

🕒 Создано: 12.12.2025 в 12:44

Обновлено: 06.01.2026 в 20:23

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 5/1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

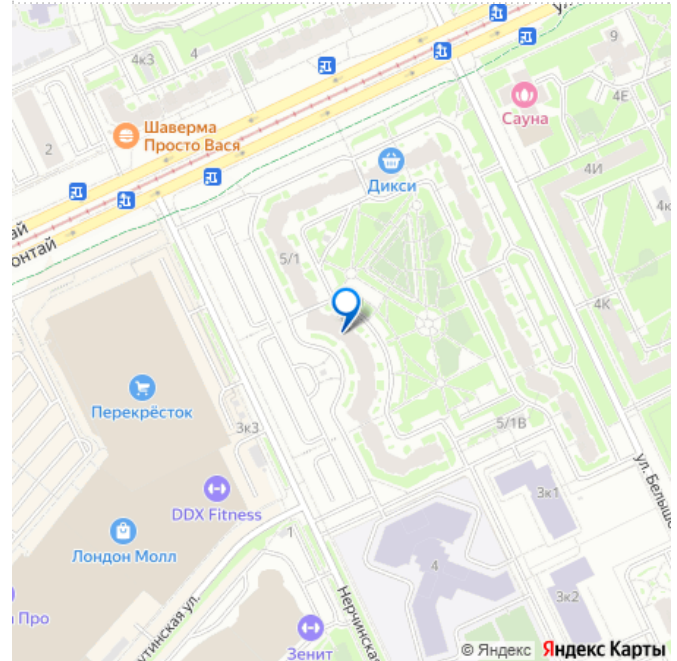
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

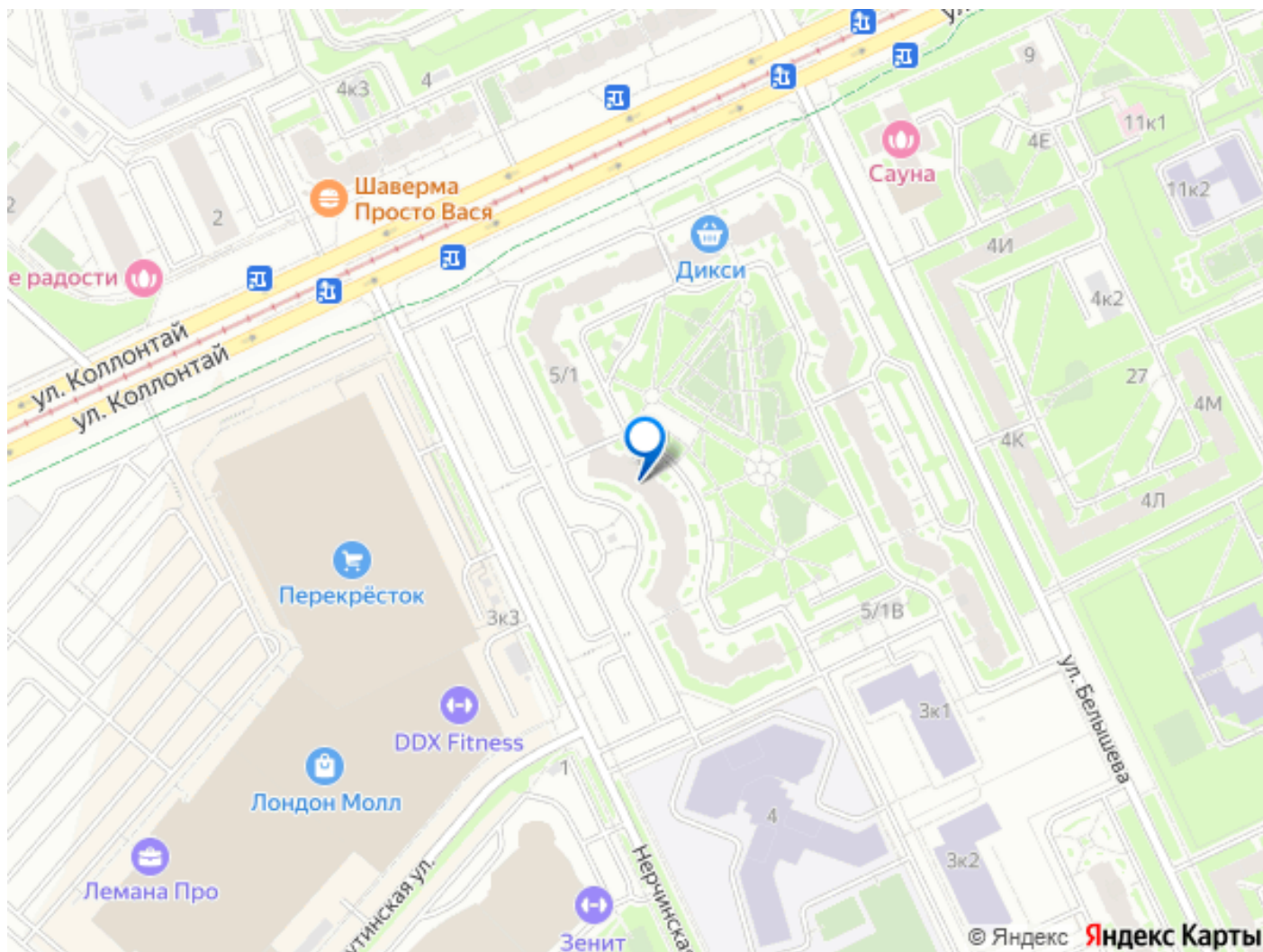
В 15 минутах ходьбы от метро Проспект  
Большевиков (или 5 минут транспортом) в  
современном жилом комплексе сдаётся на  
длительный срок полностью готовая для  
проживания уютная однокомнатная квартира  
со спальней 16,4 м2, кухней 10 м2,  
раздельным санузлом с ванной, с  
застеклённой лоджией, с окнами на  
западную сторону, на 3 этаже, общей  
площадью 38,4 м2. ПРЕИМУЩЕСТВА  
КВАРТИРЫ: В квартире установлена  
необходимая мебель и техника (стиральная  
машина, холодильник, плита, духовка,  
микроволновая печь, телевизор, чайник) - всё  
готово к проживанию. Окна двор и на тихую  
улицу - вас не будет беспокоить назойливый  
шум. Спальня с окном и балконом, а также  
кухня с двумя окнами - квартира светлая и  
уютная. Двуспальная кровать в спальне и  
тахта на кухне - возможно проживание до 3  
человек. Многочисленные шкафы для  
хранения и кладовка - всем вашим вещам  
найдется своё место. Шкафы для хранения

на кухне и плита с духовкой - приготовьте любое блюдо и храните необходимые запасы.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** Современный жилой комплекс - с чистыми парадными, бесшумными лифтами, парковкой на территории, благоустроенной и озеленённой дворовой территорией, множеством детских площадок, уютных уголков и местами отдыха для взрослых. Качественное строительство - в доме тепло и хорошая звукоизоляция. В жилом комплексе для вас открыты:

продуктовые магазины, пекарни, салон красоты, барбершоп, медицинский центр, детские развивающий центры, пункты выдачи и множество других полезных сервисов. **УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ:** В 15 минутах ходьбы или 5 минутах транспортом - станция метро Проспект Большевиков - возможность добираться за кратчайшее время в любую точку города. До центра - 4 остановки на метро - 15 минут, и вы в сердце города. Крупный торгово-развлекательный комплекс Лондон Молл, гипермаркет Лента и строительный гипермаркет Максидом - через дорогу - всё рядом с домом. Поблизости расположен парк Строителей - прогулки и пробежки на свежем воздухе в 5 минутах от дома. В 15 минутах пешком - набережная реки Невы - наслаждайтесь прогулками с видом на воду и мосты. **УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:**

Коммунальные услуги оплачиваются по дополнительно (~2500/3500 руб. лето/зима + счетчики) Залог равен месяцу аренды Комиссия 50% Напишите или позвоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России