

Создано: 17.12.2025 в 22:17

Обновлено: 23.12.2025 в 15:03

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 3

39 500 ₽

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

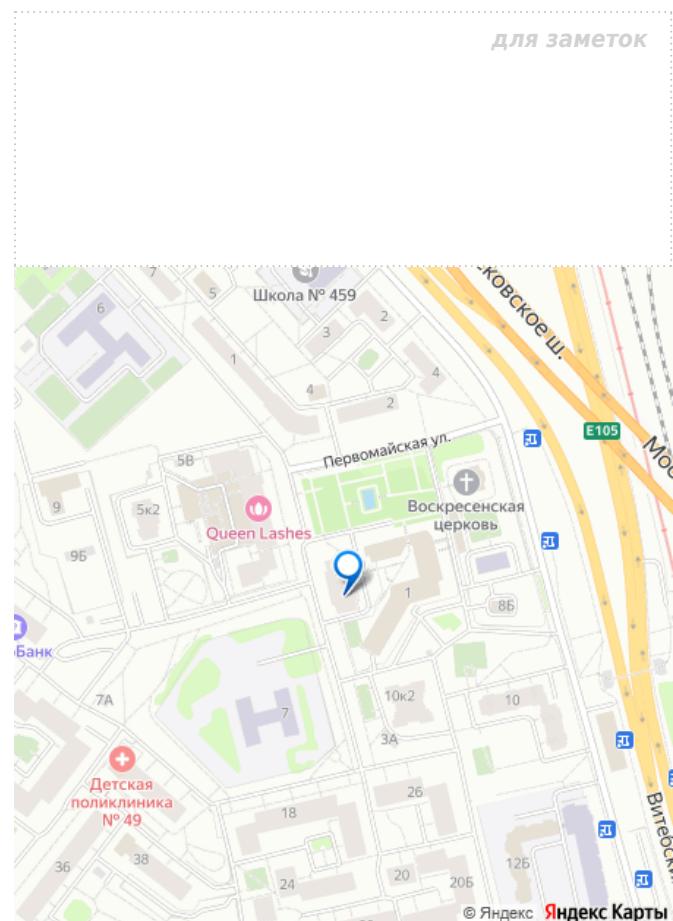
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

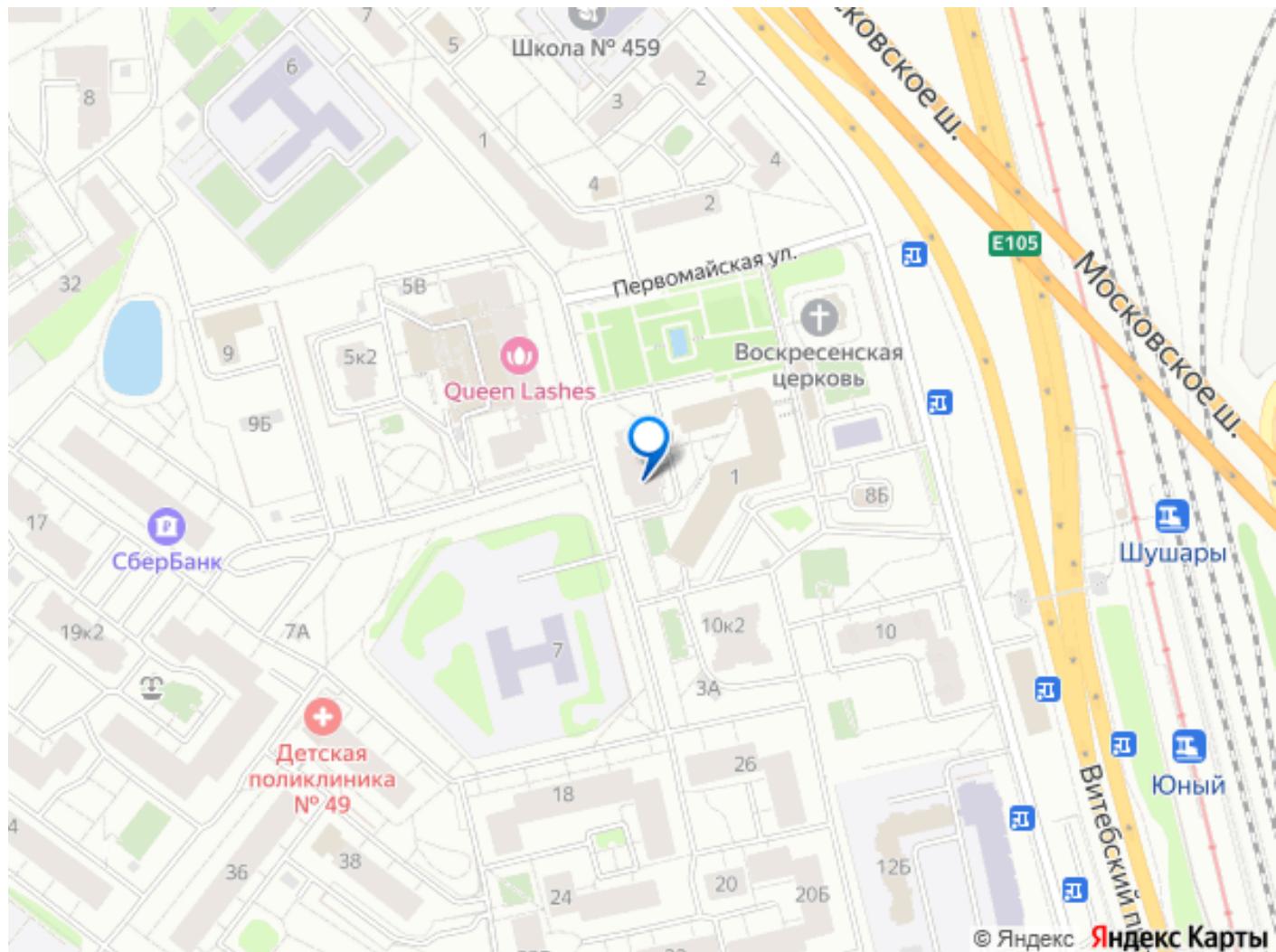
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Здравствуйте! Я собственник, сдаю квартиру напрямую — без комиссий и посредников. В квартире: - просторная жилая комната (17 м?) с новой мебелью и новым ортопедическим матрасом (сдается первый раз); - удобная кухня (10 м?) с техникой: индукционная плита, духовой шкаф, микроволновка, холодильник, новая посуда и кухонная утварь; - просторный балкон — можно устроить уголок для отдыха или хранить вещи; - раздельный санузел; - тёплые полы на кухне и в коридоре; - тепло, чисто, светло и уютно - заезжайте и живите с удовольствием. Квартира находится на 11м этаже кирпичного дома. Рядом есть всё необходимое: школа, детский сад, продуктовый магазин, пункты выдачи маркетплейсов, сквер для прогулок. Удобная транспортная доступность: - 5 минут пешком до ж/д станции Шушары; - 15 минут на автобусе до метро Купчино. Квартира сдается по договору и на длительный срок, я зарегистрирована как самозанятая— после каждого платежа выдаю чек. Залог — 36 000 руб. (возвращается при выезде при сохранности квартиры); коммунальные платежи и интернет — оплачиваются отдельно. Можно проживать с детьми (одна

из кухонных стен - доска для рисования мелками). Курение в квартире и на балконе строго запрещено. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и организую показ! Агентов прошу не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России