

🕒 Создано: 20.03.2026 в 22:15

Обновлено: 29.03.2026 в 22:24

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 7К1

41 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 7К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ольги Форш](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

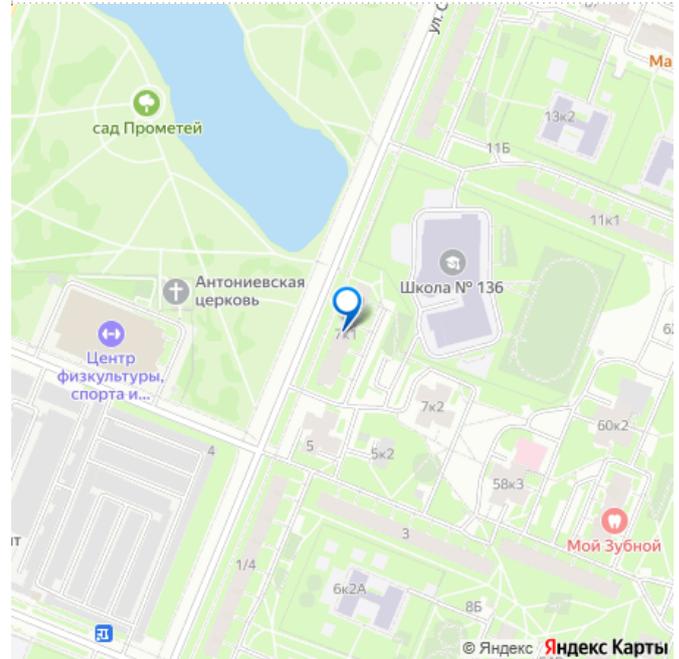
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

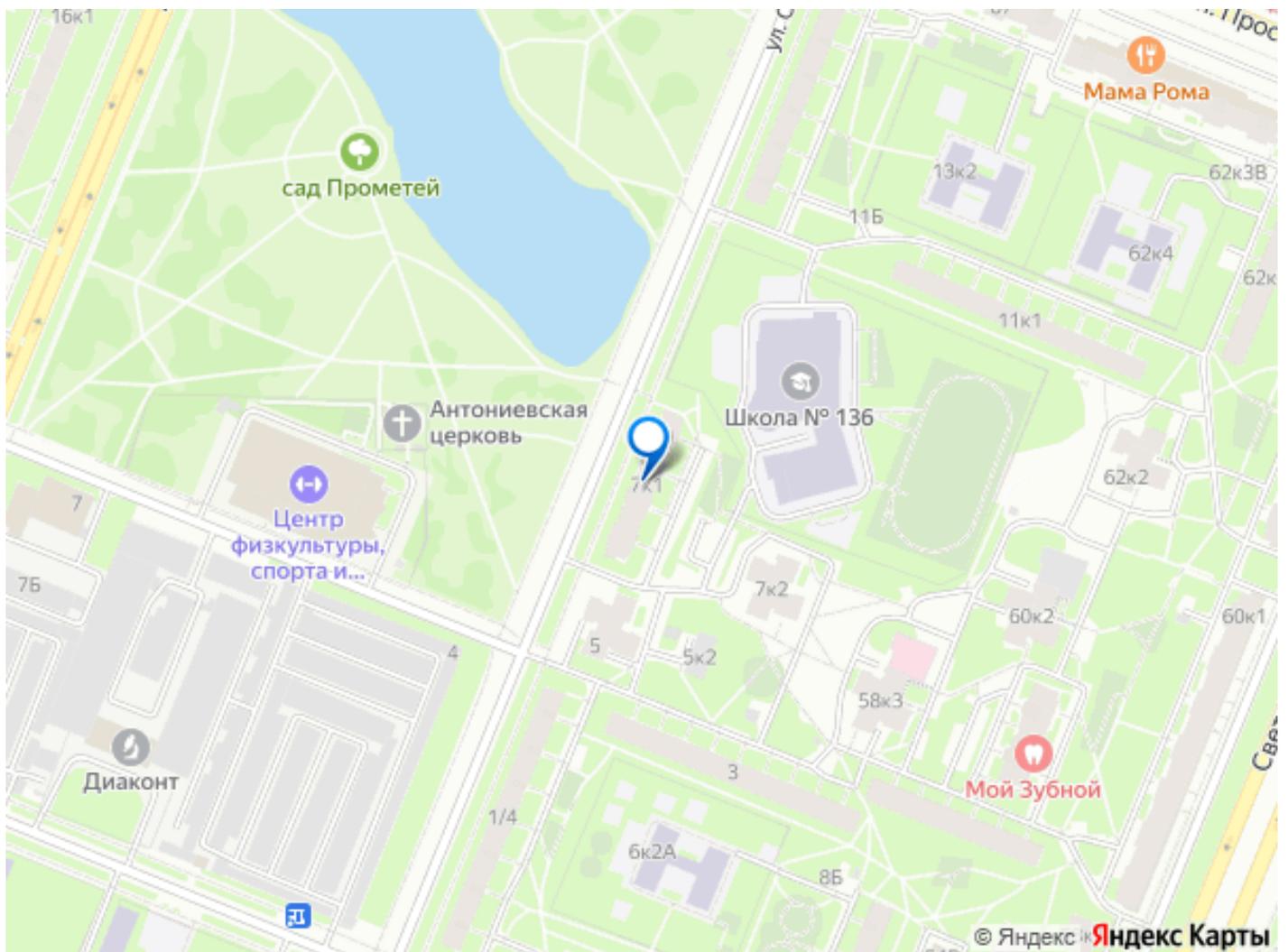
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Первая сдача! На длительный срок сдается светлая уютная квартира с панорамным видом на озеро и парк Прометей на 8 этаже. Только что закончен ремонт. Есть всё необходимое для Вашего комфортного проживания. На кухне установлен встроенный гарнитур, укомплектованный газовой плитой, микроволновой печью, двухкамерным холодильником, электрическим чайником, встроенным фильтром для питьевой воды, набором посуды и мелкой бытовой техникой. Комната с панорамным окном и выходом на балкон укомплектована полным набором мебели, включая новый раздвижной диван. Комната поделена на зону отдыха с 4k OLED телевизором диагональю 55 дюймов, расположенным прямо напротив комфортного дивана, рабочую зону с большим раскладным рабочим столом, укомплектованным отличной аудиосистемой и креслом, а также зону хранения, состоящую из шкафа и стеллажа. Балкон оставлен открытым, чтобы наслаждаться свежим воздухом и панорамой без лишних преград - идеальное место для утреннего кофе или вечернего релакса с видом на закат. Никакого гула машин: дом удалён от

проспекта, свежий воздух и тишина. В прихожей вместительная система хранения, ростовое зеркало и большая вешалка для верхней одежды. В коридоре расположен вместительный встроенный шкаф для хранения. Санузел отдельный. Ванна, прекрасная стиральная машина, термостатический смеситель. Обстановка и дизайн квартиры не содержат лишних элементов, чтобы Вы могли наполнить её собственным уютом. Подключение скоростного проводного интернета, при необходимости, на Ваш выбор. Ухоженный микрорайон, чистая парадная с новым лифтом, спокойные соседи. Рядом с домом развитая инфраструктура: гипермаркет и продуктовые магазины, кафе, рестораны быстрого питания, пункты выдачи Озон и ВБ. В пешей доступности расположены парки Муринский ручей и Сосновка. До метро Гражданский проспект 20 минут неспешным шагом, прямой транспорт как до Гражданского проспекта, так и до Проспекта Просвещения. Для автомобилистов рядом с домом много парковочных мест. Удобный выезд на КАД через проспект Культуры. Сдается для одного или пары. Срок сдачи от 6 месяцев. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по квитанциям (без учета счетчиков и отопления составляют порядка 3000 рублей). Без посредников и комиссии. Залог (100%) Квартира сдается впервые, поэтому мы ищем тех, кто оценит состояние «из коробки» и будет беречь этот уют как свой. Если вы цените тишину, эстетику и запах новой мебели - звоните, пока объявление актуально. Риелторам не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России