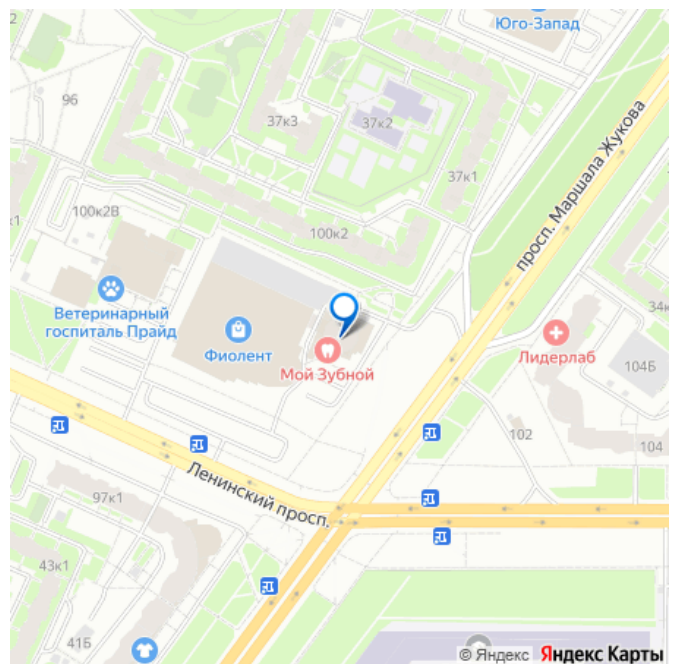
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга по адресу: Ленинский проспект, 100к3. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 22-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков составляет 2.75 метра, что добавляет пространству больше воздуха и света. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня площадью 8 кв. м оснащена холодильником, телевизором и стиральной машиной. В санузле есть ванна, что позволяет расслабиться после долгого дня. Из квартиры есть выход на просторную лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом. Большая гардеробная комната !  
Эргономичное наполнение ! Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым

лифтами. На территории дома доступна наземная парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. В доме проведён интернет, поэтому всегда будете на связи. Район прекрасно обустроен: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Юго-Западная можно дойти всего за 10 минут, что делает передвижение по городу максимально удобным. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Квартира готова к заселению, подойдет для пары или одного человека. Проживание с животными обсуждается с собственником. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

