

Создано: 20.03.2025 в 12:26

Обновлено: 08.04.2026 в 10:39

**Фирдаус Анохина, Невский Альянс**

**79817898714**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 4к1**

**43 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 4к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

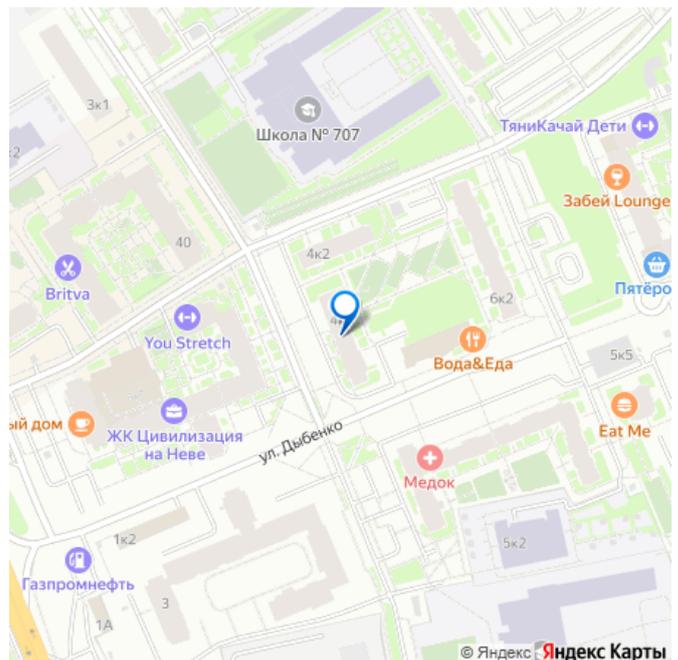
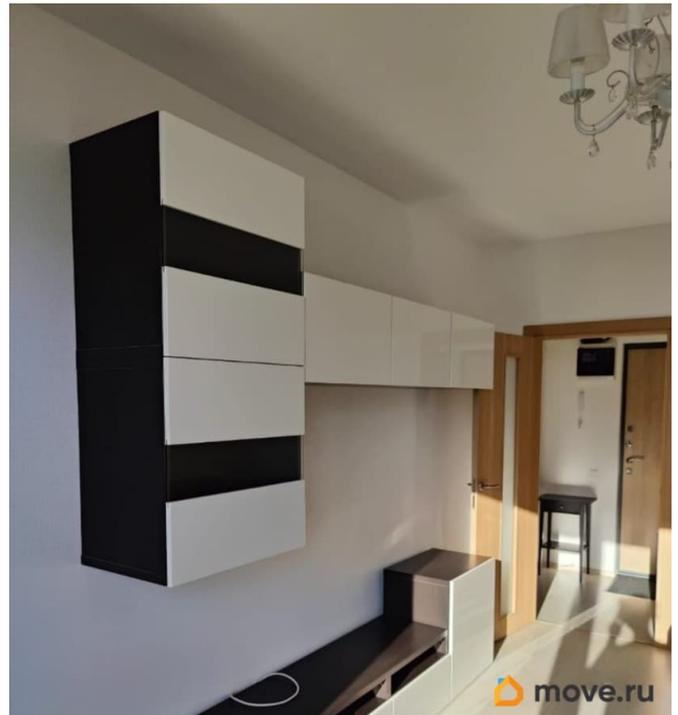
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

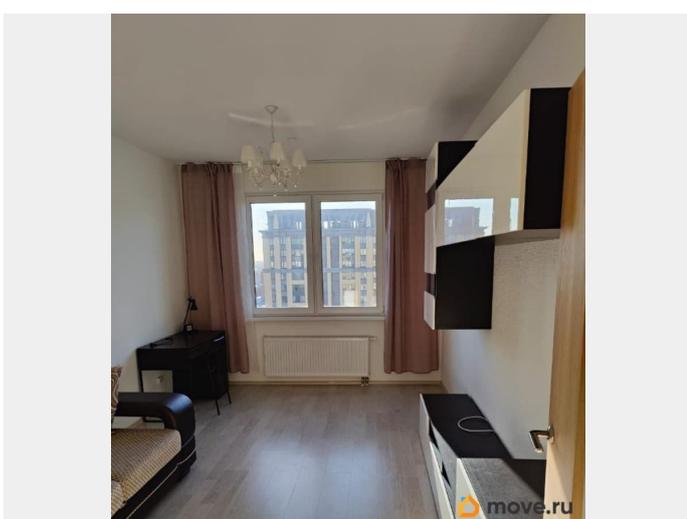
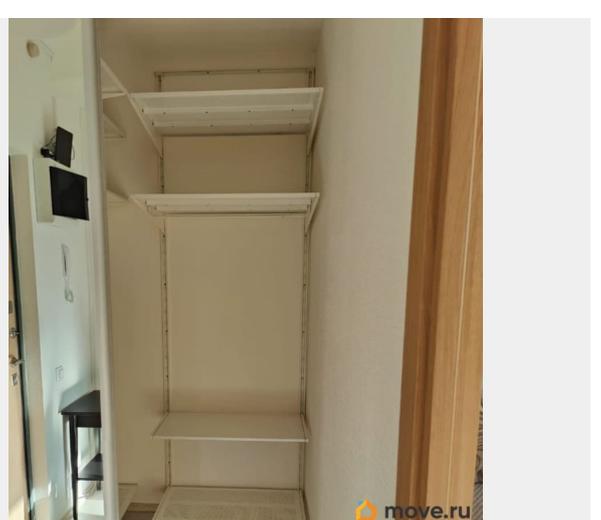
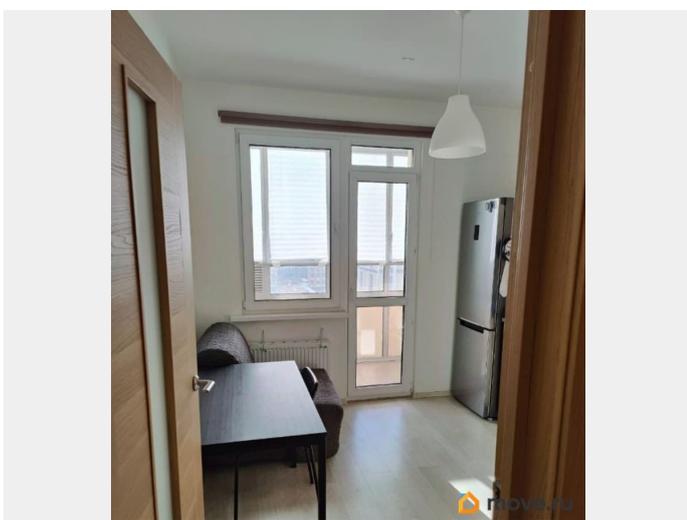
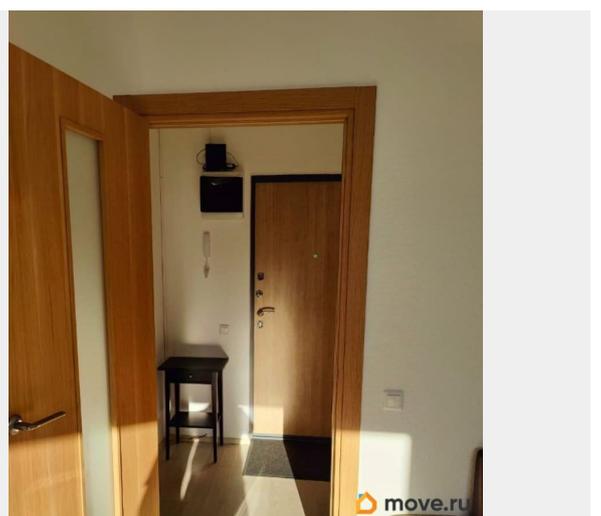
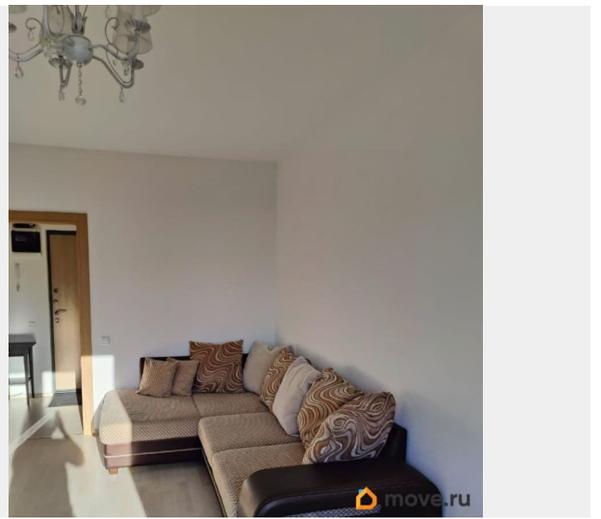
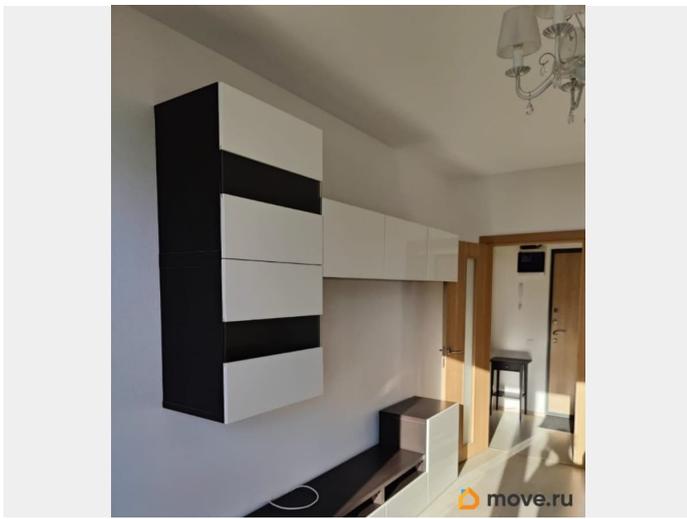
2018 г.

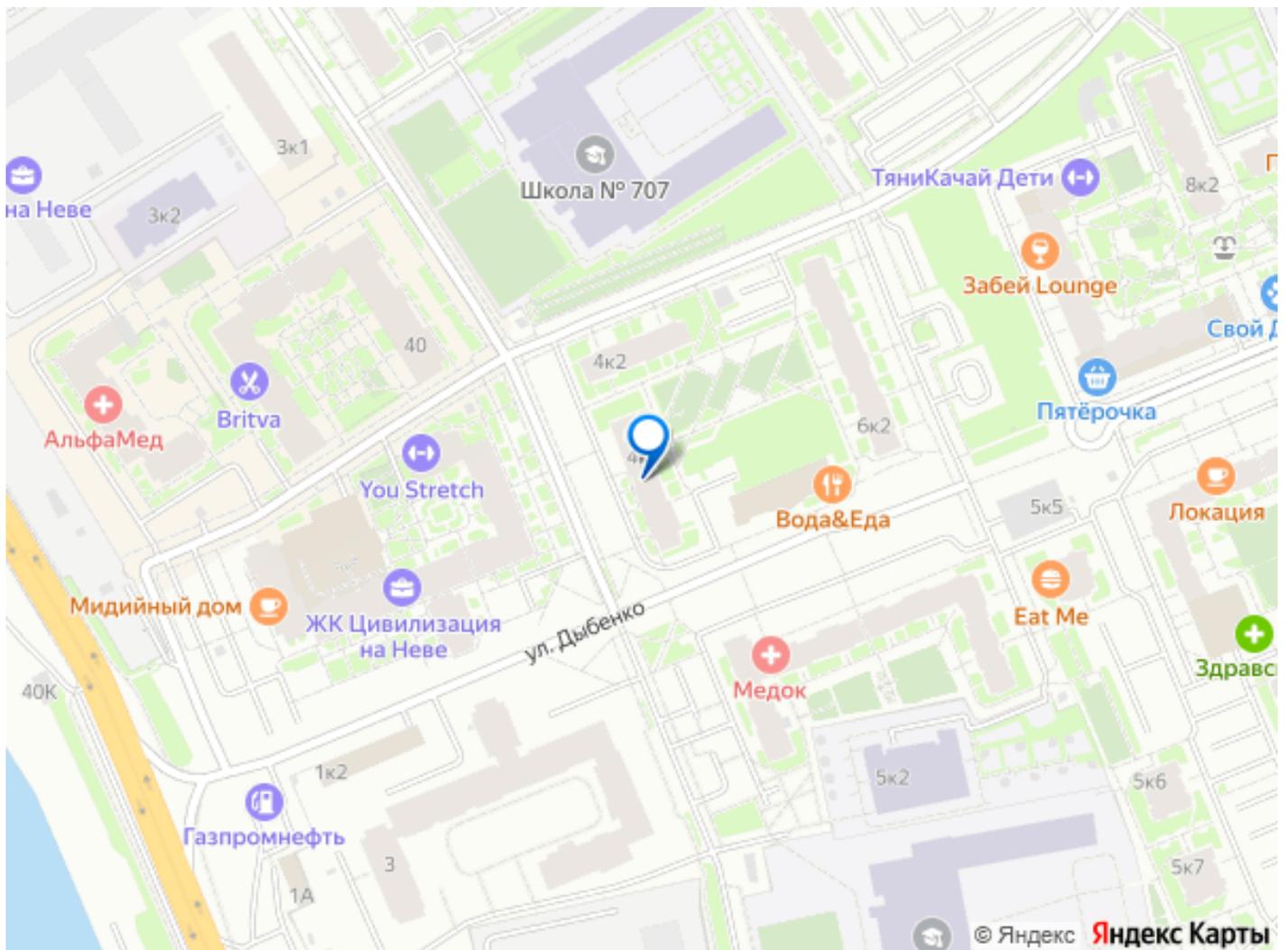
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

На длительный срок сдаётся чистая и уютная 1-комнатная квартира. В квартире имеется все необходимое для проживания. Застеклённый балкон, имеется гардеробная зона. В квартире проведён клининг, она полностью готова к заселению. Дом находится в хорошем районе, рядом остановки, до м. Дыбенко 25 минут пешком или 3 ост, ТРК Лондон Молл. На территории ЖК находятся магазины Магнит, Перекресток, К&Б, аптеки, салоны и мед центры. Школы, детские сады, поликлиника. Район хорошо развит и заселен. Рассмотрим пару или одного арендатора-платежеспособного и аккуратного. Без детей и без животных. Размер коммунальных платежей ~ 3500/5000 рублей, в зависимости от сезона и счётчиков. Залог 100% Комиссия 50%





Move.ru - вся недвижимость России