

🕒 Создано: 18.08.2025 в 21:15

Обновлено: 05.04.2026 в 09:05

Собственник

79118123805

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

45 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

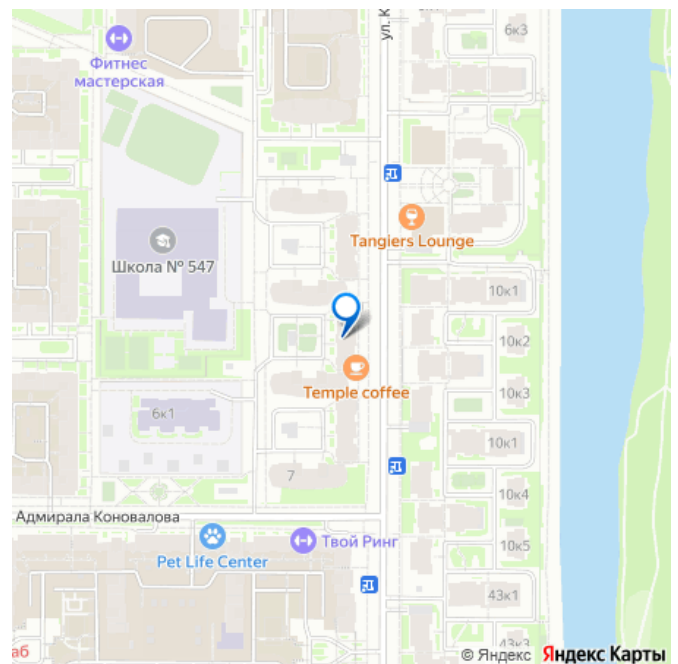
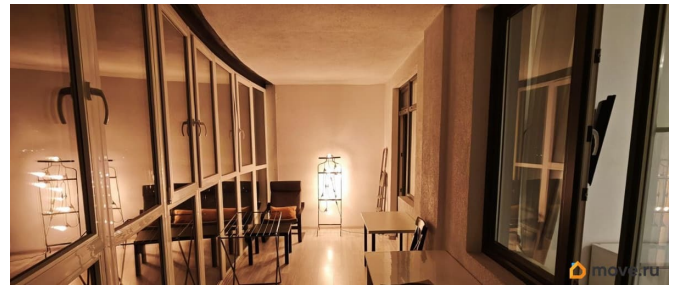
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

От собственника сдается однокомнатная квартира в современном микрорайоне «Балтийская Жемчужина в 20-этажном доме комфорт-класса. Одно из основных достоинств квартиры: большая лоджия с панорамным видом на Южно-Приморский парк. В квартире сделан хороший ремонт. Общая площадь 37 кв.м.+16 м.кв. лоджия. комната -17 м.кв. кухня - 12 м.кв. сан. узел совмещенный -4 м.кв. прихожая-4 м.кв. лоджия -16 м.кв. с панорамным видом на Южно-Приморский парк. Кухня: мебель Икеа, эл. керамическая панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, телевизор, СВЧ, чайник. Комната: двуспальная кровать, телевизор, кресло-кровать, прикроватные тумбы, шкаф-купе, комод, журнальный столик, пылесос. Сан. узел: стиральная машина, ванна, раковина с тумбой, компакт. Прихожая: гардероб Лоджия: установлен тройной стеклопакет, пол ламинат, стулья, стол, релакс-кресло. Рядом с домом Дудергофский(100 метров), Матисов(250 метров) каналы, Финский залив в 500 метрах, Приморской парк в 200 метрах. В шаговой

доступности Пятёрочка, Дикси, Верный, в 400 метрах от дома ТЦ Плаза (кинотеатр, бутики). Петродворец 10 км., КАД в 7 км. Локация просто замечательная! Квартира сдаётся некурящим. На длительный срок. Арендная плата 45 000 р. + коммунальные платежи (около 4000 + электричество + интернет). Залог 45 000 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

