

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

45 000 ₹

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

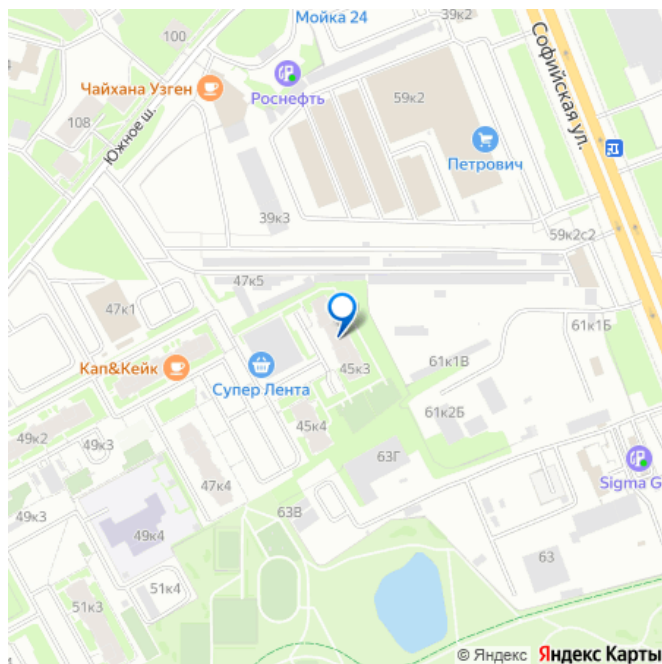
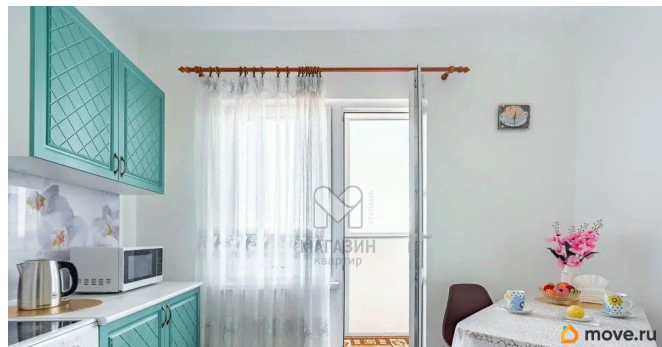
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

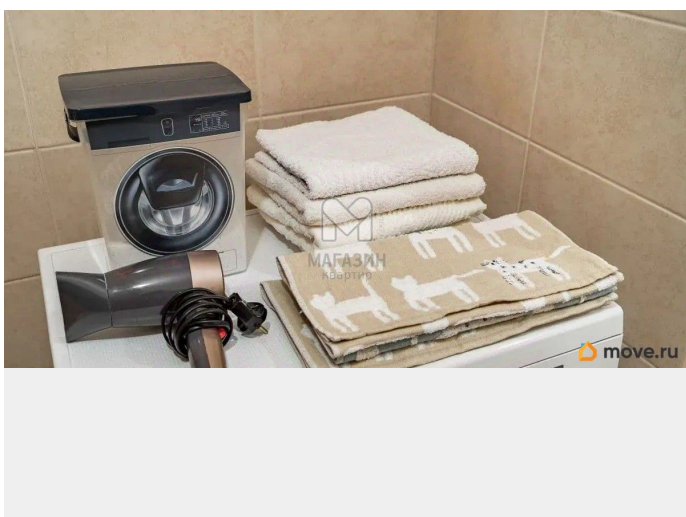
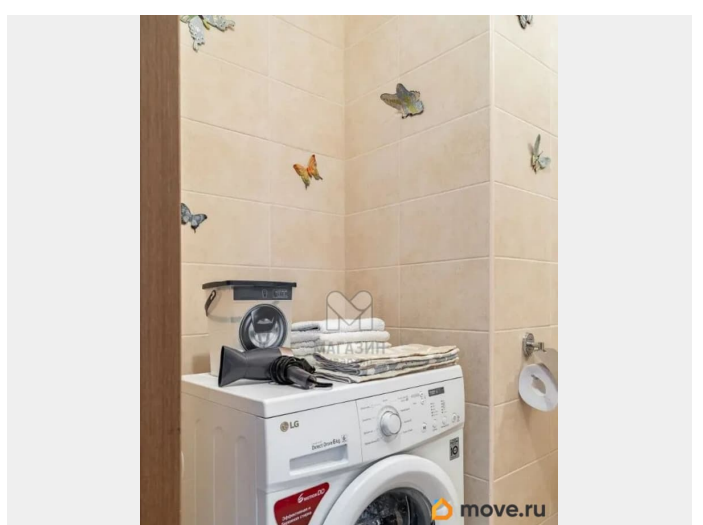
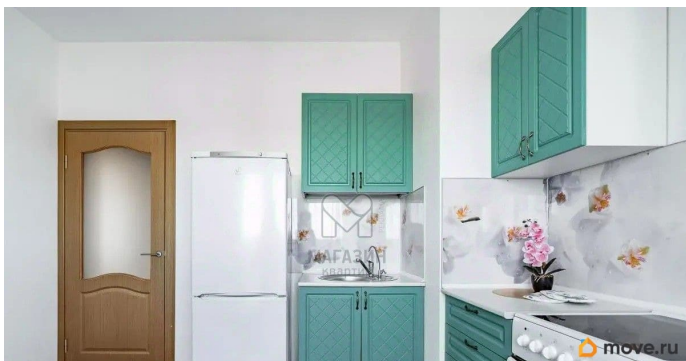
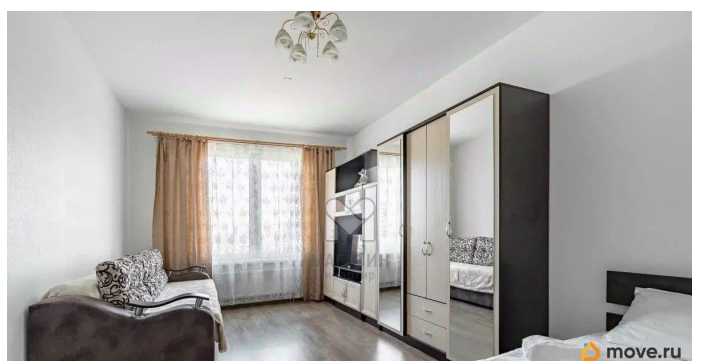
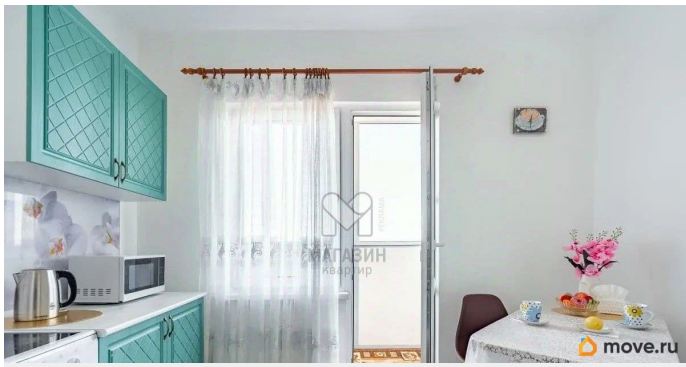
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

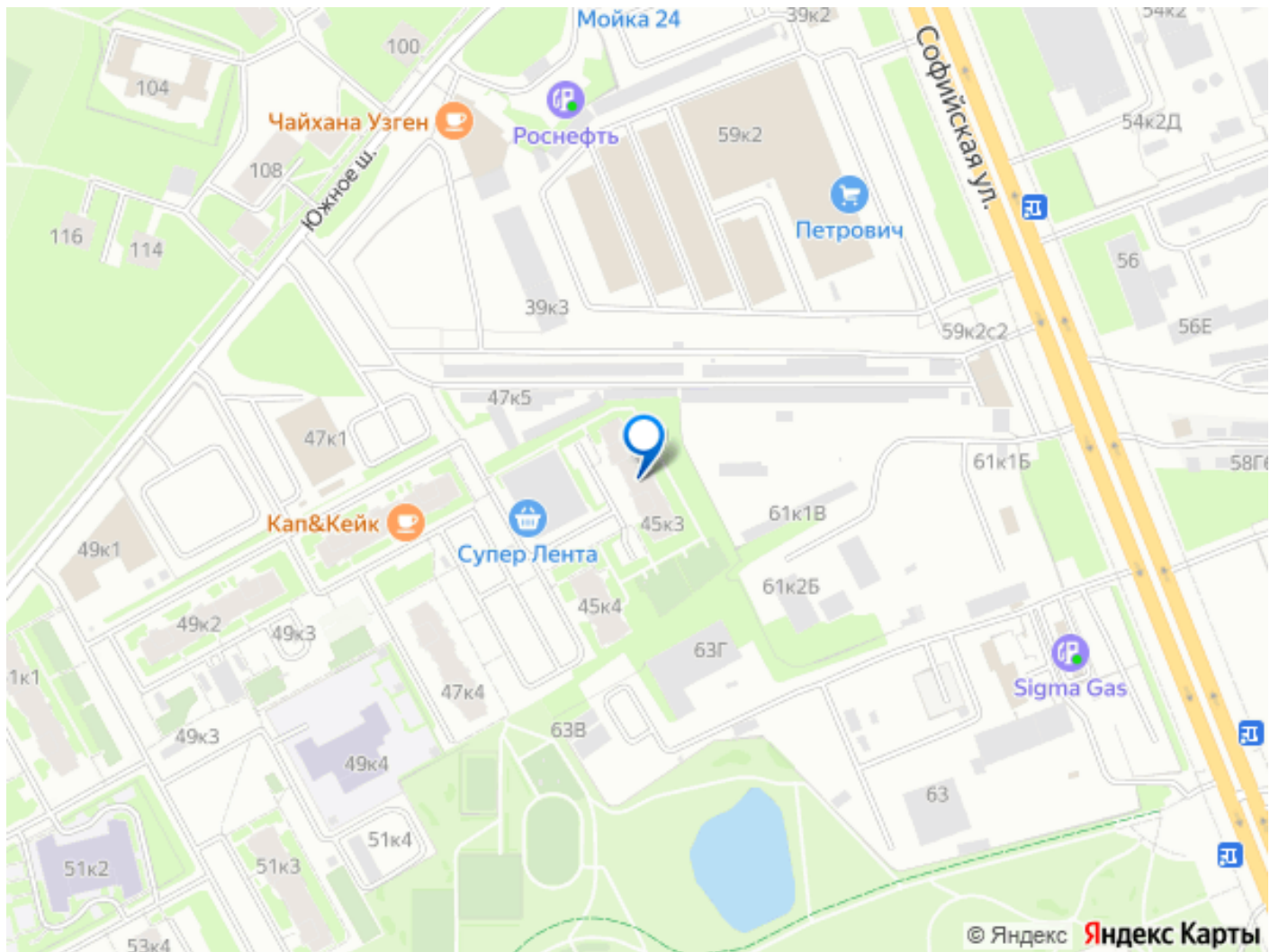
Описание

Сдаётся для одного-двух человек уютная и очень чистая однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро в ЖК «София». До станции метро «Проспект Славы» и остановки общественного транспорта пешком можно добраться 15 минут. Будем рады ответственным и чистоплотным арендаторам. Сдаётся на долгий срок, от 11 месяцев и больше. Квартира расположена на комфортном 8-м этаже, лифты работают исправно. Тихая и светлая, с выходом окон на восток. В жилой комнате для удобства проживания установлена двуспальная кровать и раскладной диван-кровать. Таким образом, в квартире создано 4 спальных места. Также в комнате есть рабочее место, оборудованное письменным столом со стулом, вместительный шкаф для вещей и телевизор. Просторная, уютная и светлая кухня со свежим кухонным гарнитуром, холодильником, электрической плитой, чайником и микроволновой печью. Из кухни Вы попадаете на большую и светлую лоджию (4,4 кв.м.). В квартире достаточно мест для хранения, для вашего удобства есть в наличии также сушилка для белья, гладильная доска, стремянка. Есть wi-fi

роутер, останется только заключить договор с интернет-провайдером на Ваше усмотрение. В ванной комнате - исправная стиральная машина. Прихожая достаточно просторная. Парадная в доме чистая, оснащена тремя лифтами, есть мусоропровод. Сразу за домом расположен гипермаркет «Лента», две кофейни, Пятерочка, ПВЗ. ЖК «София» от застройщика ЛСР - это настоящий город на природе. Дома комфорт-класса рядом с парком и зоной променада среди живописных прудов. Панорамные виды из окон верхних этажей, собственная зона отдыха внутри комплекса. Жилой комплекс расположен Фрунзенском районе в окружении зелени: с одной стороны комплекса расположен красивый парк Интернационалистов с церковью, с другой система искусственных прудов. Участок застройки находится в квартале между улицами Бухарестской, Димитрова, Софийской и Южным шоссе. Комфортный и обжитой район. Вся инфраструктура рядом.

_____ Сдадим строго не курящим и без домашних животных. Можно одному человеку или паре, без маленьких детей. Без субаренды. ВАЖНО: коммунальные платежи оплачиваются отдельно, свет и вода по счетчикам. В зимний период - около 6-7 тыс.руб, летом без отопления дешевле. Залог (45 000 руб) можно разбить на 2 месяца. Комиссия агентства единоразово - 32 000 руб. Показываем в любое удобное время и день по договоренности. Ждем вас на просмотрах! Идентификатор объекта: A4880.





Move.ru - вся недвижимость России