

Елена Волынкина, Адвекс

79812615001

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:05

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

58 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

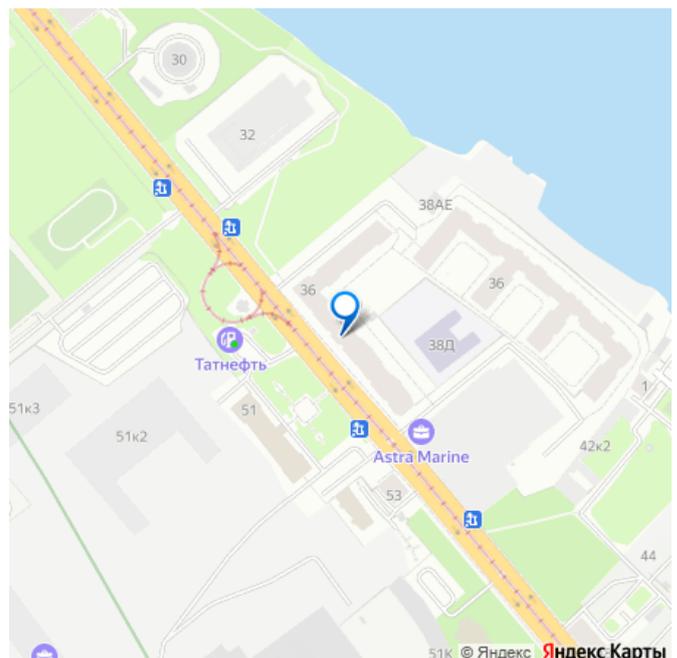
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

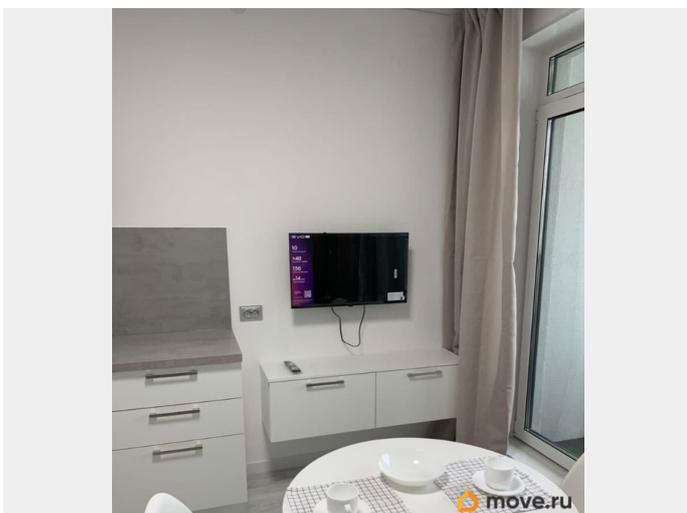
да

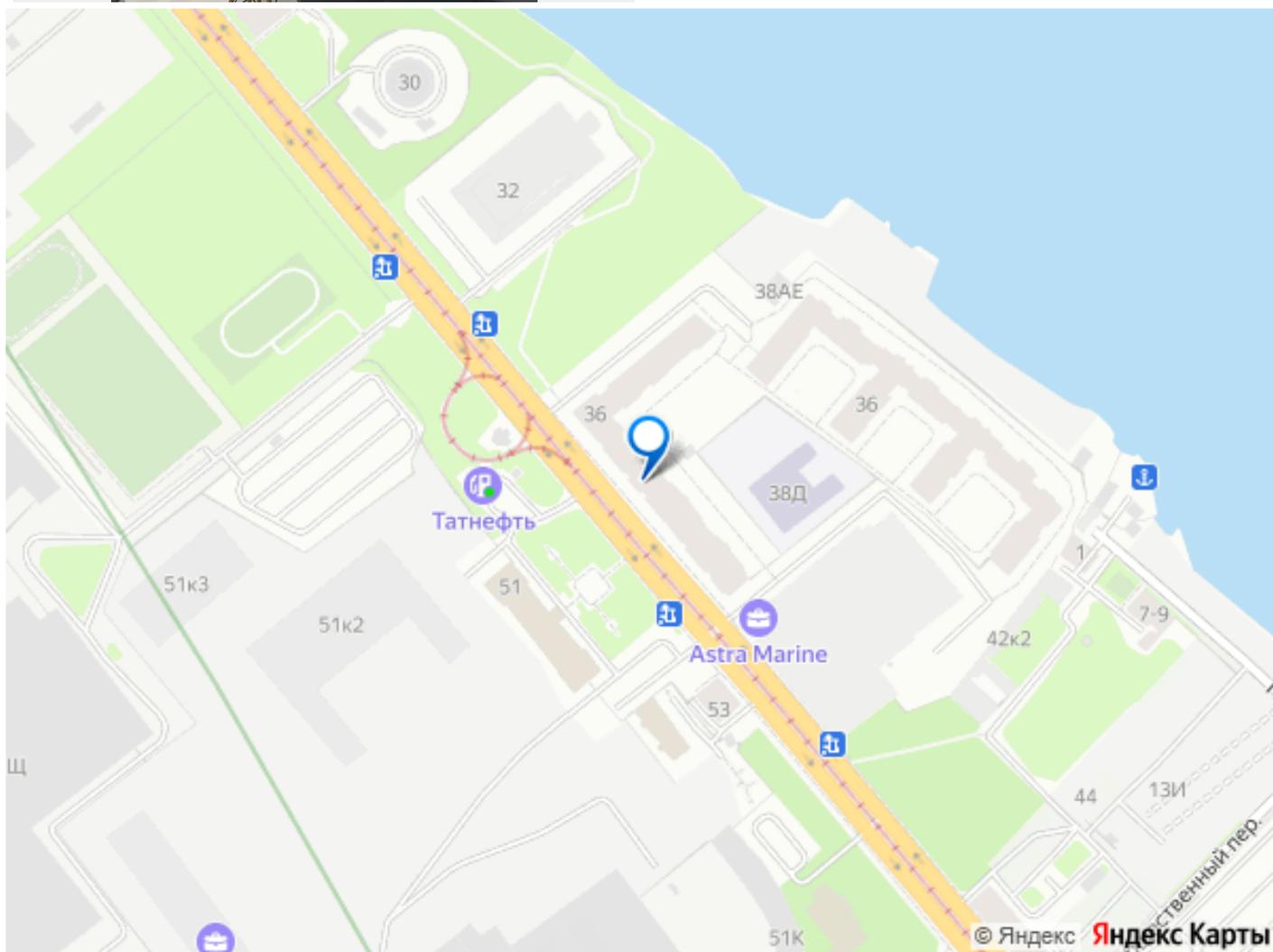
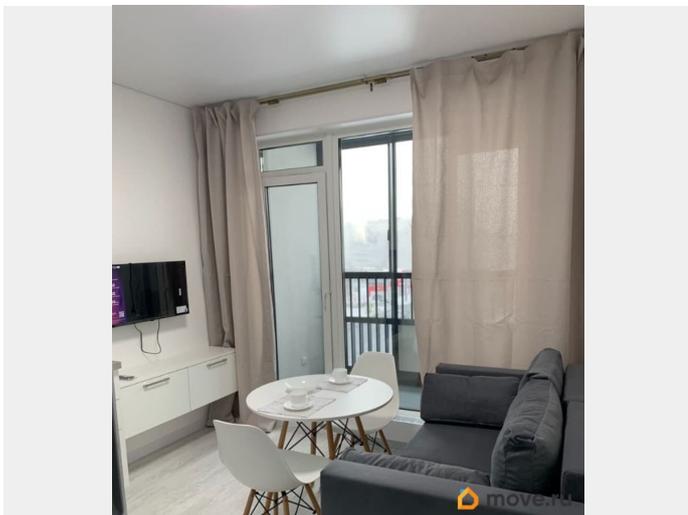
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

ID: 394436 Предлагается в аренду однокомнатная квартира общей площадью 38 кв.м. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома 2024 года постройки. В доме имеется пассажирский и грузовой лифты. Планировка включает просторную комнату площадью 15 кв.м и кухню-гостинную площадью 15 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский евроремонт, что придаёт помещению современный и светлый вид. В комнате установлена мебель, а кухня оснащена встроенной кухонной мебелью и бытовой техникой, включая телевизор и холодильник. В квартире два спальных места, большая двуспальная кровать. Также имеется лоджия, окна квартиры выходят на улицу. Дом относится к бизнес-классу и имеет закрытую от автомобилей территорию с детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности находится набережная Невы, что создаёт благоприятные условия для пеших прогулок и отдыха на свежем воздухе. Расположение объекта удобно с точки зрения

транспортной доступности, рядом расположен станция метро Елизаровская. Стоимость аренды составляет 55 000 рублей в месяц, коммунальные услуги оплачиваются отдельно и составляют 3 500 рублей в месяц. Минимальный срок аренды 3-4 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России