

Создано: 15.01.2026 в 23:13

Обновлено: 06.02.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9288027072>

Собственник

79111471801

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

49 000 ₽

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 47к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

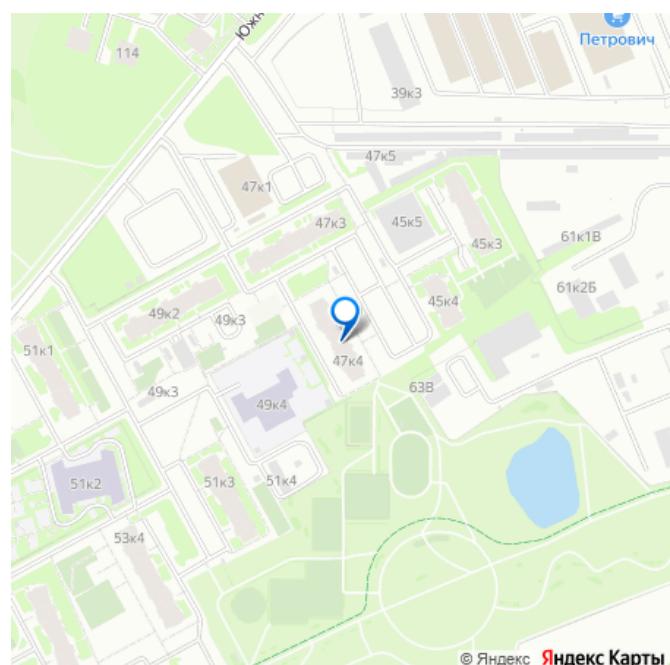
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная и просторная 1-комнатная квартира у парка. ЖК София. Общая площадь 38,4 кв. м. (без учёта балкона). Раньше жили собственники, сдаётся впервые. Ищем ответственных арендаторов на длительный срок. Есть вся необходимая мебель и техника для комфорtnого проживания:

Посудомоечная машинка, микроволновая печь, плита с духовым шкафом, вытяжка, электрический чайник, холодильник, стиральная машинка, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка, большой телевизор со Смарт ТВ. На кухне установлены фильтры для воды. Уже проведен интернет со стабильным Wi-Fi. Комфортная двуспальная кровать шириной 180 см с матрасом Аскона и подъёмным механизмом. Удобный и стильный раскладной диван, двуспальный, шириной 160 см. Много мест для хранения (шкаф-купе, большой комод, и еще один шкаф в комнате, шкаф в прихожей). Комната поделена на зоны: Спальня. Гостиная. Рабочее место (есть письменный стол). Из спальни выход на застеклённый балкон. Окна выходят во двор.

Рядом с домом 2 парка с водоёмами, где приятно гулять. До станции метро Проспект Славы 12-15 минут пешком. Много мест для парковки автомобилей. До центра города на метро 15 минут. 5 минут на автомобиле до КАД. До аэропорта Пулково и Московского вокзала - 25 минут на автомобиле. Рядом с домом есть продуктовые магазины Пятёрочка и Лента, кофейни, пункты выдачи, ателье, аптеки, парикмахерская и многое другое. Для 1-3 человек. Можно с ребёнком. Без животных. Для некурящих. 45 000 + коммунальные платежи. Залог за 1 месяц. Комиссия 50%.

