

🕒 Создано: 08.02.2026 в 15:41

Обновлено: 08.02.2026 в 15:05

<https://spb.move.ru/objects/9289257244>

**Собственник**

**79117845214**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

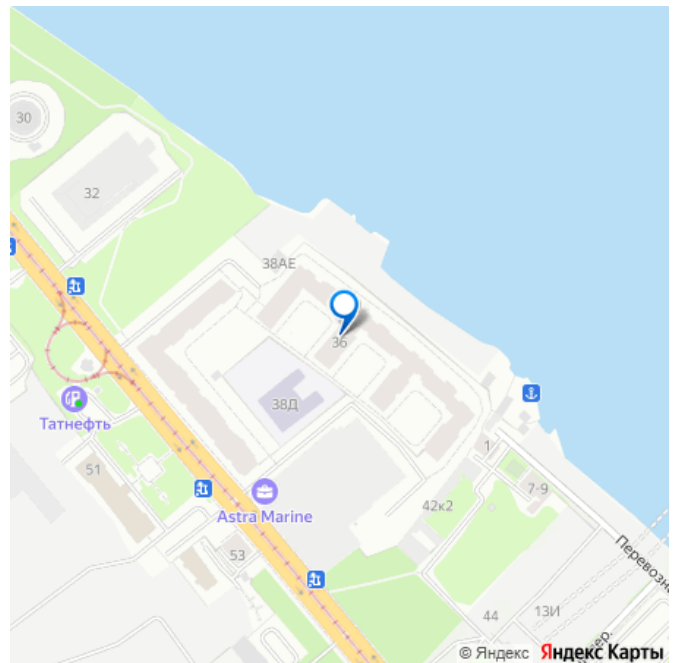
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

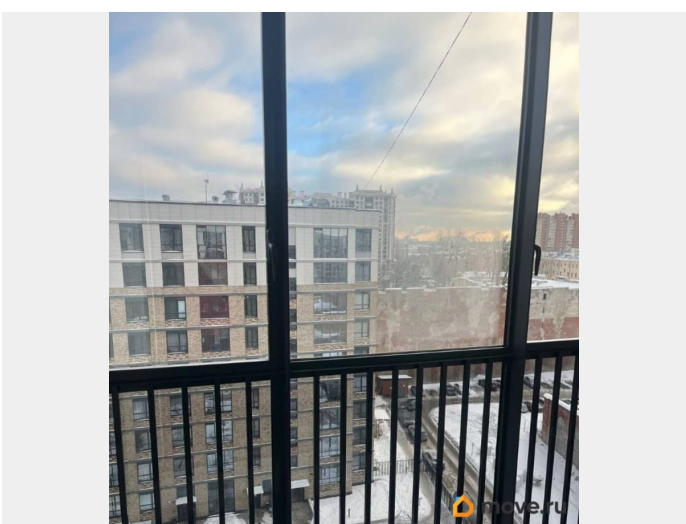
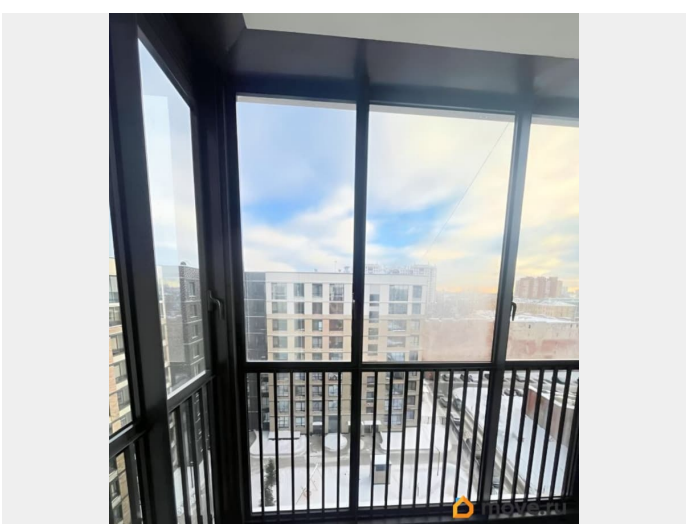
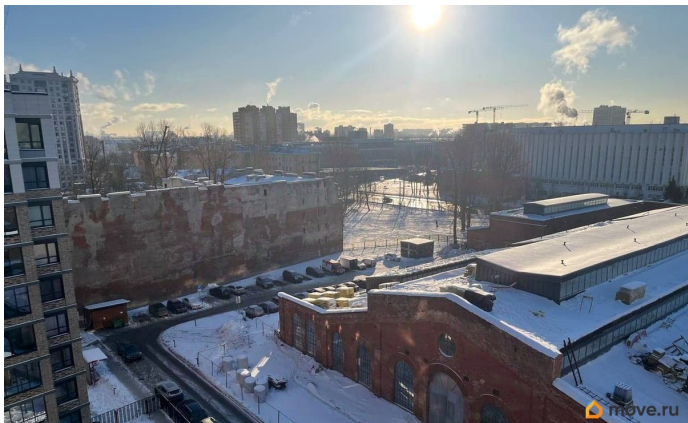
Год сдачи

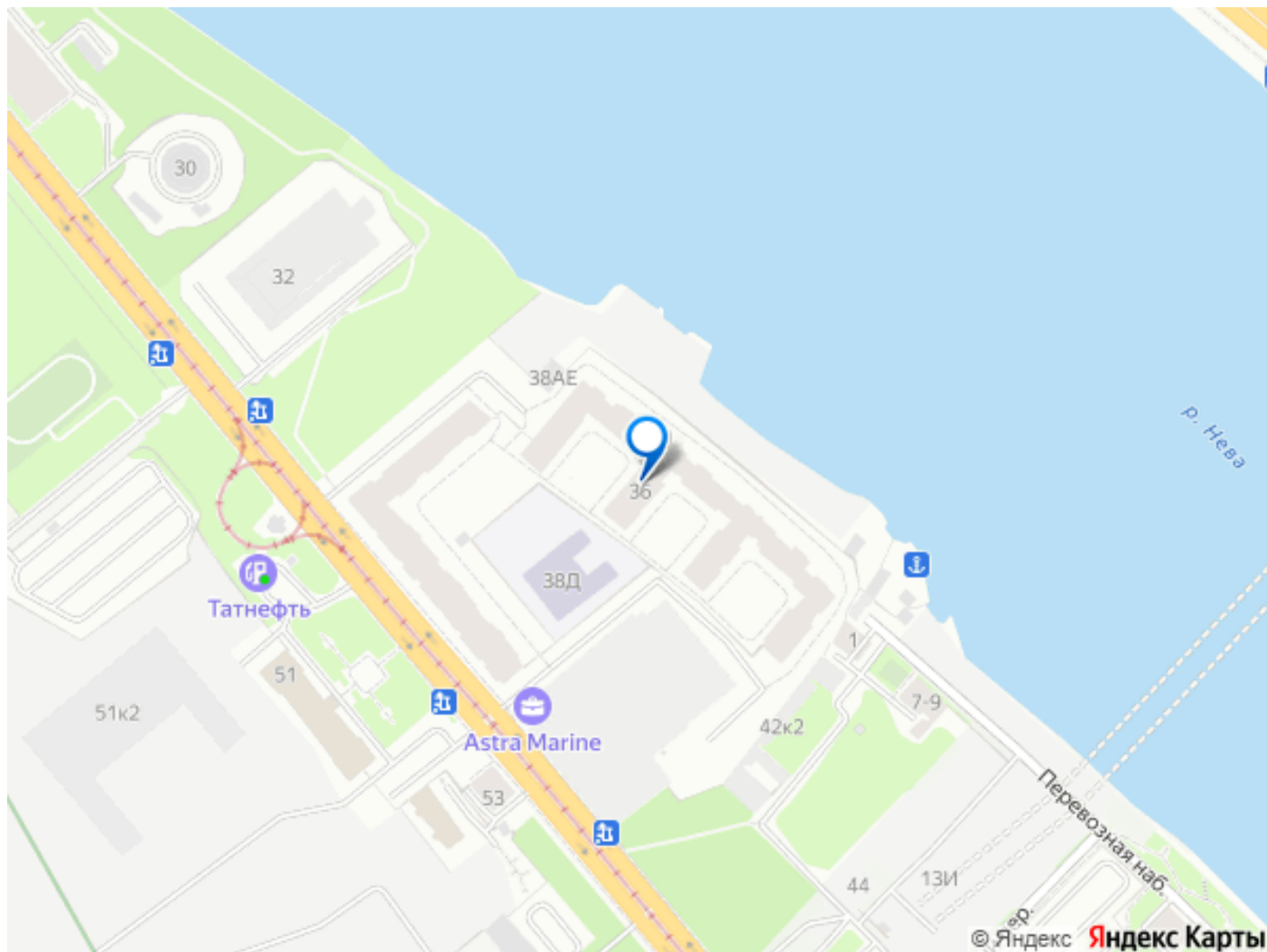
2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира с новым ремонтом в современных светлых тонах в новом доме бизнес-класса. Последний этаж, окна в пол и высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Подготовлена к проживанию, укомплектована мебелью и техникой, сдаётся впервые, всё абсолютно новое. Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, зоной отдыха. Рассматриваем аккуратных арендаторов, без детей и домашних животных. Кухня-гостиная с лоджией. Новые холодильник, плита с духовкой и чайник. С лоджии открывается красивый вид на город. Уютная спальня со шкафом и рабочим местом. Кровать 160x200. Совмещённый санузел с «теплым полом» и ванной. Удобное месторасположение: - до метро Елизаровская 10 минут пешком; - до метро Александра Невского 5 мин. транспортом (остановка трамвая рядом с домом); - до центра города 20 мин. на машине. - рядом Нева Условия аренды и дополнительные нюансы готовы обсудить индивидуально.





Move.ru - вся недвижимость России