

Создано: 12.12.2025 в 12:44

Обновлено: 06.01.2026 в 20:23

## Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

# 33 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

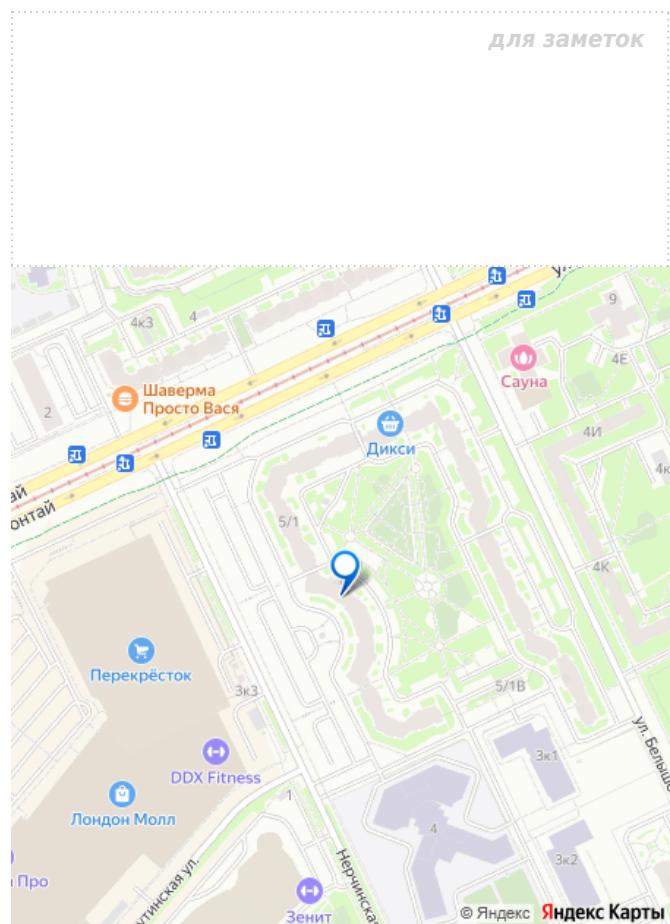
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

В 15 минутах ходьбы от метро Проспект Большевиков (или 5 минут транспортом) в современном жилом комплексе сдаётся на длительный срок полностью готовая для проживания уютная однокомнатная квартира со спальней 16,4 м<sup>2</sup>, кухней 10 м<sup>2</sup>, раздельным санузлом с ванной, с застеклённой лоджией, с окнами на западную сторону, на 3 этаже, общей площадью 38,4 м<sup>2</sup>. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: В квартире установлена необходимая мебель и техника (стиральная машина, холодильник, плита, духовка, микроволновая печь, телевизор, чайник) - всё готово к проживанию. Окна двор и на тихую улицу - вас не будет беспокоить назойливый шум. Спальня с окном и балконом, а также кухня с двумя окнами - квартира светлая и уютная. Двуспальная кровать в спальне и тахта на кухне - возможно проживание до 3 человек. Многочисленные шкафы для хранения и кладовка - всем вашим вещам найдется своё место. Шкафы для хранения

на кухне и плита с духовкой - приготовьте любое блюдо и храните необходимые запасы.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** Современный жилой комплекс - с чистыми парадными, бесшумными лифтами, парковкой на территории, благоустроенной и озеленённой дворовой территорией, множеством детских площадок, уютных уголков и местами отдыха для взрослых. Качественное строительство - в доме тепло и хорошая звукоизоляция. В жилом комплексе для вас открыты:

продуктовые магазины, пекарни, салон красоты, барбершоп, медицинский центр, детские развивающие центры, пункты выдачи и множество других полезных сервисов.

**УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ:** В 15 минутах ходьбы или 5 минутах транспортом - станция метро Проспект Большевиков - возможность добираться за кратчайшее

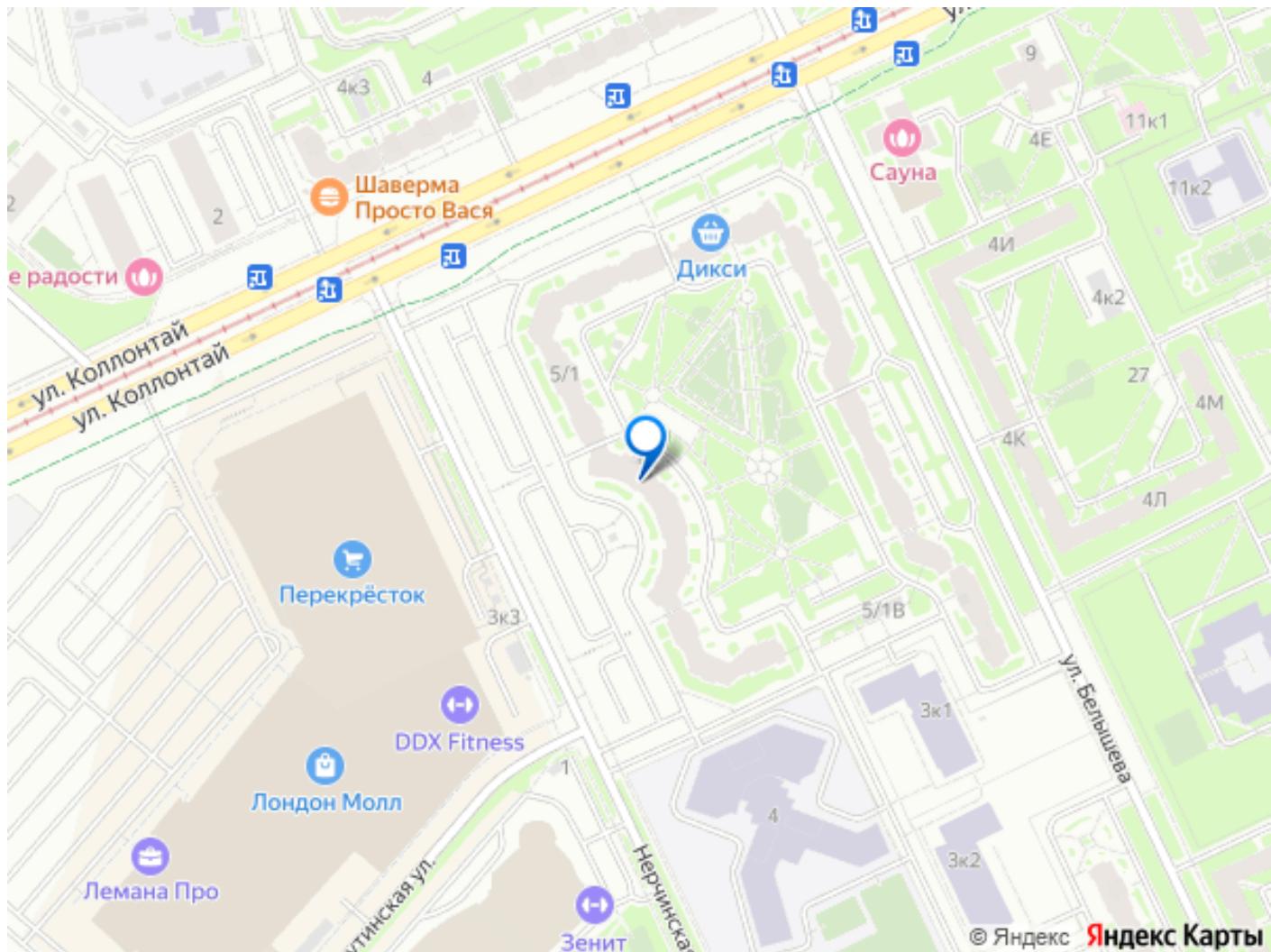
время в любую точку города. До центра - 4 остановки на метро - 15 минут, и вы в сердце города. Крупный торгово-развлекательный

комплекс Лондон Молл, гипермаркет Лента и строительный гипермаркет Максидом - через дорогу - всё рядом с домом. Поблизости

расположен парк Строителей - прогулки и пробежки на свежем воздухе в 5 минутах от дома. В 15 минутах пешком - набережная реки Невы - наслаждайтесь прогулками с видом на воду и мосты.

**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** Коммунальные услуги оплачиваются по дополнительно (~2500/3500 руб. лето/зима + счетчики) Залог равен месяцу аренды

Комиссия 50% Напишите или позвоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России