

🕒 Создано: 14.12.2025 в 18:09

Обновлено: 29.03.2026 в 00:14

Собственник

79117985715

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
130Б**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 130Б

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

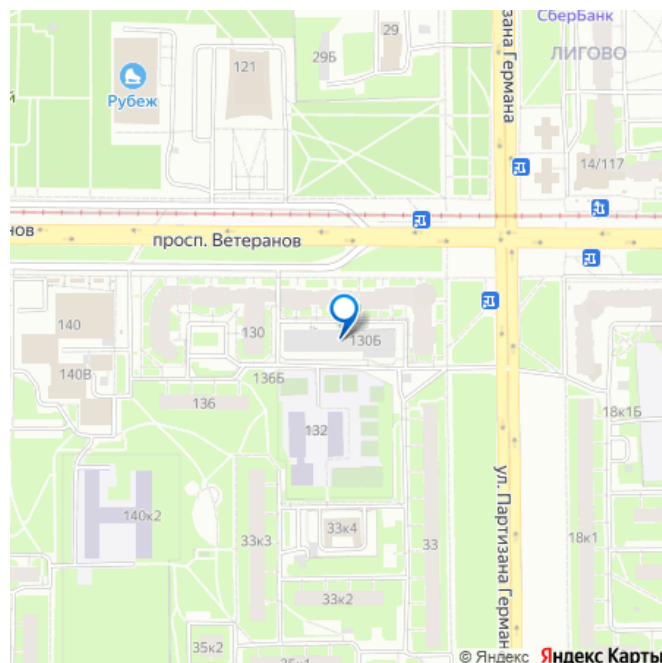
Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, чистая, светлая 1-комнатная квартира с потолками 3 метра, в доме образцового содержания с красивыми чистыми парадными (ремонт был летом 2025г). Квартира от собственника, ранее в аренду не сдавалась. Площадь квартиры - 38 кв.м, кухня - 8 кв.м, санузел - раздельный, коридор - со встроенным шкафом-купе, застекленная лоджия, интернет проведен. Окна выходят во внутренний двор. Бытовая техника: микроволновая печь, варочная панель, телевизор, стиральная машина, холодильник. Из мебели: двухспальный диван, вместительный шкаф для одежды (Ikea), вместительный комод на 6 ящиков (Ikea), встроенная кухня, встроенный шкаф-купе. Внутренний двор дома огорожен, вход по магнитным ключам, въезд через шлагбаум. Весь периметр дома, парадные и лифты просматриваются камерами. В доме есть круглосуточная охрана и консьерж. Рядом с домом универсамы Пловдив, Пятерочка, овощной рынок, ПВЗ: Ozon WB, YM. В доме находится отделение Сбербанка, стоматологические клиники, Гемотест. Напротив дома - фитнес-клуб с бассейном, банный комплекс. Рядом несколько остановок общественного транспорта. Ближайшее метро - проспект Ветеранов (15 минут на



автобусе). В аренду - аккуратной девушке 30+, либо семейной паре с официальной регистрацией без детей, способным поддерживать чистоту и порядок в квартире, не нарушая закон о тишине. Прописка РФ. Строго не курящим (кальяны, вейпы и тд и тп - также запрещены к использованию в квартире, тк у меня аллергия), без детей и животных. Аренда по указанной стоимости от 6 месяцев. Все, что меньше - индивидуальное обсуждение условий, пишите свои вводные в сообщениях. Коммунальные платежи в стоимость не включены и оплачиваются отдельно. Залог - 30 000руб, возвращается в день выезда

