

🕒 Создано: 15.02.2026 в 13:34

Обновлено: 07.03.2026 в 17:33

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,  
7к2**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

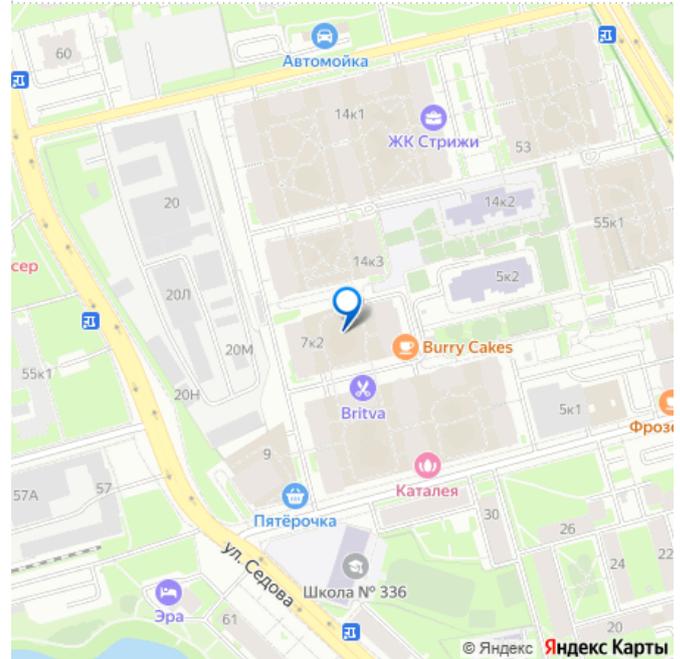
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2023 г.

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду прекрасная квартира 2Евро-планировки на длительный срок (готовы рассмотреть и на несколько месяцев с определенными условиями) в 10-ти минутах пешком от ст.м.Ломоносовская. Расположена в ЖК «Стрижи в Невском 2» от застройщика Setl Group. Дом комфорт-класса. Всю квартиру собственник обустроивал полностью под себя, поэтому ремонт выполнен с большой любовью. Всё сделано так, чтобы чувствовать себя максимально комфортно и уютно. Всё, что Вы видите на фотографиях, остается в квартире для будущих арендаторов. Техника: -варочная панель на 3 комфорки, -духовка, -вытяжка, -встроенная посудомоечная машина (А+ класса энергопотребления), -холодильник (А+ класса энергопотребления), -чайник (с сенсорным управлением и регулировкой температуры), -микроволновка, -кондиционер (инверторный тихий с очисткой воздуха и А+ энергопотреблением) -стиральная машина (А++ класса энергопотребления с функцией дозагрузки белья), -утюг. Мебель: Вместительный кухонный гарнитур с сенсорной подсветкой вдоль всей рабочей поверхности, раскладной диван, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, просторный шкаф для хранения вещей в

комнате и коридоре. В квартире есть большой балкон - что позволит организовать в нём рабочее или летнее пространство, а также использовать для хранения вещей.

Инфраструктура: 10 минут пешком до ст.м.Ломоносовская, 2 станции метро до центра города. Рядом расположены большие зелёные зоны для прогулок - парк им.

Бабушкина, Ивановский карьер, набережная Обуховской обороны, парк Куракина дача. На первых этажах расположены коммерческие помещения: ozon, wildberries, вкусвилл, магнит, пятерочка, кофейни, аптеки, тренажерный зал.

Ежемесячная стоимость:

65 тыс.руб. + оплата к/у (водоснабжение,

электроэнергия - по счётчикам) При

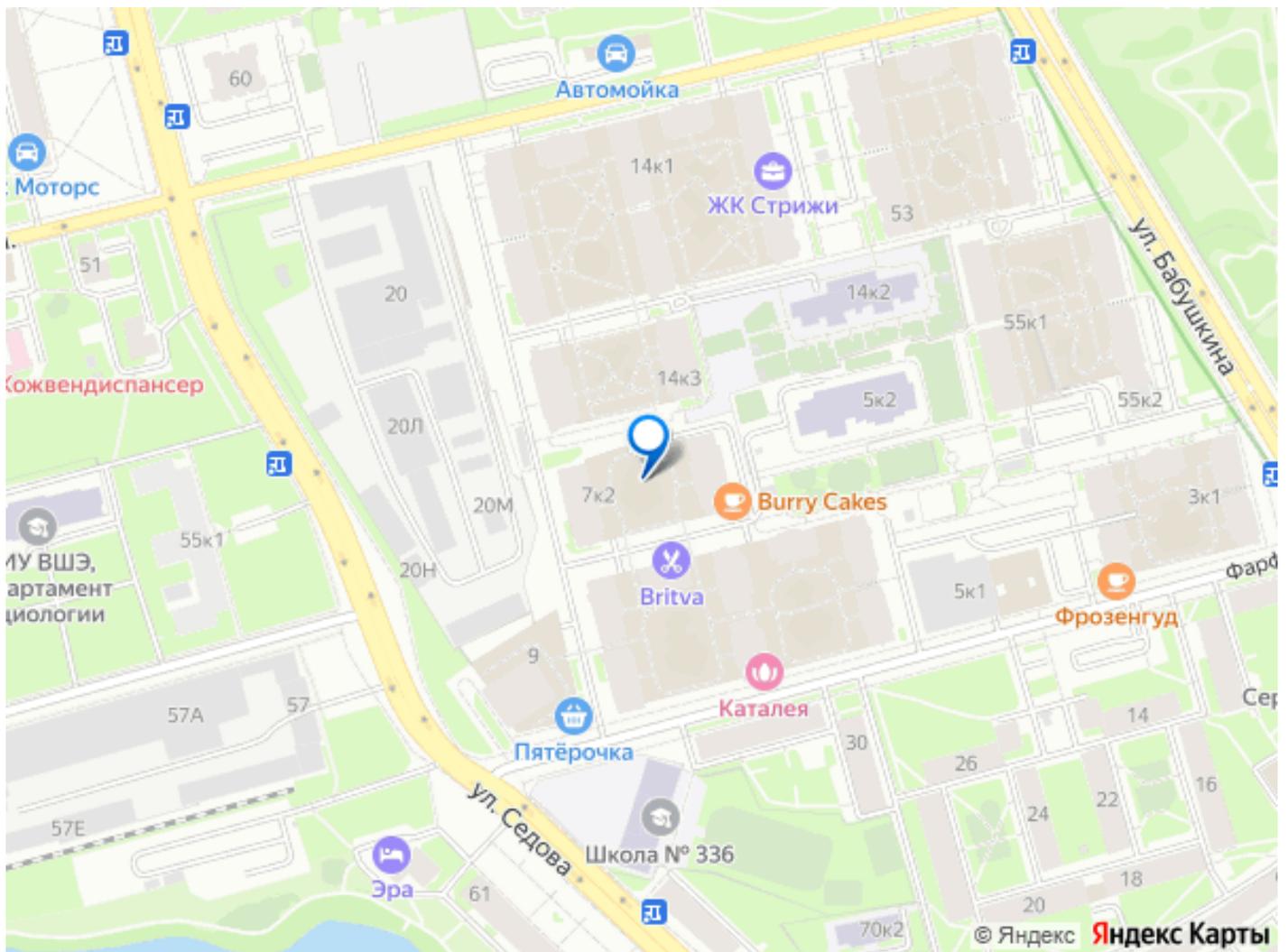
заселении: оплата за первый месяц

проживания 100% + залог 100% + 50%

комиссия. В квартире нельзя курить и жить с

животными. Звоните, пишите! Записывайтесь

на просмотр! Вы влюбитесь в эту квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России