

Создано: 27.01.2026 в 20:09

Обновлено: 15.02.2026 в 13:25

<https://spb.move.ru/objects/9289839532>

Агент 360, Агент 360

79817200425

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1

48 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

18/26

Детали объекта

Тип сделки

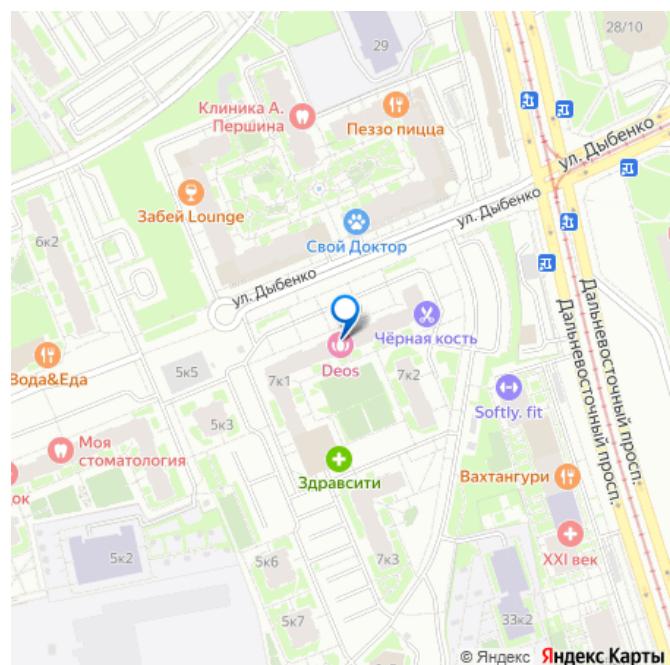
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

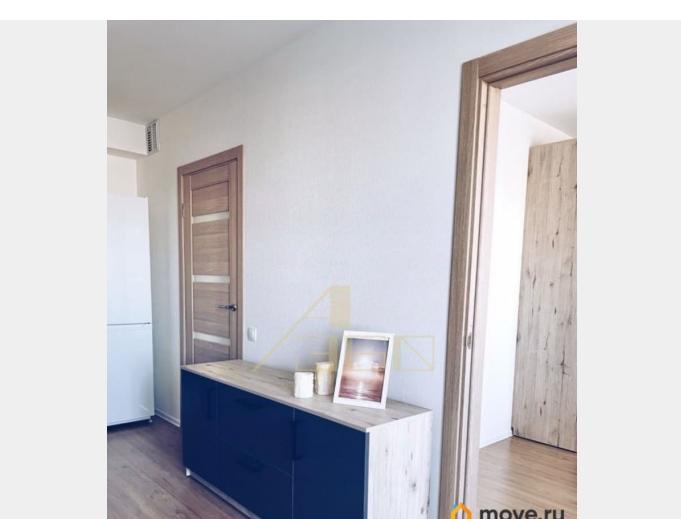
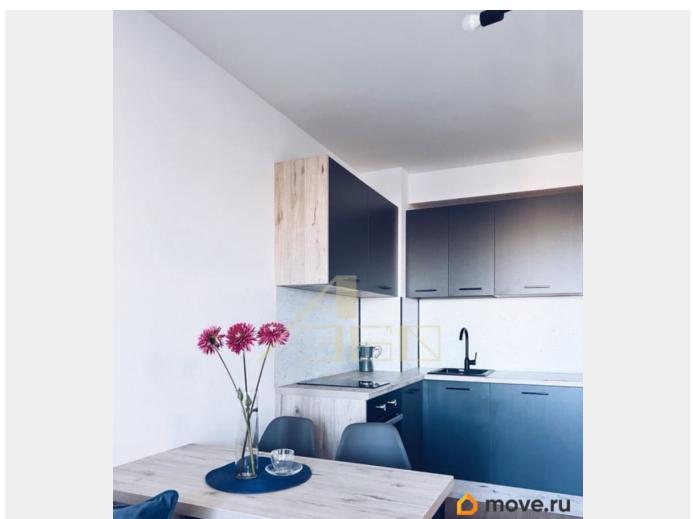
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

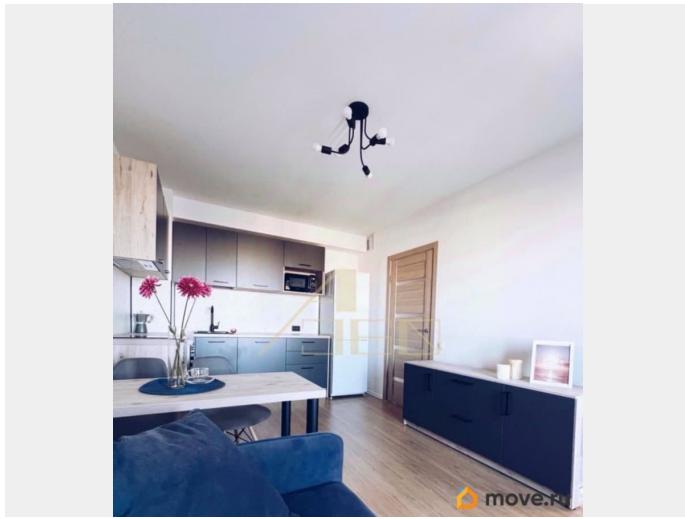
Описание

Арт. 129187674 С 23 ФЕВРАЛЯ 2026 года!!

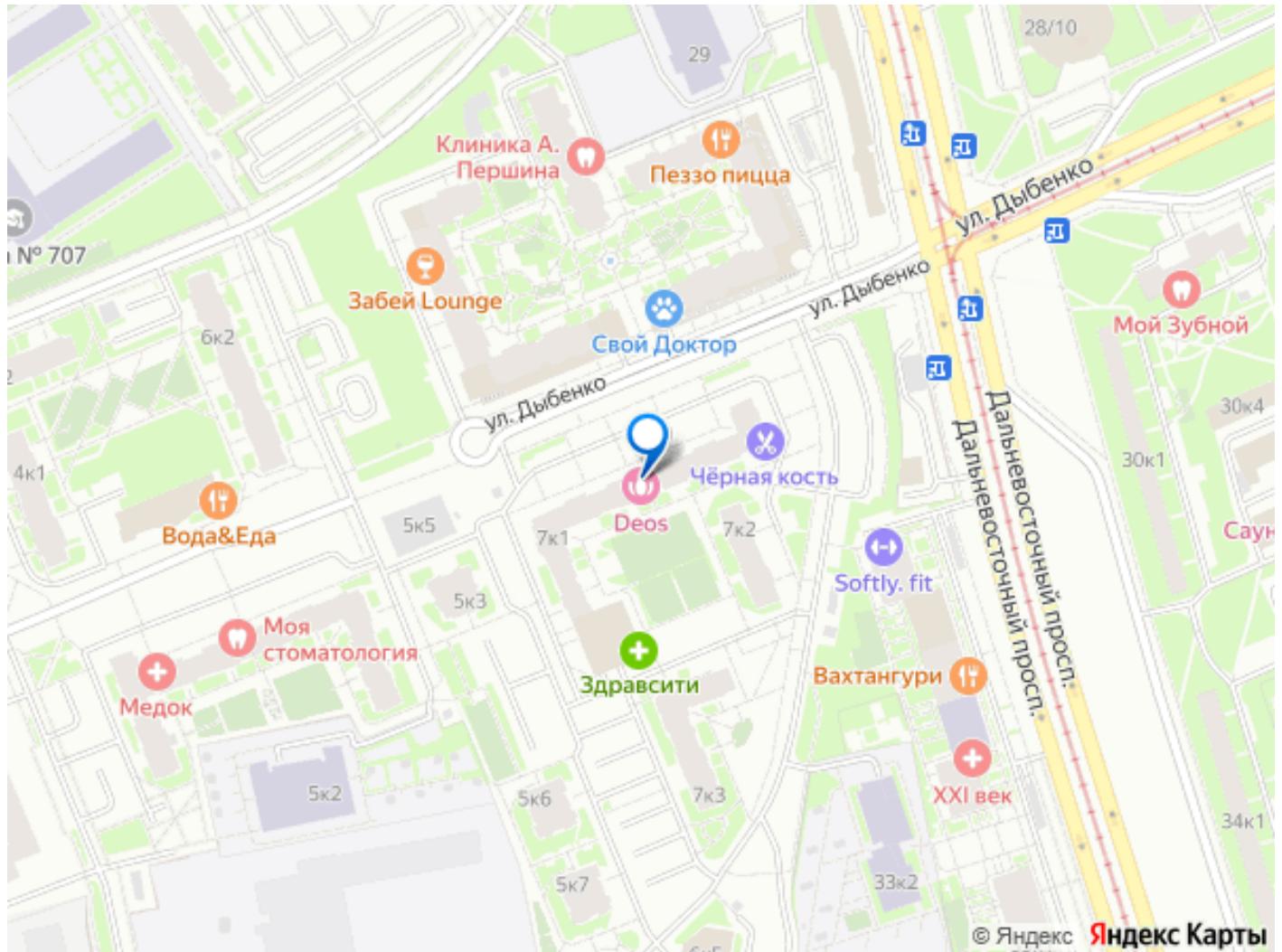
Сдаётся 1-комнатная квартира у метро
«Улица Дыбенко» в ЖК Цивилизация. по
адресу: Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 7,
корп. 1. Общая площадь — 37 м?. Описание:
Удобная планировка, светлая квартира
Высокий этаж — хороший вид и много света
Чистый подъезд, современные лифты Дом в
районе с развитой инфраструктурой
Транспорт: Метро «Улица Дыбенко» — в
пешей доступности Удобный выезд в разные
районы города Инфраструктура: Рядом
торговые центры, супермаркеты
Поликлиники, клиники, аптеки Кафе,
рестораны, пекарни Всё необходимое для
комфортной жизни — рядом с домом О
сделке : Комиссия 22 500 тысяч рублей.
Аренда: 45 000 тысяч рублей. Залог: 45 000
тысяч рублей (100 % подлежит возврату
нанимателю по завершению договора найма).
Коммунальные платежи: в летний период 3
000 - 3 500 т.р. + счётчики, в зимний период
примерно 3500 - 4500 + счётчики. Сдается на

длительный срок Рассмотрим аккуратных арендаторов Строго без животных Звоните, записывайтесь на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России