

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 34К1**

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 34К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

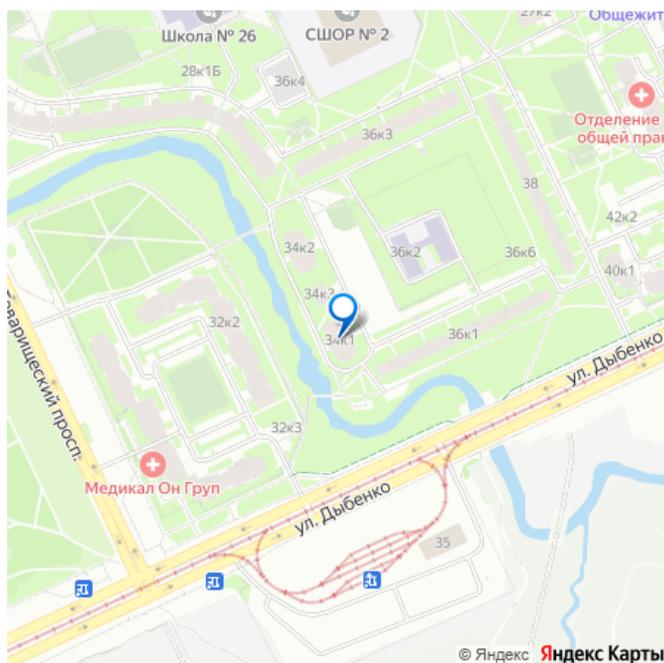
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

- Сдается уютная однокомнатная квартира, с видом на воду, в пешей доступности от метро улица Дыбенко, с евроремонтом по адресу Россия, Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 34к1. - Общая площадь составляет 37 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.55 метра. Всего в доме два лифта — пассажирский и грузовой. Из окон впечатляющий вид на воду и в тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединение. - В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. - Встроенная кухня, холодильник, обеденный стол. - Светлая просторная комната с выходом на застекленную лоджию, диван, шкаф- купе, стол. - Санузел раздельный, полноценная ванная, где можно расслабиться после рабочего дня. - Функциональная прихожая, проведен интернет. - Облагорожена придомовая территория, зеленый двор, сквер с уголками для отдыха, река, отличное место для прогулок. Во дворе всегда есть место для парковки вашего автомобиля. - Для 1-2 человек, проживание без детей и животных, к стоимости оплаты плюс КУ и счетчики, залоговый депозит, комиссия агента. -

Развитая инфраструктура, рядом расположены торговые и развлекательные центры, супермаркеты, магазины, кафе, пекарни, медицинские и административные учреждения, места отдыха. - Удобная транспортная развязка, весь транспорт в зоне пешеходной доступности, до метро улица Дыбенко - 9 минут пешком, удобный выезд, близость к центру СПб. - Отличная квартира ждёт позитивных нанимателей. - Все просмотры по договоренности, звоните!!!!

