

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:04

**Алевтина Герасимова, Лидер
недвижимости**

79119522900

**Санкт-Петербург, улица Корнея
Чуковского, 7к2**

31 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, 7к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Корнея Чуковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

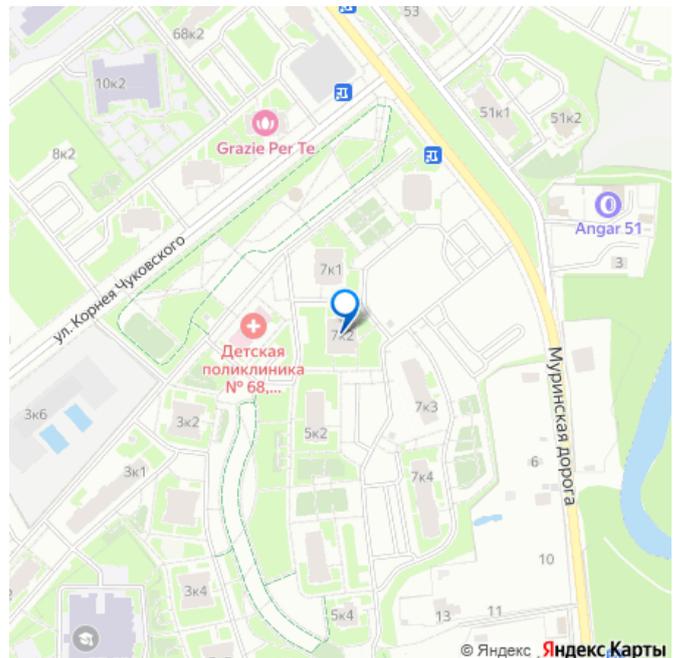
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном в районе метро Гражданский проспект. Общая площадь квартиры составляет 38.2 кв. м, из них 16.2 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10.3 кв. м. Квартира находится на 12 этаже 23-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, что позволяет сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. В ванной комнате установлена ванна, что создаёт комфортные условия для отдыха. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Для удобства проживания установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Также в квартире доступен интернет. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами, что исключает долгие ожидания. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для автомобиля. Рядом с домом

находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Гражданский пр. можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что удобно для тех, кто ежедневно пользуется общественным транспортом. Необходим залог, который гарантирует сохранность имущества. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и лично оценить все её преимущества.

