

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:06

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 13:00

**Агент**

**79819201826**

**Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

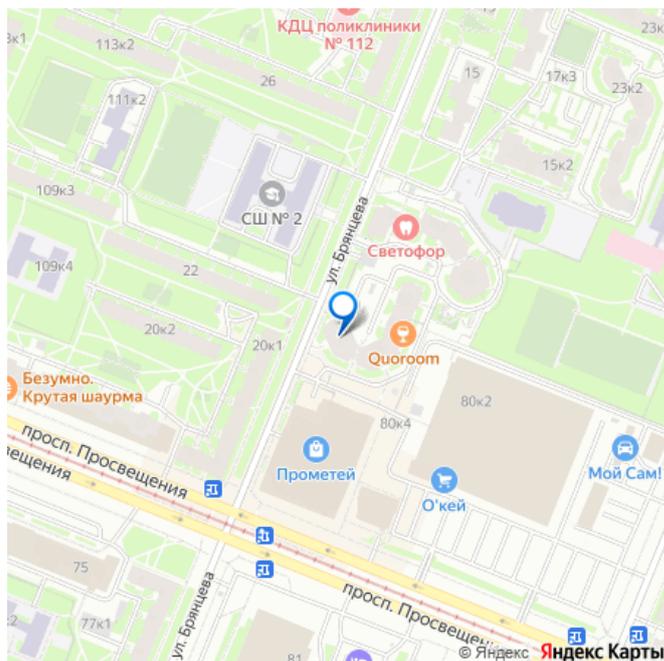
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная однокомнатная квартира площадью 37 кв. м на 10 этаже 26-этажного дома. Дом построен в 2014 году и находится всего в 12 минутах пешком от метро Гражданский проспект. В квартире высокие потолки — 2,8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Общая площадь квартиры 37 кв.м, комната 16 кв.м, кухня 9 кв.м, сан.узел и ванная раздельные, большая лоджия. Квартира сдаётся на срок от 1 МЕСЯЦА До 6 МЕСЯЦЕВ Квартира после косметического ремонта, оборудована всем необходимым для комфортного проживания. На кухне площадью 11 кв. м есть мебель и бытовая техника, включая холодильник. В комнате также имеется мебель. Ванная комната с полноценной ванной и стиральной машиной. Планировка продумана до мелочей, есть лоджия. Дом в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Комиссия агентства — 50% от месячной аренды. Залог — один месяц. Рассматриваются арендаторы без домашних животных, предпочтительно некурящие. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



